

J e g y z ő k ö n y v

Időpontja: Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata **Képviselő-testülete**
2019. március 27. napján 18:00-kor megtartott képviselő-testületi üléséről

Helye: Művelődési Ház kisterme
2711 Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 11.

Meghívottak:

Györe László polgármester, Kollár János Gusztáv alpolgármester, Ágnez Tamás testületi tag, Csatári Tamás testületi tag, Filipcsei László testületi tag, Harcsa József Ferencné testületi tag, Muity Gábor testületi tag, Petrik Péter testületi tag, Tóth László testületi tag, dr. Bóta Mihály jegyző, Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes PMKh Nagykáta Járási Hivatal vezetője, Czerván György országgyűlési képviselő.

Jelen vannak:

- Györe László polgármester
- Ágnez Tamás testületi tag
- Csatári Tamás testületi tag
- Filipcsei László testületi tag
- Harcsa József Ferencné testületi tag
- Tóth László testületi tag

Györe László polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit, **határozatképességet állapítok meg**, jelen van 1 fő polgármester és 5 fő képviselő, tehát a **testület határozatképes**.

Jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Harcsa József Ferencnét és Csatári Tamást. Vállalják? Köszönöm. *Jegyzőkönyvvezetőnek Kelemenné Széles Ágnes*t javaslom. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A képviselő-testület a jegyzőkönyvvezetőre vonatkozó javaslatot egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta.

Györe László polgármester: Napirendet a kiküldött meghívó szerint javaslom elfogadni, aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület a napirendet 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta és meghozta alábbi határozatát:

30/2019. (III.27.) önkormányzati határozat
Tárgy: Napirend elfogadása

Napirend: 16 órától

1. Közmeghallgatás
/Előadó: Györe László polgármester/

Napirend: 18 órától

2. Térítési díjak felülvizsgálata
/Előadó: Györe László polgármester/
3. Az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervének elfogadása
/Előadó: Györe László polgármester/
4. A 0166/382 hrsz-t érintő haszonbérleti szerződés megkötése
/Előadó: Györe László polgármester/
5. Földváry Miklós Alapfokú Művészeti Iskola intézmény átszervezése
/Előadó: Györe László polgármester/
6. A Szentmártoni Vízüntő Kft-re vonatkozó vételi ajánlat megtárgyalása
/Előadó: Györe László polgármester/
7. Szabad testületi tevékenység

Györe László polgármester: Szeretném tájékoztatni a megjelenteket, hogy jegyző úr betegség miatt van távol, ha esetleg olyan kérdés merül föl, akkor jogszabály szerint 15 napon belül köteles válaszolni.

1. Napirendi pont

1. Közmeghallgatás

Györe László polgármester: 2018. év a felújítások és újítások éve volt, ami méltó volt Tápiószentmárton 580 éves múltjához.

- A KEHOP 5.2.9. pályázaton még 2017-ben elnyert támogatási keretből a 2018. év őszén fejeztük be Sportcsarnok és Tanuszoda, az Általános iskola és Könyvtár, a Béke téri óvoda és a Fő úti rendelő energetikai felújítását, melynek köszönhetően éves szinten több millió Ft megtakarításra számíthatunk az energiadíjak tekintetében.

- A tavalyi évben sikerült olyan gazdaságos költségvetést összeállítani, hogy közel 120 millió Ft saját forrást tudtunk az utak felújítására, építésére fordítani. Ezzel régi várakozásokat sikerült teljesíteni a József Attila, Katona József, Balassi és Tavasz utcákban. Az aszfaltozott utcákban azóta sorra kelnek el a régóta eladó ingatlanok, ez is jelzi, hogy mennyire szükség volt már ezekre az útfelújításokra. Az újonnan épülő utak mellé az előírásoknak megfelelően föld feletti tűzcsapok kerültek elhelyezésre, ami növeli a lakosság biztonságát.

- A Startmunka programot folytatva további új eszközökkel és géppel bővült az önkormányzati flotta, továbbá belevágtunk az állattartásba is, melynek keretében 2 borjúval, 10 malaccal és 150 tojótyúkkal kezdtük el a programot. A program keretében a virágokból (kerekítve) 17.000 db; gyümölcsből 850 kg; zöldségből 8.620 kg; csemegekukoricából 1.220 cső került megtermelésre. A konyha által fel nem használható zöldséget és gyümölcsöt az állattartásban hasznosítottuk.

Az állattartásból több mint 16.000 db tojás, 676 kg sertésrész és 288 kg marharész származott. A konyha által fel nem használt részt a közfoglalkoztatottak között osztottuk szét.

Startmunka programunk új eleme volt a közút program, melynek keretében 5 főt foglalkoztattunk. Ennek eredményeként több mint 23 km úton végeztek javítási és karbantartási munkát, 3.200 méter árkot takarítottak ki, 32.000 négyzetmétert parlagfümentesítettek, 20.000 négyzetmétert kaszáltak és 46.000 négyzetméter területet mentesítettek az illegálisan lerakott hulladékoktól. Az elszállított illegális hulladék mennyisége meghaladta a 100 köbmétert is. A program keretében beszerzésre került egy Nissan terepjáró is, amit teljes egészében a program költségvetése támogatott.

- a 2018. évben is folytattuk a civil szervezetek támogatását és közel 7,5 millió forinttal tudtuk támogatni rendezvényeiket vagy működésüket.

- az elmúlt évben Tápiószentmárton láthatta vendégül a csehországi Kolinec, a szlovákiai Nemesócsa testvértelepüléseink és a németországi Winzer általános iskolai diákjait és delegációit az iskolák találkozója keretében.

- Befejeződött a Göbolyjárásán lévő kis Katolikus kápolna külső felújítása, melyet önkormányzatunk Harcsa Józsefné kezdeményezésére 2 millió forinttal támogatott. Az átadón nagy megtiszteltetés volt, hogy Dr. Beer Miklós püspök úr is tiszteletét tette és megáldotta a felújított kápolnát.

- Ortopédiai szakrendeléssel bővítettük a helyben ingyenesen igénybe vehető egészségügyi szolgáltatásokat. A szakrendelések egyelőre 3 havi rendszerességgel zajlanak, melyek igény szerint bővíthetők lesznek.

- Rendezvényeinket a település 580 éves fennállásának szellemében szerveztük, a költségek tekintetében a tavalyi évről is elmondható, hogy többnyire támogatásokból, adományokból sikerült finanszírozni.

- Intézményeink működésében 2018-ban igen sok ellenőrzést kaptunk. Az ellenőrzések alkalmával többnyire kisebb javítandó dolgokra hívták fel figyelmünket a hatóságok, csak egy esetben találtak nagyobb eltérést a Művelődési ház és Könyvtár működésében, melyet intézményi formában kell ellátni, de az önkormányzat még 2013-ban megszüntette az intézményi működést, amit mi 2018-ban ismét a törvényes mederbe tereltünk. Az ellenőrzések megállapításait mindig maradéktalanul teljesítettük, így további lépéseket tettünk a 100 %-os törvényesség felé.

- Tavaly nyertük el a Fő úti óvoda felújítási pályázatát, melyet 2019-ben valósítunk meg.

- Ugyancsak 2018-ban nyertük el az Albertirsai út szakaszos felújításának pályázatát, amit szintén 2019-ben készítettünk el.

- Átalakult a Béke tér, már használhatatlan játszótere is. A Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében egy „D” típusú sportpark épült meg, melyben erőnléti gyakorlatokat végezhetnek a sportolni vágyók.

- Az étkeztető szolgálat régi, ütött-kopott zöld autója helyett egy közel új sárga autót vettünk saját forrásból, hogy az ételek szállítása fennakadások nélkül, minden jogszabály betartása mellett történhessen.

Míndeközben szükség szerint újítottuk meg intézményeink berendezéseit, eszközeit. A 2018-as télen több intézményünkben volt szükséges a fűtés javítása vagy cseréje is, továbbá sok vízcsőtörés miatt is azonnali felújításokat kellett megrendelni. A 2018-as évet is a felelősségteljes és kiegyensúlyozott gazdálkodás jellemezte.

EZÚTON IS KÖSZÖNÖM MINDAZOKNAK, AKIK ANYAGILAG VAGY ÖNKÉNTES MUNKÁJUKKAL TÁMOGATJÁK AZ ÖNKORMÁNYZAT MŰKÖDÉSÉT, MERT EZZEL A TELEPÜLÉS VAGYONÁNAK GYARAPÍTÁSÁHOZ A TELEPÜLÉS ÉLHETŐBBÉ TÉTELEHEZ JÁRULNAK HOZZÁ.

2019.

- A 2019. évi költségvetést a 2018. évi tényleges teljesítési adatokat figyelembe véve terveztük. A költségvetés tartalmaz tartalékokat is, mert a kiadásokat túlterveztük a bevételi oldalon pedig csak a ténylegesen befolyó pénzforrásokat vettük figyelembe.

- Az intézmények igényei tekintetében a legszükségesebb javítások és felújítások kerültek betervezésre. Pl. a Sportcsarnokban javításra, korszerűsítésre kerül a légtechnikai berendezés, cserélve lesz a polikarbonát tető a nagyteremben. Egyes intézmények eszközigényei a már elnyert és a beadott pályázatok keretében kerülnek biztosításra.

- Az idei évben május környékére vállalta a vállalkozó a tavaly megszavazott Zsák utca stabilizálásának elvégzését, illetve további utak felújítására a fejlesztési keretből lesz lehetőségünk, melynek idei összege 50 millió Ft. Ezen felül a többi út szokásos gréderezését és kátyúzását is el fogjuk végeztetni. A kátyúzási munkákat az idei évtől saját magunk meg tudjuk oldani, mert vásároltunk egy aszfaltozóhoz használható berendezést, így nem kell „összevárni” több kátyút, hanem rögtön javítható lesz. Ez a szerkezet maximum 1 négyzetméteres kátyúk javítására alkalmas.

További útépítéseket az esetleges pályázati lehetőségek pozitív elbírálása nyújthat.

- Ebben az évben fejeződik be az Albertirsai út szakaszos felújítása és az ezzel kapcsolatos új MTZ 892.2 típusú traktor beszerzése. A pályázatban igényelhető maximum összeget megigényeltük, de sajnos ez is csak egy szakaszos javításra lesz elegendő. A felújítás során a legkritikusabb részek lesznek cserélve.

- A Starmunka programunk állattartását tovább bővítettük az idei évben, így 2019-ben 200 db tojtyúkot, 4 db borjút, 10 db malacot, 30 db anyajuhot és 2 db kost vásárol nekünk a program. Az állatok takarmányozására az önkormányzat tulajdonában lévő területeket hasznosítjuk.

- A polgárőrség meglévő kamerarendszerének javítása megtörtént, minden kamera működik. Ebben az évben szeretnénk a polgárőrség és az önkormányzat kameráit egy rendszerbe összehangolni, illetve további fejlesztést végezni a 2018-ban megszavazott 1,5 millió Ft összeghatárig.

- A 2018-ban benyújtott LEADER pályázatok elnyerése esetén az idei évben elkészülhet a tájház, két játszótér épülhet (egy Göbolyjárason, egy pedig az újfaluban), télielésítésre kerülhet a strand főépülete, illetve az eredetileg az 580. évre beadott pályázat pozitív elbírása esetén a KINCSEM emlékévre szeretnénk fordítani.

- Az idén 2 db ingatlanvásárlás is megvalósul a testület döntése értelmében. Egyrészt a Sportcsarnok előtti terület növelése lesz elérhető a Bartók Béla út 14. szám alatti ingatlan megvásárlásával, ami helyet biztosíthat egy esetleges jövőbeni fejlesztéshez. Másrészt a Klapka úton egy közel 100 éves házat vásárlunk meg.

AMENNYIBEN KÉRDÉSÜK, KÉRÉSÜK LENNE KÉREM TEGYÉK FEL A MOST KÖVETKEZŐ KÖZMEGHALLGATÁS NAPIRENDJÉN.

Köszönöm!

Bus Lászlóné: Nem tudtam, hogy itt az önkormányzatnál van állattenyésztés, ami szerintem nagyon jó dolog. Ezeket a termékeket, hol lehet megvásárolni?

Györe László polgármester: Ezt az étkeztető konyhára termeljük.

Bus Lászlóné: És hol van az étkeztető? Ha szeretnék ételt rendelni az önkormányzattól, akkor ezt hol lehet intézni?

Györe László polgármester: Ezt a Kossuth Lajos út 100-ban a nagy iskolánál lévő étkeztető konyhán lehet igényelni.

Bus Lászlóné: A Bem utca állítólag nem az önkormányzathoz tartozik.

Györe László polgármester: Így van.

Bus Lászlóné: Jöttek és megcsinálták a kátyúzást, de másnapra már ki van verve. Ott soha nem lesz már normális aszfaltos utca? Csináltattak oda árkot, de az nagyon balesetveszélyes. Esik az eső, telemegy vízzel és nem lehet látni, hogy ott árok van. Nyáron a nagy gaz miatt nem lehet látni az árkot. Normális járda sincs ott, kerékpárral sem lehet rendesen közlekedni.

Györe László polgármester: A járdára annyit tudok mondani, hogy a település kb 3-5%-án van csak kiépítve járda.

Bus Lászlóné: A közút is nagyon balesetveszélyes, mert ott sincs kiépített járda.

Györe László polgármester: Fogom jelezni a közútkezelőnek. Éppen tegnap kaptam kettő levelet ezekkel kapcsolatban, hogy megkérik, hogy mi csináltassuk meg azt az utat. Az árokról annyit tudok mondani, hogy azt is ők csinálták.

Bus Lászlóné: Azt be kellene tömni, mert nagyon-nagyon balesetveszélyes.

Györe László polgármester: Ahhoz sajnos mi nem nyúlhatunk hozzá. Ezt a jelzést meg fogom írni a közútkezelőnek.

Bus László: Akik ezt csinálták, azokat kellene felelősségre vonni.

Györe László polgármester: Az önkormányzatnak nincs joga felelősségre vonni. Csak továbbítani tudom a panaszokat. Többször kaptunk telefonon bejelentést. Ezért szoktam kérni, hogy írásban legyenek szívesek benyújtani, mert akkor tovább tudom küldeni, a lakók kéréseit.

2. Napirendi pont

1. *Térítési díjak felülvizsgálata*

Györe László polgármester: Kiküldésre került az anyag. Tárgyalta a pénzügyi bizottság is, kérdezem Filipcsei Lászlót a bizottság elnökét, hogy mit javasol?

Filipcsei László: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Györe László polgármester: Köszönöm szépen. Kérem, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyet ért, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

31/2019. (III.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Intézményi, étkezési térítési díjak felülvizsgálata

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete áttekintette a települési önkormányzat által szabályozott étkezési térítési díjak rendszerét, ezek mértékének változtatását jelenleg nem tartja szükségesnek.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Pénzügyi iroda 2. Nyilvántartás

3. Napirendi pont

Az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Györe László polgármester: Minden év március 31-ig kell elfogadni a tervet. Tavaly már elfogadtuk egyszer a kiküldött táblázatban szereplő tételeket, amelyek még nem valósultak meg. Ezt a kettőt tartalmazza a terv. Aki egyetért ezzel, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

32/2019. (III.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervét az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Közbeszerzési Adatbázis 2. Nyilvántartás

4. Napirendi pont

A 0166/382 hrsz haszonbérleti szerződés megkötése

Györe László polgármester: Megkérdezném elnök urat, ezzel kapcsolatban a bizottság hogyan döntött?

Filipcei László: A bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Györe László polgármester: Van egy területünk, amelyet a nyárfásért cserébe odaadtunk még 2008-ban ha jól emlékszem, hogy ott legyen a szennyvíz megszűrve. Lejárt ez a szerződés, azért szükségessé vált annak megújítása. Kiss Pálné jelezte, hogy szeretnék tovább bérelni, hogy ezt egy szerződésbe rögzítsük. Addig amíg nem kerül vissza hozzánk az ő területük, addig ingyenesen használja, utána pedig úgy lett a szerződéstervezet megírva, hogy ugyan azokkal a feltételekkel kapná mit a többi bérlőnk. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Aki egyetért azzal, hogy ezt a haszonbérleti szerződést megkössük, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

33/2019. (III.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: A 0166/382 hrsz-t érintő haszonbérleti szerződés megkötése

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete határoz arról, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő 0166/382 hrsz a.) jelű alrészlet 4. min. osztályú, 3.7485. ha. nagyságú és 78.34 kat. tiszta jövedelmű ingatlant Kiss Pál 2711 Tápiószentmárton, Fő út 83. szám alatti lakosnak haszonbérbe adja 2019. január 01. napjától 2020 december 31. napjáig. Kiss Pál az érintett ingatlan után fizetendő haszonbérleti díj alól mentesül addig, amíg Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata használja Kiss Pál kizárólagos tulajdonában lévő 0542/23 hrsz-űerdő művelési ágú területet. A haszonbér mértéke ezen időpont után 80.000 Ft/ha/év.

A Képviselő-testület megbízza, Györe László polgármestert, mint Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának önálló képviselőre jogosult személyt, hogy a Képviselő-testület szándéka szerint járjon el. A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a fenti ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződés megkötésére és a földhasználattal kapcsolatos további teendők elvégzésére.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Pénzügyi iroda 2. Nyilvántartás

5. Napirendi pont

Földvály Miklós Alapfokú Művészeti Iskola intézményi átszervezése

Györe László polgármester: A kiküldött anyagban szerepel a Ceglédi Tankerületi Központ megkeresése, melyet kértek 15 napon belül véleményezni. Ez a határidő tegnap járt le, de emiatt nem kívántunk egy testületi ülést összehívni, már csak azért sem, mert csak véleményezési jogunk van. Ez semmilyen változást nem fog eredményezni, bármit is mondunk. A határozati javaslatban leírtuk, hogy a tárgyban szereplő átszervezés teljesen szembe megy az alapítás céljával, de mivel nem az önkormányzat a fenntartó, ezért tudomásul vesszük az átszervezést. Aki tudomásul veszi ezt a változást, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 3 nem szavazattal meghozta alábbi határozatát:

34/2019. (III.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Földvály Miklós Alapfokú Művészeti Iskola intézményátszervezése

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete véleményét az alábbi határozatban állapítja meg.

A Földvály Miklós Alapfokú Művészeti Iskola 2000-ben jött létre Önkormányzati kezdeményezésre, mint a tápiószentmártoni ÁMK Művészeti Iskolája. 2008-tól önálló Alapfokú Művészetoktatási Intézmény formában működött. Az intézmény létrehozásának célja kezdetektől az volt, hogy a település rendelkezzen önálló művészeti iskolával. Jelen átszervezési javaslat szembe megy Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának ezen céljával, azonban, mivel jelenleg a Ceglédi Tankerületi Központ a fenntartó, így Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának, mint a vagyonkezelésben lévő ingatlan tulajdonosának, a Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján, csak véleményezési joga van. Ennek alapján a Képviselő-testület úgy határoz, hogy az átszervezést tudomásul veszi.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. KLIK Ceglédi Tankerülete 2. Nyilvántartás

Ágnes Tamás testületi tag: Pont most mondtad el, hogy ez teljesen szembe megy az önkormányzat akaratával, akkor miért szavazzuk meg? Nem számít nyilván, de csak kellene ragaszkodnunk a saját intézményünkhöz.

Györe László polgármester: Tudod, hogy hogyan működik ez, mondhatjuk, hogy nem, de a törvény úgy is azt, mondja, azt csinál, amit akar. Csak véleményezési jogunk van, semmi mást nem tehetünk.

6. Napirendi pont

A Szentmártoni Vízüntő Kft-re vonatkozó vételi ajánlat megtárgyalása

Györe László polgármester: Határozati javaslatot illetve előterjesztést nem küldtünk ki, mert az előzőekhez képest semmi nem változott. Megkértük az ügyvezető beszámolóját, melyet februárban megküldött és ezt továbbítottuk a testület tagjainak. A jegyző is látta a beszámolót és azt mondta, hogy a helyi 216.000 forintos adótartozásnak nincs jelentősége, mivel törvény mondja ki, hogy semmilyen önkormányzati intézménynek és 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő cégnek nincs iparüzési adó kötelezettsége. Kb. 4.000.000 forintot biztos, hogy bele kellene tegyen az önkormányzat ebbe a cégbe, hogy le tudjuk zárni.

Tóth László testületi tag: Ha ezt most nem adjuk el, akkor föl lesz számolva? Vagy mi lesz vele?

Györe László polgármester: Döntöttünk arról, hogy fölszámoljuk a Kft., de jelenlegi áron ezt a 4 millió forintot biztos, hogy bele kell tenni. De egyéb költségek is lesznek még, amiket nem tudunk (ügyvédi, könyvelői, stb.).

Ágnes Tamás testületi tag: Neki ez megéri?

Györe László polgármester: Nyilván van valami oka, hogy egy működő céget szeretne venni és nem egy újat alapítani. Gondolom pályázat miatt érné meg, mert új céggel sok pályázaton nem indulhat.

Tóth László testületi tag: Wenhardtnének van még valamilyen tájékoztatási vagy egyéb kötelezettsége?

Györe László polgármester: Az ő megbízatása úgy van meghatározva, hogy a végelszámolás lezárásáig vagy a cég eladásáig tart. Beszámolási kötelezettsége nincs. Elvileg most mindent elküldött, amit kértünk tőle. Ezért nem is kértem, hogy jöjjön. Azt is elmondta legutóbb, hogy ő szeretné lerendezni ezeket a föld visszaadásokat és azt is mondta, hogy nyilvánvalóan az a legjobb döntés az önkormányzat szemszögéből, ha 50.000 forintért eladja a céget. Akkor lesz egy minimális bevételünk, viszont nem lesz 4 milliós kiadásunk.

Tóth László testületi tag: Nem lehetne, hogy behívjuk őt és reagálna erre a levélre és elmondaná az ő álláspontját?

Györe László polgármester: Azt még nem tettem hozzá a 4 millióhoz, hogy van egy kiemelt rész a levélben, hogy adókockázat. Ami arra enged következtetni, hogy lehet akár egy számítógép, ami már nincs meg. Mert nem tudhatjuk, hogy mi lehetett az előző években, ezt jelölte meg a könyvelő kockázatként. Szerintem meg kellene szavaznunk azt, hogy eladjuk és olyan feltétel rendszer mellett, hogy ő kifizeti az 50.000 forintos vételárat és senki semmivel nem tartozik, de belefoglaljuk azt is, hogy ő ezeket és ezeket a kötelezettségeket vállalja teljesíteni. Tehát ami a cég előző kötelezettségei vállalásai, azokat ő mind bevállalja. Nekünk ez lenne a legrealisabb szerintem.

Tóth László testületi tag: Javaslom, hogy hívjuk meg Wenhardtnét, hogy tájékoztasson bennünket, ha esetleg még valami elmaradt, elfelejtette vagy bármi, nehogy még azután meglepetés érjen.

Györe László polgármester: Minél előbb eladjuk, annál jobb. Szerintem szavazzunk. Én azt javaslom, adjuk el 50.000 forintért a kötelezettség vállalásokkal együtt. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 4 igen, 2 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

35/2019. (III.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Szentmártoni Vízüntő Kft. eladása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete akként határoz, hogy a Szentmártoni Vízüntő Kft-t 50.000 forint vételárért eladja a kötelezettség vállalásokkal együtt.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Pénzügyi iroda 2. Művelődési ház 3. Nyilvántartás

Györe László polgármester: Megnézzük, hogy ehhez minősített többség kellett volna-e, de úgy gondolom igen. Tehát valószínű nem fogadtuk el. Akkor legközelebb meghívjuk Bálint Istvánt és Wenhardtnét akár egy rendkívüli ülésre.

7. Napirendi pont

Szabad testületi tevékenység

Györe László polgármester: Jótékonyági bált rendeznek egy beteg kislánynak és szavazzuk meg, hogy ingyenesen adjuk oda a művelődési házat erre a rendezvényre. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

36/2019. (III.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Művelődési ház ingyen

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy Hajdú Bianka javára megrendezendő jótékonyági bálra a művelődési házat térítésmentesen a szervezőknek rendelkezésre bocsátja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Pénzügyi iroda 2. Művelődési ház 3. Nyilvántartás

Ágnes Tamás testületi tag: Nincs egy olyan forrás, hogy az önkormányzat is nyújtson anyagi támogatást?

Györe László polgármester: Dologi költségeinkből bármire lehet fordítani. Mennyit javasoltok?

Ágnez Tamás testületi tag: 150.000 forint?

Györe László polgármester: Jó, aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

37/2019. (III.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Támogatás Hajdú Bianka részére

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 150.000 forinttal támogatja Hajdú Bianka külföldi gyógykezelését, műtétjét.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Pénzügyi iroda 2. Nyilvántartás

Györe László polgármester: Szeretném tájékoztatást adni arról, hogy az SZMSZ-ünk lehetővé teszi, hogy aljegyzőt foglalkoztassunk. Meghirdettük az állást, melyre kettő pályázat érkezett, az egyiknek volt szakmai tapasztalata, a másiknak nem. Egyértelműen a tapasztalattal rendelkező kolléganőnk, Lajos Zitát neveztem ki 2019. március 18-tól aljegyzőnek. Ha bármilyen kérdés merül föl, hozzá is lehet fordulni. Most egyébként sokat hiányzott betegsége miatt a jegyző.

Az étkeztető autót annak idején az önkormányzat vásárolta meg, és mindent az önkormányzat fizet is rá. Szeretném üzemeltetésre átadni a polgármesteri hivatal részére. Kellene egy határozatot hozni, hogy a képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzat átadja üzemeltetésre a polgármesteri hivatalnak, hogy az étkeztető szolgálatban ezt az autót használja. Ezt azért is lenne célszerű átíratni, mert az elmúlt évben történt egy kisebb baleset és a nullából malus 1 fokozatba került a biztosítás, ami azt jelenti, hogy 62.000 forint helyett 169.000 forintos ajánlatot kaptunk. Mivel az átíratás az önkormányzatnak díjmentes, így nem kell fizetnünk érte, viszont a besorolás ismét nullából indulna. Aki ezzel egyet ért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

38/2019. (III.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Étkeztető Szolgálat autója Polgármesteri Hivatal részére üzemeltetésre

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Volkswagen Caddy típusú PWU-064 frsz-ú autó

üzemeltetésre a Tápiószentmártoni Polgármesteri Hivatal Étkeztető Szolgálatához kerüljön. Továbbá megbízza a polgármestert az átíratással kapcsolatos teendők elvégzésére.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Pénzügyi iroda 2. Nyilvántartás

Györe László polgármester: Sürgösségi előterjesztésként kiküldésre került a 311 sz. főút és a 120 sz. vasútvonal keresztezésénél a 311 sz. útnál lévő beruházás elkészült anyaga. Kettő szavazás szükséges egy a határozathoz, egy pedig a rendelet elfogadásához. Kérem, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

39/2019. (III.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Településszerkezeti terv módosítása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdés alapján az alábbi döntést hozza:

- 1) Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 48/2006. (IX.28.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet módosítja.
- 2) A Településszerkezeti Terv Leírását jelen határozat 1. melléklete szerinti TSZT-M2 tervlapon lehatárolt területre vonatkozóan módosítja az alábbiak szerint:
 - a 311 sz. másodrendű főút és a 120 sz. vasútvonal keresztezésénél a 311 sz. út nyomvonalának ívkorrekciója,
 - P+R parkoló kijelölése a vasúti megállóhely mellett.
- 3) A Településszerkezeti Terv jelen határozat 1. melléklete szerinti TSZT-M2 tervlappal egészül ki, s egyidejűleg a 2) pont szerinti, módosítással érintett területre vonatkozó korábbi szabályozás hatályát veszti.
- 4) Jelen határozat a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet: Szerkezeti tervlap módosítása (TSZT-M2)

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Tervező 2. Nyilvántartás

Györe László polgármester: Kérem, aki a kiküldött anyagban szereplő rendeletmódosítással egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta alábbi rendeletét:

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelete

a Helyi Építési Szabályzatról szóló 11/2006. (IX.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6/A.§ (3) bekezdésében és 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6.§ (1) bekezdésében biztosított feladatkörében, a 314/2012. (XI.8.)

Kormányrendeletben meghatározott véleményezésben részt vevő szervek egyetértésével, a következőket rendeli el:

1. § Jelen rendelet 1. melléklete az SZT-M2 jelű szabályozási terv módosítás.
2. § Jelen rendelet 1. mellékletében jelölt módosítás területi hatálya alá tartozó területekre vonatkozóan a HÉSZ normatartalma hatályát veszti és helyébe jelen rendelet normatartalma lép.
3. § Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tápiószentmárton, 2019. március 27.

Györe László
polgármester

Dr. Bóta Mihály
jegyző

A kihirdetés napja: 2019. március 28.

jegyző

Több tárgy napirend szerint nem lévén a polgármester az ülést bezárta.



Györe László
polgármester

k.m.f.



dr. Bóta Mihály
jegyző



Harcsa József Ferencné
jegyzőkönyv-hitelesítő



Csatári Tamás
jegyzőkönyv-hitelesítő

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata

2711 Tápiószentmárton, Kossuth Lajos utca 3.

2019. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya	CPV kód	Becsült érték (HUF)	Irányadó eljárásrend (nemzeti, uniós)	Tervezett eljárás típus (pl. nyílt, összefoglaltó tárgyalással induló, 115. § szerinti, stb.)	Időbeli ütemezés	
					az eljárás megindításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
I. Árbeszerzés						
II. Építési beruházás						
Albertirői összekötő út felújítása	45233142-6	110.000.000	Kbt. harmadik rész, nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § alapján, meghívásos	2019.I. név	2019.II. név
Fő úti óvoda felújítása, akadálymentesítése	45321000-3 45214100-1 45261210-9	37.000.000	Kbt. harmadik rész, nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § alapján, meghívásos	2019.II. név	2019.III. név
III. Szolgáltatás-megrendelés						
IV. Építési koncesszió						
V. Szolgáltatási koncesszió						
VI. Központosított közbeszerzésben megvalósítandó beszerzések						

Tápiószentmárton, 2019. március 27.