

## 86/2020. (XII.22.) a képviselő-testület jogkörében hozott polgármesteri határozat

### Tárgy: Határozat az Ady Endre úti ingatlanhányad értékesítéséről

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) *(Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.)* bekezdésében foglalt jogkörömben az önkormányzat pályázati érdekeit figyelembe véve az alábbiakról határozok.

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata nevében eljárva arról határozok, hogy a **Tápiószentmárton Ady Endre út 28. (815 hrsz.) szám alatti 2/4-ed ingatlanrész**t, mely Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának tulajdona, **Forgács Kitti** részére eladásra kínálok, a teljes vételár megfizetéséig tulajdonjog fenntartás mellett. A vételárat *(az előzetes értébecslés alapján)* **3.005.000 Ft** azaz Hárommillió-ötezer forint összegben állapítom meg, melyet a vevő az alábbiak szerint köteles megfizetni. Az első részlet a **CSOK kormányzati támogatás kiutalásakor 1.430.000 Ft**, azaz Egymillió-négyszázharmincezer forint összegben azonnal esedékes. A fennmaradó vételárrészt a vevő köteles **25.000 Ft/hó**, azaz huszonötezer forint/hónap **részletekben megfizetni** az Önkormányzat részére **63 (hatvanhárom) hónap alatt**. Amennyiben a vevő 3 hónapot meghaladó késedelembe esik, úgy az addig befizetett összeg az Önkormányzatot bérleti díj jogcímen illeti meg.

Jelen határozattal a polgármester felhatalmazást kap az adásvételi szerződés aláírására.

Tápiószentmárton, 2020. december 22.

  
Györe László  
polgármester



Erről értesülnek:

1. Pénzügyi iroda
2. Forgács Kitti
3. Irattár

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester