

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának  
képviselő-testülete

## J e g y z ő k ö n y v

Tápiószentmárton Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete  
2016. október 13-án megtartott rendkívüli testületi üléséről

### Hozott határozat:

#### 161/2016. (X.13.) önkormányzati határozat

Ifjúsági Klub vonatkozásában megállapodás kötése

#### 162/2016. (X.13.) önkormányzati határozat

Attila Vendégház a Kubinyi Kúriában található szálláshelyekre is tervezhet a vendégei szállásigénylésekor

#### 163/2016. (X.13.) önkormányzati határozat

GALBÁCS-KER Bt. lottózó működtetéséhez hozzájárulás

#### 164/2016. (X.13.) önkormányzati határozat

Tápió Turisztikai Egyesület pályázatot nyújt be a MOL Zöldövezet Programjára

#### 165/2016. (X.13.) önkormányzati határozat

GILDEX Kft.-vel szerződés kötése Katona J. út javítására

#### 166/2016. (X.13.) önkormányzati határozat

Belterületi utak téli időszak előtti karbantartása

#### 167/2016. (X.13.) önkormányzati határozat

Márton napi ludaskása és süteménykészítő verseny megrendezéséhez hozzájárulás

#### 168/2016. (X.13.) önkormányzati határozat

Fák pótlására szükséges földlabdás fák beszerzése

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete  
2016. október 13-án megtartott rendkívüli testületi üléséről

Az ülés helye:

Művelődési Ház kisterme

Jelen vannak: Ágnesz Tamás, Filipcsei László, dr. Hatlaczki Gyula, Harcsa József Ferencné, Kollár János Gusztáv, Muity Gábor, Tóth László képviselők és Györe László polgármester.

Állandó meghívottként:

Wenhardt Lászlóné jegyző

Györe László polgármester köszönti a képviselőket, a testületi ülésen megjelenteket.

Györe László polgármester megállapítja, hogy jelen vannak: 1 polgármester és 7 önkormányzati képviselő, összesen 8 fő, tehát a képviselő-testület határozatképes. A képviselő-testület üléséről készülő jegyzőkönyv hitelesítését dr. Hatlaczki Gyula és Muity Gábor képviselők végzik.

Györe László polgármester javasolja hogy az ülés napirendjét a kiküldött meghívó szerint fogadja el a képviselő-testület.

### Napirend:

1./ Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek használatára vonatkozó megállapodások megtárgyalása ( A Kubinyi Kúria pincehelyisége, a Művelődési Ház mellett lévő régi könyvtár épület)

2./ Szabad testületi tevékenység

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta.

1. napirend: Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek használatára vonatkozó megállapodások megtárgyalása ( A Kubinyi Kúria pincehelyisége, a Művelődési Ház mellett lévő régi könyvtár épület)

Györe László polgármester: elmondja, hogy erre azért volt szükség, hogy tárgyalja képviselő-testület, mert több bejelentés történt főleg az ifjúsági klub bulijai után a kinézet miatt, hogy a park, hogy néz ki. Ekkor megkérdezte a jegyző asszonyt, hogy milyen szerződés van és ekkor kiderült, hogy se a motoros klubbal sem az ifjúsági klubbal nincs szerződése az önkormányzatnak.

Csatári Tamás: elmondja, hogy a motoros klubbal van szerződés.

Györe László polgármester: kéri a szerződés átadását, mert erről nem volt tudomása.

Csatári Tamás: elmondja, hogy a klub hivatalosságát bizonyító okiratok is átadásra kerülnek.

Györe László polgármester: leginkább az ifjúsági klubbal van probléma. Lakók jelzik a péntek és szombat este zajló összejövetelek idején, hogy szemetet és nyitott alkoholos üvegeket találnak az iskola udvarában és a parkban, és erre vonatkozólag szeretne megállapodás szerű valamit kötni. Utána járt és kiderült, hogy Majorosi Kata művelődésszervező nevében köttetnek bérbeadási szerződések.

Jász József: a művelődési ház nevében.

Györe László polgármester: rendben van, de a Katinak semmilyen felügyeleti jogköre és kulcsa sincs. És mondta, hogy aznap szólnak, hogy nincs bejelentve a rendezvény. Ezeket szeretné beszabályozni. Egy leírt szerződés, megállapodás alapján történjen minden hasonló dolog, mert így nem tudja, hogy kinek szóljon, ha baj van.

Jász József: elmondja, ez úgy történik, hogy a klubot ki lehet bérelni 20 000 Ft/ alkalom összegért. Ha klubtag, ha nem- minden alkalommal bérleti szerződést kell kötni és ebben a szerződésben szerepel, hogy az eseményért, kárért az a személy felel, aki személyigazolvány számmal is ellátva aláírja a szerződést. Tartalmazza a házirendet is, amelyben le van írva, hogy az iskola udvarba lépni tilos. 40- 20 emberrel ezt nem lehet megérettetni.

A problémára visszatérve, annak idején az ifjúsági klub működésében a jegyző asszonnyal egy olyan cikkelyt is megállapítottunk, hogy a megállapodás szerint a klubot csak 18 év feletti személyek használhatják. Emlékezete szerint 2014-ben a polgármester úr felhívta, mely szerint 8 fő 7. és 8. osztályos diák szeretne klubtag lenni. Öt alkalommal hívtak rájuk rendőrt, mind az öt alkalommal, ők voltak azok. Ma már 16 éves lányok és ide hívják a 18 éves barátaikat. Eddig ezt tudta kezelni, de azóta, hogy beengedték a 18 év alattiakat, problémák vannak.

Györe László polgármester: bocsánat, de megkeresték a szülői munkaközösségből, hogy szükség lenne egy olyan helyiségre, ahol 13, 14, 15 éves gyerekek tudnának szórakozni és ők a kúria pincéjét nézték ki. Ezért mondta, hogy mivel nálad van kulcs, beszéljenek veled.

Jász József: igen, meg is váltották a klubtagságit, de abban egyeztek meg, hogy szülői felügyelettel mennek a klubba. De most már 16-17 évesek lettek, valószínűleg a szülők már nem járnak le és ettől kezdve kezdett elszabadulni a pokol. A klub 2008 óta működik és érdekes módon a mi részünkről 1-szer volt probléma és azóta nem. Most ebben az évben kezdődtek ezek a problémák. A klub működését eddig úgy tudta szabályozni, hogy nem engedett oda olyan embereket, akiket ő nem ismer. Viszont az meg diszkrimináció, ha nem engedünk be olyat, aki kifizette a klubtagságit.

Györe László polgármester: a klubba való belépésnek jelenleg milyen feltételei vannak?

Jász József: szinte semmi, mert a polgármester úr vette ki a lehetőséget a kezéből.

Györe László polgármester: ez kizárt dolog, max. kérés volt.

Jász József: ez a kérés nem úgy sült el.

Györe László polgármester: biztos benne, hogy nem mondott olyat, hogy az menjen le oda, aki akar és mindenkit engedjünk be. Olyan kérés megfogalmazódott, hogy a szülői munkaközösséggel együtt tárgyalják le és valóban úgy volt, hogy természetesen szülői felügyelet mellett. De mint mondta, nincs kulcsa a kúria aljához és ha tűz ütne ki, nem tudnának lemenni. Semmilyen lehetőség nincs ellenőrzésre sem, nem azt akarja mondani ezzel, hogy be szeretnének oda menni, mert eddig is meg voltak anélkül. Nem kellene rá háritani, hogy miatta van ez a dolog.

Jász József: nem, csak furcsa, hogy a 17 évesekkel van a probléma

Györe László polgármester: akkor ki kellett volna kötni, hogy csak szülő felügyelettel, ahogyan eredetileg is szó volt.

Jász József: ha vége van egy rendezvénynek, akkor rögtön nem fognak hozzá takarítani. Egy bizonyos időkorlátot itt is meg kellene engedni. A legtöbb buli pénteken és szombaton van. Ha pénteken van szombaton már nincs iskola. Tudomása szerint még soha nem lett úgy visszaadva az iskolaudvar, hogy ott hétfőn szemét volt.

Györe László polgármester: a pénteki buli után van probléma, amikor szombat reggel nyit a könyvtár. És a kolléganők mondják, hogy nem egyszer ők szedték a szemetet.

Jász József: 2011-ben ígéretet kapott, hogy kapni fog egy 120 literes kukát, ez még nem történt meg. Most az a szabály, hogy aki bulit csinál, az másnap a szemetet elviszi.

Györe László polgármester: ezt az igényt is most hallja először.

Jász József: az idén először maradt nála a klubtagságiból befolyt összeg. 2008 óta ő állja a takarítoszereket, festést, a felmosót, vödört. Nem érzi magát az ifjúsági klub elnökének, maximum egy gondnoknak. Az ifjúság szeretné ezt továbbra is igénybe venni és ez hozzátartozik, hogy takarítva legyen. Azt mondták, hogy a művelődési házhoz tartozik a klub és majd a művelődési háztól kap tisztítoszereket, de ez sem történt meg.

Györe László polgármester: ezt az ígéretet nem érti, mert a motoros klub is magának takarít és az sem kap tisztítoszereket. Ezért szeretné valamilyen keretek közé szorítani.

Jász József: a tagsági díj befizetésre kerül, akkor viszont valamire vissza kellene fordítani, akkor mire megy el? Akkor tisztítószert, felmosót kellene rajta venni, ne saját pénzből kelljen ezeket megvenni.

Györe László polgármester: igen ezt érti, de azt sem tudta, hogy be van fizetve a klubtagsági, ilyen irányú információja nincs.

Jász József: igen, számla is van róla.

Györe László polgármester: jó, azt mondja, hogy hozzanak valami olyan megállapodás irányt, ami rendezi ezeket a dolgokat.

Jász József: a legreálisabbnak azt tartaná, ha valamilyen pl. hordozható paravánnal az iskolaudvart le lehetne keríteni. Hiába húz ki szalagot.

Györe László polgármester: igen, véleménye szerint is le kell keríteni az iskolaudvart, mert ha nincs lekerítve, úgyis be fognak oda menni. Össze kell rakni, mi a legjobb megoldás.

Jász József : a legjobb megoldás az, hogy ifjúsági klubtag olyan személy lehet, aki betöltötte már a 18 évet, illetve aki kötődik Tápiószentmártonhoz. Volt olyan klubtag aki azt mondta, hogy szentmártoni, de kiderült, hogy az édesapja szentmártoni, de valójában Gyömrőn lakik. Esetleg Tápióbicskei, Famosi lehetne klubtag, de csak akkor, ha valaki kezességet vállal érte. Mindenféleképpen a bomlasztó egyéneket ki kell szűrni.

Györe László polgármester: Igazgató Úr, melyik lenne a legjobb megoldás? A mobil kordon, vagy a drótháló.

Ágnes Tamás képviselő: a kerítés lenne a legjobb megoldás.

Wenhardt Lászlóné jegyző: a pedagógusok ezen a kapun nem járnak.

Jász József: folyamatosan nyitva van tartva, mert a parkolóban megállnak a tanárok és azon járnak be.

Wenhardt Lászlóné jegyző: hány méter az a szakasz?

Jász József: kb. 6 méter.

Györe László polgármester: akkor egyezzünk ki szerződéses konstrukcióban, vagy bármiben.

Wenhardt Lászlóné jegyző: nem szabad párhuzamot vonni a két szervezet között, mint a motoros klub és az ifjúsági klub. A motoros klub egy bejegyzett szervezet, ezért ők egy más helyzetben kapják meg a helyiségeket az ifjúsági klub pedig a művelődési házhoz tartozó kiscsoportként volt ez idáig kezelve, vagy nyilvántartva. A múltkori testületi ülésen is elmondta, hogy valamilyen kapcsolatkiépítéssel, vagy kapcsolatkereséssel ez a művelődési ház tevékenységébe éppen beleillő tevékenység ez- és nyilvánvaló, hogy a művelődési ház ebből profitálhatna, mert ha beszámolót, statisztikát kell készíteni, az sem lényegtelen az önkormányzatnak, hogy ebben a házban van egy olyan szervezet, ami ide tartozik és jól működik. Természetesen ehhez keresni kell a kapcsolatot, megtalálni az ifjúság összefogásán kívül azt a kis tevékenységi kört is, ami oda vonzza a fiatalokat, azért ne csak a buli legyen, esetleg időnként más munka is legyen benne és ez tökéletesen működhet. Akkor nem is kell csak ezt a bizonyos házirendet betartani, meg a klubtagságot olyan módon nyilvántartani, hogy az követhető legyen, aki belép aláírja a házirendet, hogy vállalja annak betartását, befizeti a tagsági díjat és valami elvárással lenni a gyerekek felé, hogy bizonyos közösségi rendezvényeken ez az ifjúsági klub megjelenjen és reprezentálja azt a tevékenységet amiért ők szeretnek együtt lenni, amiért oda tartozónak érzik magukat. Véleménye szerint ez most így lenne a helyes. Ha bérleti szerződés keretében szeretnék odaadni a helyiséget, akkor meg ne tartozzanak a művelődési ház alá, mert az kicsit furcsa, hogy az összes többi bent működő szervezettel nem kötnek bérleti szerződést csak az ifjúsági klubbal. A nyugdíjas klub is a művelődési ház alá szerveződő közösség. Ők sem bérleti szerződés keretében használhatják a művelődési ház helyiségeit. Akkor egyformán kell a szabályokat megalkotni erre vonatkozólag.

Dr. Hatlaczki Gyula képviselő: igen, egyenlő bánás legyen mindenkivel. Ha egyszerűen megoldható a 18 év korhatár szabályozásával, akkor ezt kell visszaállítani.

Györe László polgármester: azt, hogy bérleti szerződésnek hívjuk, vagy megállapodásnak, teljesen mindegy, mert lehet a házirendet is ugyanúgy belerakni pontokba, mint a bérleti szerződésben benne van. Legyen az a címe megállapodás, akkor valamilyen módon ilyenbe legalizálni kell, hogy működjön. És akkor legyen benne a megállapodásban, hogy mi van a tagsági díjakkal. A tagsági díjat, ha az önkormányzat megkapja ad-e tisztítószereket, kukát. Akkor mindent bele kell írni, a Jász József pedig írja alá.

Wenhardt Lászlóné jegyző: felkéri Harcsa Józsefné képviselőt, hogy egy-két kérdésre nyilatkozzon a nyugdíjas klub nevében! A nyugdíjas klub fizet-e tagsági díjat?

Harcsa József Ferencné képviselő: nem.

Wenhardt Lászlóné jegyző: nem az önkormányzatnak, hanem a nyugdíjas klubnak.

Harcsa József Ferencné képviselő: igen.

Wenhardt Lászlóné jegyző: fizetnek-e ebből valamit az önkormányzat, vagy a művelődési ház felé?

Harcsa József Ferencné képviselő: nem.

Wenhardt Lászlóné jegyző: tisztítószert vesznek-e maguknak, ha itt vannak a művelődési házban?

Harcsa József Ferencné képviselő: nem

Wenhardt Lászlóné jegyző: ezt szerette volna érzékeltetni, hogy nem szabad különbséget tenni, ha az a mi termünk, mi helyiségünk és azt vesszük, hogy a művelődési ház alá szerveződő klub. Ezt kell alapállásban eldönteni, hogy a művelődési ház alá szerveződő kiscsoportként működik-e az ifjúsági klub. Ők elfogadják-e, mi akarjuk-e? Mert ha igen, akkor minden kiscsoportnak ugyanazokat a feltételeket kell biztosítani. A mozgáskorlátozott egyesület sem fizet, ha igénybe veszi a művelődési házat. A tagsági díj keresztül futhat az önkormányzaton, de annak is meg vannak szabályai.

Györe László polgármester: elmondja, hogy ehhez nem ragaszkodik, csak a Józsi mondta, hogy idáig be volt fizetve. Félreértés ne essék, nem kukacoskodásból van ez az egész, nem kívánják elvenni senkitől amit idáig kapott, csak valamilyen módon keretek közé kellene ezt helyezni, hogy mindig meg legyen az, hogy ki volt a felelős, ki csinálta, kinek mi a joga, kötelessége, ez a lényeg.

Jász József: volt olyan probléma, hogy a kúriában lakók azért távoztak, hogy hangos volt a buli. Nem érti, hogy pl. szeptember 20-án lefoglalják a klubot október 3-ra, de megjelenik október 2-án a szálló vendég, hogy megszállna a kúriába, akkor miért a 40 embernek kellene hozzá alkalmazkodni?

Györe László polgármester: állítólag az autóval is valamit csináltak.

Kollár János alpolgármester: Csatári Tamáshoz intézi kérdéseit. Amikor klubot kezdünk el szervezni mi a legelső dolog?

Csatári Tamás: tagság, szabályzat.

Kollár János alpolgármester: meg három fős vezetőség. Nyilvántartást kell vezetni a bevételekről. Bizonylatokat a kiadásokról.

Wenhardt Lászlóné jegyző: bocsánat, de a motoros klub egyesületként működik, alapszabály szerint.

Kollár János alpolgármester: azért kell tisztázni, mert ezeken a kicsiken lehet elbukni.

Jász József: az ne felejtsük el, hogy az ifjúsági klubban a tagok cserélődnek.

Kollár János alpolgármester: az ifjúsági klub is úgy működhet, hogy 18 év feletti felnőtt vezetőknek kell lenni. Hányan vagytok tagok?

Jász József: 25-30 fő.

Kollár János alpolgármester: nem úgy kell. Meg kell mondani, hogy szeptember 1-jén mennyi a taglétszám. Le kell ülni, meg kell beszélni, hogy hány tag lehet ott lent.

Jász József: 51 főben egyeztek meg.

Kollár János alpolgármester: le kell írni a szerződésbe, hogy max. 50 fő. Elmondja, hogy amikor az ő gyermeke kiskorú volt, akkor a klubban mindig volt velük két felnőtt.

Jász József: a gyerekek bulizni járnak oda.

Kollár János alpolgármester: a West Balkánt hallottátok? Amíg halott nincs, addig nincs probléma. A legutóbbi problémás eset békésen el lett intézve. Felvételek vannak róla.

Jász József: le kell keríteni az iskolaudvart.

Kollár János alpolgármester: könyvtár feljárójáról lettek összeszedve a szemetek.

Ágnecz Tamás képviselő: véleménye szerint egyszeri eset miatt nem kellene általánosítani.

Dr. Hatlaczki Gyula képviselő: le kell keríteni és nem fognak tudni oda menni.

Kollár János alpolgármester: nagyon sokszor rendőröknek kellett szólni, és nem tudták megállapítani, hogy ki csinálta a balhét a klubosok, vagy a pizzériások? Ha azt mondjuk, hogy a művelődési ház alá rendeljük, akkor mások is oda mehetnek. Tehát ha az iskola kéri oda megyünk, akkor oda kell engedni.

Jász József: eddig is oda lett adva a szülői munkaközösségnek. Solti Erikával folyamatosan tartják a kapcsolatot, ennek nincs akadálya.

Kollár János alpolgármester: írásba kell rögzíteni, hogy a szülő vállalja a felelősséget.

Dr. Hatlaczki Gyula képviselő: ha a szülő otthagyja a kiskorú gyermeket, akkor nem a klub felelőssége, hanem a szülő felelőssége.

Kollár János alpolgármester: írásba kell rögzíteni, hogy a szülők ott vannak.

Jász József: ezért javasolta, hogy csak a 18 éven felüliek legyenek klubtagok és nem kell szülő.

Wenhardt Lászlóné jegyző: akkor abba a klubba ne menjenek a kiskorúak, ha a 18 év feletti nem akarják. Legyen külön, mint régen is volt. Például legyen nyolcadikosok klubja, ott régen is volt pedagógus. Menjenek le csütörtökön vagy szerdán és a felnőttek menjenek a szokásos menetrend szerint.

Kollár János alpolgármester: ha kiskorúak csinálnak bulit, akkor felnőtt írja alá. Legalább három emberről tudni kellene, aki benne van az ifjúsági klub vezetésébe, mert ha pl. a Jász József elmegy nyaralni, akkor tudni kellene, hogy kit kell felhívni, ha valami baj van.

Jász József: a legutóbbi eset valóban botrányos volt, de 9 órára orvosolva lett a dolog.

Kollár János alpolgármester: 3 éves szerződéskötést javasol a klubokkal.

Györe László polgármester: csak a motoros klubbal lehet, mert az ifjúsági klub a művelődési ház alatt működik.

Dr. Hatlaczki Gyula képviselő: a házirendet kell szabályozni, amik itt felmerültek bele kell írni.

Györe László polgármester: javasolja, hogy az önkormányzat a 6 méter kerítést készítse el. Ugyanúgy, mint a többi klubtól nem kér az önkormányzat tagdíjbefizetést akkor az ifjúsági klubtól sem kell kérni. Viszont ugyanúgy, mint a motoros klub állagmegóvásért cserébe kapják mindezt. Ezeket beleírnák a házirendbe, hogy max. 50 fő, mert ezt nem látta beleírva. Mennyivel előtte kell szólni, ha valaki bulit tart?

Jász József: általában nyáron be van táblázva. A klubtagok jelzik előre.

Györe László polgármester: kéri, hogy a hivatalba jelezzék a buli időpontját, hogy ne forduljon elő olyan, hogy valaki a szállásról azért megy haza, mert a pincében buli van. A foglalásnál már így lehet jelezni a rendezvényt és ha nem tetszik neki akkor nem itt foglal.

Kollár János alpolgármester: kéri, hogy dobjanak be a rendőrség postaládájába is értesítőt, hogy mikor lesz a rendezvény és kb. hány fő részvételével.

Györe László polgármester: a rendőrségi bejelentést is a klub csinálja?

Jász József: igen. Abból van a gond, hogy ha olyan illetéktelen személy akar lemenni a buliba, aki nem oda tartozik és nem volt meghívva.



Wenhardt Lászlóné jegyző: javasolja a döntést arról, hogy helyes-e ez az irány, hogy művelődési ház alatt működjön tovább az ifjúsági klub, mint ahogyan papírforma szerint eddig is így működött. Szavazni kell arról, hogy ugyanúgy használják egy házirendbe foglalt szabályrendszer alapján az ifjúsági klub helyiségeit, mint ahogyan eddig is használták, kiegészítve ezekkel a szabályokkal. Egyidejűleg hány fő tartózkodhat az adott helyiségben stb. Ezt végig kell beszélni és finomítani kell a tartalmát. Másrészt az önkormányzatnak vállalnia kell azt, hogy a kerítés záros határidőn belül elkészüljön, hogy minden további ilyen típusú probléma kizárt legyen. Még a rendezvénytartást is jelezni kell. Ezekkel a finomításokkal jó lehet ez az együttműködés.

Mindenféleképpen olyan feltételeket kell az ifjúsági klub működésének biztosítani, mint az összes többi olyan szervezetnek, mint aki a művelődési ház helyiségeiben működik, nem célszerű külön szabályokat alkotni, mert akkor nem egységes.

Györe László polgármester: ezért is javasolta, hogy maradjon náluk a tagdíj. Testületileg le kell mondani róla.

Wenhardt Lászlóné jegyző: nem fizet a mozgáskorlátozott egyesület, nem fizet a nyugdíjas klub, akkor nem jogos, hogy elvételre kerül az ifjúsági klubtól. Az ő általuk által használt területen fűtés nincs. Van egy villanyhasználat, amely a kúria egészére szól. Nem túl nagy összeg lehet a lenti pincehelyiség villanyhasználatára.

Jász József: télen nem nagyon szoktak bulizni. Van olyan, hogy decembertől február végéig nem megy le senki.

Györe László polgármester: az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Ha nincs, akkor javasolja, hogy egyeztetéssel a házirendet ki kell bővíteni és ilyen formában működjön továbbra is az ifjúsági klub, aki ezzel egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot.

#### 161/2016. (X.13.) önkormányzati határozat

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete arról dönt, hogy az Ifjúsági Klub vonatkozásában az önkormányzat kössön megállapodást a klub vezetőjével, egyeztetés után a házirendet át kell dolgozni és a Pinceklubban működjön tovább.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: polgármester

Györe László polgármester: a másik téma a motoros klub. Kiosztásra került egy bérleti szerződéstervezet. Van-e ehhez kérdés, vagy kiegészítés?

Csatári Tamás: van szerződésük.

Wenhardt Lászlóné jegyző: igen, de ez a székhelyhasználatról szól. Nem egy bérleti szerződés, de ez is nagyon jó, hogy van.

Csatári Tamás: szeretnék megbeszélni!

Györe László polgármester: nagyvonalakban megfelel?

Csatári Tamás: az 5. pont tartalmazza, hogy motoros sport szervezése, azt gondolja, hogy oda pl. a motoros túrák szervezése felelne meg. A 8. pontot is át kellene alakítani, a bérlő a bérelt építményt a helyi sport érdekében kell, hogy használja, ide inkább a helyi közösségi élet érdekében jobban megfelelne. Át szeretnék nézni a csapattal és záros határidőn belül kiegészítenék.

Györe László polgármester: annyit mondana, hogy a határozott időt ki lehetne venni és módosítani határozatlanra. Bele tenne egy olyat még, mindkét fél felbonthatná a szerződést valamilyen határidő megadásával.

Wenhardt Lászlóné jegyző: elmondja, hogy mi miért került a tervezetbe. Nem ismerte az alapszabály szerinti pontos tevékenységi kört. Nem tudott mást beírni, csak a saját ismeretei szerintit. Természetesen az alapító okirat alapján kell módosítani a szerződés tartalmát.

Csatári Tamás: ismerteti néhány szóban az Aranyszarvas Motoros Klub tevékenységét.

Az Aranyszarvas Motoros Egyesület 2007-ben alakult azzal a céllal, hogy hivatalos keretek között végezhesse a tagok által korábban is fontosnak tartott közérdekű tevékenységeket és működésének során építőleg járuljon hozzá a település közösségi és kulturális életéhez.

Az egyesület taglétszáma jelenleg 12 fő. A taglétszámon felül számos támogató taggal rendelkezünk -mind helyileg, mind országosan, sőt határainkon túl is - akik sok esetben részt vesznek az egyesület tevékenységében a különféle rendezvények alkalmával.

Az egyesület fennállásának idejére tevékenysége székhelyéül használatba kapta a Polgármesteri Hivataltól a régi könyvtár épületét, mely akkor bontásra volt ítélve.

Az épület birtokba vétele után az egyesület jelentős összeget költött arra, hogy az ingatlan használható állapotú legyen és megfeleljen az általános elvárásoknak.

A működés során folyamatosan jelentős anyagi és fizikai erőfeszítéseket tettünk az ingatlan állapotának megóvása és folyamatos javítása érdekében.

Az elmúlt évek során elvégzett munkálatok (a felsorolás nem teljes körű, csak néhány példa)

- Hátsó épületrész gépi bontása és földmunka
- Épület belső felújítása, betonozás, vakolás, festés, mázolás, ablaküvegek cseréje)
- Időközi felújítási munkák (festés, javítási munkák,)
- 2016. évi felújítás (külső felújítás: lábazat és lépcső javítás, belső munkálatok: festés, mázolás, vakolás, ablaküvegek cseréje, elektromos hálózat felújítása, bútorzat felújítása, belső szőnyegcsere, dekorációs munkák)

Az egyesület alapszabály szerinti fő tevékenységei:

- Ifjúságnevelési programok szervezése, rendezése, kiállítások és előadások (közlekedésbiztonság, pályaválasztás) keretében(drogprevenciók ea a felső tagozaton)
- Honismereti túrák szervezése
- Kulturális programok rendezése
- Szociális tevékenység szervezése
- Hasonló tevékenységet végző szervezetekkel kapcsolat tartása

Fenti tevékenységek keretein belül az egyesület tagjai az alább felsorolt rendezvényeken,túrákon vettek részt,ismerkedtek a vidék

történelmével, természetföldrajzával, kultúrtörténetével, illetve öregbítették a település hírnevét és ismertségét:

- Honismereti túrák a mai és a történelmi Magyarország területén (Felvidék, Erdély, Partium, Kárpátalja, Délvidék, Őrvidék..) a teljesség igénye nélkül:
  - o Magyarországi várak (Somoskő vára, Salgó vára, Sárvár .....)
  - o Mátra túrák
  - o Bükk túrák
  - o Csíksomlyói búcsú (3 alkalommal)
  - o Ezeréves határ – Gyimesbükk
  - o Ojtoz
  - o Békás szoros, Gyilkos tó
  - o Csíkszereda
  - o Kolozsvár
  - o Torockó
  - o Marosvásárhely
  - o Nagybánya
  - o Székelyudvarhely
  - o Katrosa
  - o Kézdivásárhely
  - o Liptószentmiklós
  - o Zakopane
  - o Kassa
  - o Isonzó – I. világháborús emlékhely
  - o Faak am See) 3
  - o (Szórolapok!)
  - o Európa sok más országában is megfordultak motorkerékpárral tagjaink, volt aki eljutott így Észak-Afrikáig, illetve a Sarkkörön túlra is.
  
- Nemzetközi Hurkatöltő Fesztiválon való folyamatos részvétel, melyet számos díj fémjelez
- Jótékonyági motoros túrákon való részvétel és támogatás(alkalmanként 20-50000 Ft)
  - o Karcagi Kórház megsegítésére szervezett motoros túra 6 alkalommal
  - o Böjte Csaba által életre hívott Dévai Szent Ferenc Alapítvány megsegítésére szervezett jótékonyági túrákon való részvétel 8 alkalommal(szervezésben, lebonyolításban segédlet)
  - o Motoros társak v családjaik megsegítésére szervezett rendezvények
- Tápiószentmártonban az egyesület által megrendezett motoros kiállítás és alkatrészborze, koncert
- Székely Motoros Összefogás által szervezett Erdélyi Jótékonyági Motoros Találkozón való részvétel több alkalommal (Szentegyháza)

Az egyesület jó kapcsolatokat ápol számos hasonló tevékenységet folytató hazai és határon túli motoros egyesülettel, akik szinte kivétel nélkül megfordultak nálunk különböző rendezvények alkalmából és szép emlékekkel tértek haza.

Az ingatlanban több éve próbalehetőséget biztosítunk egy amatőr zenekar részére. Ugyanakkor többször felléptek nálunk szintén amatőr, de minőségi rockzenét játszó csapatok is.

Az egyesület tagjai számos alkalommal képviseltették magukat a települési rendezvényeken (Pl.: aug. 20. felvonulás, nemzeti ünnepek, megemlékezések)

Az egyesület az idei évben kezdeményezte a személyi jövedelemadó 1%-os felajánlások fogadásához szükséges regisztrációt.

A befolyó összegekből, valamint a rendelkezésre álló egyéb anyagi erőforrásokból tovább kívánja folytatni tevékenységét és bővíteni azokat a tagok és a helyi közösség érdekében, valamint folytatni kívánja az épület állapotának javítását, fejlesztését. Rövidtávú terveink között szerepel többek között az épület hátsó részében lévő vizesblokk felújítása is.

Távlati terveink közt szerepel a működési körünkhöz kapcsolódó pályázati lehetőségek segítségével tovább színesíteni az egyesület tevékenységét, valamint további felújításokat eszközölni a használatunkban lévő ingatlanon

Hajas András klubtag: ismerteti, hogy 2006 óta sok anyagi ráfordítás volt a klub részéről. Hátsó kisépület elbontása, elszállítása, aljzatbeton készítés, villamoshálózat felújítása, fűtésrendszer felújítása mindent megpróbáltak rendbe tenni. Legutoljára a bejárati folyosó lépcsőlábazat kijavitása történt. Meg lett oldva a belső rész teljes újravakolása, glettelés, festés, mennyezetszigetelés. Elég komoly anyagi ráfordítások voltak ezek. Megoldotta a klub a tagdíjból, külső személyek támogatásaiból, adományaiból. Támogatták a klubot és hozzájárultak a felsorolt munkálatokhoz. Ez az összeg az elmúlt években 1 870 000 Ft. Ami teljes munkadíj nélküli, kizárólag anyagár és a ráfordított kétkézi munkát ez nem tartalmazza. Nem élnek igénnyel az önkormányzat felé, ez a saját élhető klubházra lett ráfordítva. Ezután is szeretnék ezzel az intenzitással ezt folytatni, rendben tartani az épületet.

Györe László polgármester: a 3. pont tartalmazza, hogy mennyi ráfordítás volt, akkor ezt az összeget majd be lehet oda írni.

Csatári Tamás: szeretettel várják a képviselő-testületet, hogy nézzék meg a klubot,

Hajas András klubtag: lehetőségekkel szeretne élni, a jövőre nézve szeretnék az adó 1 % felajánlás elindításával párhuzamosan, az épületet teljesen korszerűsíteni, teljes nyílászáró cserét és szigetelést. Az elektromos hálózat csere készen van, de szeretnék a külső energiaforrások visszatáplálását a hálózatba. Ehhez figyelni fogják a pályázati lehetőségeket. Teljes külső festés és külső felújítás a elkövetkező 5 év terve az épülettel kapcsolatban. Nem szeretnék, hogy az épület ilyen maradjon, esetleg romoljon, ennek a felelőse az egyesület teljese lesz, mindenki részt fog ebben venni. Mindenki figyelni fogja a lehetőségeket. Ezáltal megpróbálják a falu központját is szebbé tenni és a saját működésüket szebbé és olcsóbbá tenni.

Györe László polgármester: kéri, hogy szórólapokat vigyenek, és kirándulásaik során azt terjesszék. Decemberi újságba szeretné, ha cikket írnának a motoros klub tevékenységéről.

Szeretné minél színesebbé tenni a települési rendezvényeket és kéri, hogy amatőr zenekarokkal vegyék fel a kapcsolatot, egy fellépés erejéig megkérni őket.

Csatári Tamás: igen, van számos olyan zenekar, amely érdemes lenne arra, hogy egy rendezvényen fellépjen. Ha igény van rá, el tudják intézni.

Györe László polgármester: kéri, hogy a bérleti szerződést, de lehet a neve megállapodás is, beszéljék meg a következő testületi ülésre.

Wenhardt Lászlóné jegyző: elmondja, nagyon örül, hogy a falunkban ilyen klub működik és annak is örül, hogy a képviselő-testület az ifjúsági klub működéséhez továbbra is segítséget nyújt és teret ad ennek. Különösen büszke, hogy ilyen kellemes társaság ennyi helyre eljut a világon és azt kívánja, hogy egészségesen térjenek vissza és éljék meg ezeket a szép programokat boldogan.

Kollár János alpolgármester: keresni kell a támogatási lehetőségeket, az adó 1%-a nagyon jó lesz. Nagyon örül ennek a találkozásnak. Javasolja, hogy kerüljön bele a szerződésben az évi egyszeri beszámoló. Nagyon szépen haladt a klub. Utánpótlás nevelésben gondolkodik a klub?

Csatári Tamás: gyakorlatilag ez a fajta felfogás nem annyira szimpatikus a fiatalok körében, kevés az ember, akinek ilyen az érdeklődése. Vannak folyamatosan jelentkezők, vannak folyamatosan érdeklődők.

Kollár János alpolgármester: ismerteti, hogy nagyon jó a 10. pont a szerződésben” A bérelő köteles gondoskodni a tűzvédelmi, vagyonvédelmi szabályok betartásáról”.

Csatári Tamás: elmondja, hogy van tűzvédelmi szakvizsgásuk, van tűzvédelmi előadójuk.

Györe László polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzatnak van biztosítása és utána fog nézni, hogy erre az épületre is vonatkozik-e a biztosítás. Ha olyan esemény történik, akkor lehet jelezni pl. ablaktörést.

Kollár János alpolgármester: elmondja, hogy Szent Márton fáját szeretnék elültetni, minden civil szerveződés részt vesz az ültetésben, részt kíván-e venni a motoros klub.

Csatári Tamás: igen, természetesen.

Györe László polgármester: köszöni a megjelenést. Most nem lesz döntés, csak a következő képviselő-testületi ülésen.

## 2./ Szabad testületi tevékenység

Györe László polgármester: elmondja, hogy dr. Dusek László és Rácz Andrea írt egy képviselő-testület megkeresést a Kubinyi Kúria kivételével kapcsolatban. Az Attila Vendégházat üzemeltetik és hirdetik a vendégházat, és ha ott tele van minden, akkor szokták kibérelni a Kubinyi Kúria egyes szobáit. Azzal keresték meg az önkormányzatot, hogy

szeretnék olyan módon csinálni, hogy hirdetnék is a Kubinyi Kúriát, ezzel kvázi egy kicsit több bevételre tehetne szert az önkormányzat. Szóba került az egyeztetésen, hogy nagyban befolyásolhatja az ifjúsági klub működése, hogy hogyan lehet kiadni ezeket a szobákat. Kérdezi dr. Dusek Lászlót, hogy érdeklí-e a dolog a kúriával kapcsolatban?

Dr. Dusek László: igen, köszönt mindenkit. Az Attila Vendégház 2 éve működtetik és keresik annak a lehetőségét, hogy a kúriában levő vendégszobákat hogyan lehetne még hatékonyabban működtetni. A javaslatuk ezt célozza meg.

Mire alapozták hogy ezt a vendégházat létesítették? Az egyik működési alapja, hogy feleségének Rácz Andreának a szakképzettsége közgazdász, vendéglátói szálloda szakon végzett, szakdolgozatát a Tápió-mente gasztronómiai értékeiről írta, és európai uniós pályázati író is. Jómaga történelem, földrajz szakos tanár, de a tanárkodása mellett kutatómunkát végez több, mint 40 éve. A Magyar Tudományos Akadémia Földrajztudományi Intézet külső munkatársa. Háromszor nyert OTKA pályázatot. Mi az az OTKA? Országos Tudományos Kutatási Alap. Ide bárki pályázhat. Egyik pályázatával a Dél-kelet Pest megye földrajzi alapját célozta meg, ezt az OTKA zsűri támogatta. Ezek mind alapot szolgáltatott arra, hogy megépítsék ezt a vendégházat. Elmondja még azt is, hogy kutatómunkájának eredményeképpen 20 évvel ezelőtt megszervezte a Kincsem túrát. Ennek pedig az a célja, hogy a Tápió-mentének a természeti, kulturális, gasztronómiai értékeit megmutassuk az érdeklődőknek. 250 csoportot vezetett, több ezer embert jelent. A vendégház forgalma várakozásaikat felülmúlta. A két év alatt több mint 800 vendégük volt. 25 országból voltak vendégeik. Ha náluk teltház van, és még mindig van érdeklődés, akkor szeretnék küldeni a kúriába vendégeket, illetve megkérdezik, hogy a kúriában van-e szabad kapacitás. Szeretnék a kúriában levő vendégszobákat célszerűen üzemeltetni olyan időszakokban, mikor az önkormányzatnak nincsenek vendégei. A különböző szálláshelyeken ott vannak, és ha telt házuk van, akkor a kúriában irányítanák a vendégeiket, ha ez az önkormányzatnak megfelelné.

Györe László polgármester: javasolja a Kubinyi Kúria szálláshely hirdetését az Attila vendégház területén. Aki ezzel egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot.

#### 162 /2016. (X.13.) önkormányzati határozat

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Attila Vendégház a Kubinyi Kúriában található szálláshelyekre is tervezhet a vendégei szállásigénylésekor.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Györe László polgármester: felkéri Galbács Ferencet, hogy ismertesse kérelmét.

Galbács Ferenc: elmondja, hogy Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata és a GALBÁCS-KER Bt között bérleti szerződés jött létre az Önkormányzat tulajdonában levő Tápiószentmárton, Kossuth L. u. 24. sz. alatt található telephely 75 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségére, amelyet üzlethelyiség céljára használnak. Szeretnék az épületben egy lottózót nyitni, a kulturáltabb és rendezettebb környezet kialakítása érdekében szükséges az épület belső felújítása: gipszkartonozással egy rendezett falfelület kialakítása, járólapozás,

fűtőkorszerűsítés, a villamos vezetékek áthúzása, festés, ezek költsége 1 200 000 Ft az előzetes árajánlatok ismeretében. Saját költségen az általuk használt épületrész külső homlokzatának legszükségesebb felújítási munkáit is elvégezteti.

Kéri a képviselő-testületet, mint az ingatlan tulajdonosát és bérbeadóját, hogy nyilatkozzanak arra vonatkozóan, hogy az épületben a lottózó működhet, valamint a belső felújítás elvégzéséhez a hozzájárulást megadását.

A felújítási költségeket a vállalkozás viseli, melynek a beszámítását az alábbiak szerint kéri.

A munka elvégzését követően kerüljön módosításra a hatályban levő szerződés havi bérleti díj összegét meghatározó pontja: 20 000 Ft/összegre csökkenjen, ez a havi bérleti díj 5 éves időszakra vonatkozzon. Kéri a képviselő-testülettől a támogató döntés meghozatalát.

Györe László polgármester: aki ezzel a feltétellel egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot.

#### 163 /2016. (X.13.) önkormányzati határozat

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárul, hogy a tulajdonát képező Kossuth Lajos 24. sz. alatti telephely elnevezésű ingatlanban a 75 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség bérlője: GALBÁCS-KER Bt. a bérleményben lottózót működtessen, majd a bérlő szóbeli kérésére a későbbiekben a dohánybolt is ebben az épületrészben kaphat elhelyezést. A bérlő az épület belső felújítását, valamint a külső homlokzaton a legszükségesebb felújítási munkákat elvégezteti. A belső felújítás költsége a bérlő által beszerzett előzetes árajánlatok szerint: 1.200.000,-Ft, a külső felújítást saját költségére vállalja megoldani.

A felújítást követően, a költségek vállalkozó általi megfizetésére tekintettel az önkormányzat az ingatlanra vonatkozó bérleti díj összegét havi 20.000,-Ft/hó összegben állapítja meg, ezt a bérleti díjat 5 éven át fizeti a bérlő. Amennyiben a bérlő a bérleti jogviszonyt öt éven belül megszünteti, a felújításhoz kapcsolódó költségek önkormányzat általi megtérítésére nem tarthat igényt.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a kérelemben meghatározott tevékenység folytatásához szükséges, valamint a felújításra vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat aláírásával, a felújítás elvégzését követően a bérleti szerződés módosításának aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Györe László polgármester: elmondja, hogy novemberben megjelenik egy piac fejlesztésre felhasználható támogatás. Arról szól ez a dolog, hogy a támogatható tevékenység a fedett és fedetlen elárúsító helyek felújítása, kialakítása, üzlethelyiségek felújítása, kialakítása. Piaci szolgáltatásokhoz szükséges helyiségek hűtőkamra, raktár kialakítása, felújítása, szociális és hatósági helyiségek kialakítása, felújítása. Szükséges kiegészítő infrastruktúra villamos

energia és vízellátáshoz kapcsolódó szennyvízfejlesztéshez kapcsolódó kiépítések. Szelektív hulladékgyűjtés kialakítása, vagy fejlesztése. Mérlegelést, berakodást segítő eszközök beszerzése. Illetve kettes célterületnél van egy olyan, hogy az étkeztetéshez szükséges tálaló , melegítő főző konyha fejlesztése, kialakítása. Étkező helyiség bővítése, fejlesztése. Raktár, hűtőkamra felújítás stb. Ezt elvileg társadalmi egyeztetésre írták ki, maga a kiírás még nem érkezett meg. De előreláthatólag majd januártól lehet ezt majd benyújtani 5 éves fenntartási kötelezettséggel. Önkormányzatok, nemzetiségi önkormányzatok pályázhatnak rá. Arra gondolt, hogy rossz állapotban van a katolikus iskola, le is bonthatnánk. Az építési szabályozási tervet meg kell nézni, hogy mit enged meg. Vagy a telek hátsó részére építeni helyette, vagy a boltot tovább bővíteni. Ott ahol a bejárata van a piacnak azt végig be lehetne építeni. Kétoldalasra kell csinálni, az egyik oldalról nemzetiségi önkormányzati helyiséget kialakítani, a Természeti Értékek Alapítványnak, - mert most jelenleg a Művelődési Házban vannak a dolgozói - , nekik is lehetne egy saját irodájuk ott. Könyvelőirodák be tudnának oda menni. Lenne egy nagy kinyílt tér, azt meg, akkor meg tudnánk csinálni az onnansó oldalakat, füstölt áru, vagy Bogyóka Tejbolt, vagy bármi be tudna oda költözni ami a piaccal kapcsolatos. A SPAR-nak is lehetne haszna belőle, hogy egy tér lenne a piactér és minden. Ennek lenne önerője is, 15% önerőt ír előzetesben. Azt gondolta, hogy az önerőt biztosíthatnák abból, hogy a rendőrség épületét eladhatnánk a SPAR-nak. Nyilván akkor az új részbe berakhatnánk a rendőrséget is, a KMB irodát. Így talán az önerő sem okozna problémát. Egyes célterületnél max. 50 millió Ft igényelhető, kettes célterületnél max. 20 millió Ft. Nem tudja még, hogy kettő pályázatot be tud-e az önkormányzat nyújtani. Ha nem akkor a településképnak a javítását is szolgálhatná a piac átalakítás, inkább arra nyújtana be. Egyenlőre ezt gondolkodónak mondta el. Hátha valakinek eszébe jut még jobb ötlet. Ha kiírásra kerül a pályázat hozni fogja a testületi ülésre.

Györe László polgármester: felolvassa a Római Katolikus Plébánia levelét, melyben megköszönik a Polgármester Úrnak és a képviselő-testületnek a Göbolyjárás Kápolnánál történt vízközmű bekötéshez nyújtott anyagi támogatást.

Györe László polgármester: ismerteti, az I. világháborús emlékmű pályázathoz 1,5 millió Ft-os támogatást ítélek meg. 2 millió Ft-ot kértünk, 1,1 millió Ft önerővel fogadták el, annyi volt a tervező általi költségvetés. Ha megépítjük akkor ugyanazt az 1,1 millió Ft-ot kell hozzá tenni, mint amit megszavaztak. Most jelenleg ott tart az ügy, hogy december 31-ig kivitelezni is kell. Kettő kömüves és kettő sírköves lett felkérve, hogy adjanak rá árajánlatot.

Elmondja továbbá, hogy kaptak egy levelet várossá-nyilvánítással kapcsolatosan. Az gondolja, hogy azóta nem sok változás történt, mióta kétszer meg lett pályázva és mind a kétszer elutasításra került olyan indokkal, hogy nincs munkahely, illetve nincs közösségi betegellátás. Véleménye szerint nincs értelme benyújtani.

Wenhardt Lászlóné jegyző: ehhez szükséges szakértői tanulmány, melynek körülbelüli összege 750 000 Ft.

Györe László polgármester: ismerteti, hogy az előző testületi ülésen szavaztunk a MOL Zöldövezet Programjára. 5 év és 160 000 Ft-ra változik a kiírás, ezért szükségessé vált a 156/2016. (IX.29.) önkormányzati határozat módosítása. Aki ezzel a feltétellel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.



A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot.

164/2016. (X.13.) önkormányzati határozat

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a 156/2016. (IX.29.) önkormányzati határozatát módosítja az alábbiak szerint:

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Tápió Turisztikai Egyesület pályázatot nyújtson be a MOL Zöldövezet Programjára- az önkormányzat tulajdonát képező a Bem utca és a Mátyás király utca által körülhatárolt (0766/1 hrsz-ú ingatlanból 3000 nm területen közösségi park létrehozására. A pályázaton nyert összeg 20 %-át (max. 160 000 Ft-ot ) a Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata önrészként biztosítja, melyet kerti növények formájában bocsát az egyesület rendelkezésére. Az önkormányzat a kialakításra kerülő közösségi park fennmaradásának időszakát 5 évben vállalja biztosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Györe László polgármester: elmondja, hogy a sportcsarnokban a parketta lakkozása nem jó és a napkollektor nem úgy működik ahogyan működnie kellene. A napkollektor nettó 700 000 Ft javítást végeztünk el. A napkollektor egész nyáron tökéletesen működött. Most nincs annyi töltés ismét az a probléma, amelyet évek óta jelzett a vezető, hogy egyszer hideg víz, egyszer forró víz jön. Megint jelzésre került a hiba a szolgáltató felé. Ez már garanciális időn túlnak mondja a vállalkozó. Véleménye szerint ez még mindig garanciális probléma. A parketta hibája is garanciális időn belül lett jelezve. A vállalkozó aki a kivitelezést végezte, azt mondja, hogy garanciális időn túl kapta a jelzést és nem hajlandó csinálni vele semmit. Arra megállapításra jutottak, hogy ügyvédnek kellene ezt átadni. Felkéri dr. Hatlaczki Gyulát az ügy képviselőjére.

Dr. Hatlaczki Gyula képviselő: elvállalja.

Dr. Hatlaczki Gyula képviselő: az ülésről távozott, így a képviselő-testület létszáma 7 főre csökkent.

Györe László polgármester: az útkarbantartás nagy probléma. Vannak még kihasználatlan pénzmaradványok ezen a területen. Szóba került a Malom dülő, Göbölyjárason volt egy ügy a Gábor Áron utcában fel kellett tölteni az 5 m-es árkot és 80 m-t ki kellett irtani az erdőből ami 300 000 Ft + Áfá-ért lett megcsinálva.

Szóba került még a Famosi út, amelyre kért árajánlatot a két helyi vállalkozótól a Dósa Csaba 1,5 millió + áfát adott, valamint Kosztolányi Tamás 1,1 millió Ft+ áfát adott árajánlatot

Annny pénz sajnos nincs, hogy minden utat helyre lehessen hozni olyan módon, hogy azt egész télen rendesen lehessen használni. Ezt a Famosi utat áttené a következő év márciusára.

Jelzés érkezett még az Irányi Dániel utcáról, hogy a behordott betonmennyiség kezd egy picit gödröződni. Arra kapott ma egy árajánlatot 100 000 Ft+ anyag + Áfa árat. Azt gondolja, mindenképpen meg kell csinálni. Még november előtt a József A. utat kell helyrehozni. Erre 200 000 + Áfát árajánlatot adott a Kosztolányi Tamás, plussz az anyagszükséglet. A Katona J. utcáról hívták, hogy ott nagyon kaotikus állapotok vannak. Végig mentek a GILDEX-nek a tulajdonosával az utcán. Ő egy 3 686 000 Ft + Áfás árajánlatot adott.

Ma reggel hívta a Dósa Csaba aki kérdezte, hogy csinálja, vagy ne, és tájékoztatta, hogy képviselő-testületi döntés szükséges és van egy jobb árajánlat is. Lehet, hogy a földutakra már nem is fog árajánlatot adni.

Van egy pályázati kiírás, ami társadalmi egyeztetés alatt van. 100 milliós pályázatot fognak majd kiírni külterületi utak felújítására, stabilizálására, illetve szilárd burkolattal történő ellátására. Összesen 4 ilyen utunk van, amely egyáltalán szóba jöhet a kiírás alapján.

Wehhardt Lászné jegyző: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az anyagi fedezet milyen mértékben áll rendelkezésre az elvégzendő feladatokra. A zöldterület kezelésére 17 177 000 Ft volt, itt még 8 millió Ft felhasználható. A zöldterülethez meg kell vásárolni a fákat, aminek az ültetéséről szó van. A közutak karbantartására 14 776 000 Ft volt az előirányzat, ebből 7 286 000 Ft-ot költöttünk, de még nincs benne a hó eltakarítására a tartalék. A közvilágításnál 13 millió Ft van jelenleg.

Györe László polgármester: javasolja Katona József út karbantartási munkáira vállalkozási szerződés megkötését a GILDEX Kft-vel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot.

#### 165/2016. (X.13.) önkormányzati határozat

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a Tápiószentmárton Katona József út karbantartási munkáira vállalkozási szerződést köt a GILDEX Kft.-vel (2760 Nagykáta, Jászberényi út 117.) a Kft. árajánlatában szereplő 3.686.000,-Ft + 27 % összegben.

A műszaki tartalom:

Padkarendezés, földelszállítás 870 m<sup>2</sup>,

Árokkészítés, földelszállítás 500 fm,

Kőalap pótlása, profilozása M-22 jelű zuzalékkal

5 cm vtg. 2610 m<sup>2</sup>

Hengerezés 2610 m<sup>2</sup>

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a fenti ár szerint és műszaki tartalommal bíró kivitelezési szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Györe László polgármester: az útkarbantartás keretében a téli időszak előtt el kell végeztetni a belterületi földutak grédevezését. Aki ezzel egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot.

166/2016. (X.13.) önkormányzati határozat

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a Tápiószentmártoni belterületi utak téli időszak előtti karbantartását a 2016. évi költségvetésében a közutak fenntartására biztosított előirányzat terhére kívánja elvégeztetni. A képviselő testület megbízza a polgármestert, hogy a belterületi földutak gréderezésére kérjen árajánlatokat.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Hatlaczki Gyula képviselő: visszatért az ülésre a képviselő-testület létszáma 8 főre kiegészült.

Györe László polgármester: ismerteti, hogy civil szervezeteket kerestek meg, hogy a Márton-napok keretében minden nap ültetnek fákat Szent Márton püspök tiszteletére, „Szent Márton Fája” ültetésével emlékezvén.

Ismerteti a Márton-napok programját.

Hétfő: gyermekműsor

Kedd: nincs rendezvény

Szerda: generációk találkozója

Csütörtök: nincs rendezvény

Péntek: zenés est 70 perces műsor (260 000 Ft-ba kerül)

Szombat: 17 órakor Horváth Éva Sára lemezbemutatója

A hétfői színházi előadás 100 000 Ft-ba kerül.

Elmondja továbbá, hogy megkereste Lovasi József az IPA MSZ KMSZ elnöke, Szabadtúzi Lovagrend Rendvédelmi Főkapitánya, hogy szeretnének tartani Ludaskása és süteménykészítő versenyt Tápiószentmártonban november 12-én. Körbeadja a megkeresést, amely tartalmazza a programleírást.

Filipcsei László képviselő: véleménye szerint meg kell rendezni. Esetleg a Kincsem Lovasparkból lehetne kérni referenciát.

Ágnesz Tamás képviselő: nem lesz ez egy kicsit visszás, hogy volt egy rendezvényünk, amelyet először idézőjelben lebutítottunk, utána elvetettük, most meg hozunk egy vadidegent ide, aki a Kincsem Parkból is eljött?

A nívósabb programba gondolkodott a Kati? Mert ez eddig felsoroltak a klasszikus program.

Györe László polgármester: eddig a szokásos program a Szent Márton fája ültetésével kibővítve.

Kollár János alpolgármester: elmondja, hogy november 13-án lesz a szent mise a római katolikus templomban.

Györe László polgármester: aki egyetért a Márton napi ludaskása és süteménykészítő verseny megrendezésével, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 3 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot.

167/2016. (X.13.) önkormányzati határozat

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a Márton napi ludaskása és süteménykészítő verseny megrendezéséhez hozzájárul, a Sportsarnok udvarán lehetőséget biztosít a rendezvénynek.

Határidő: azonnal

Felelős: azonnal

Györe László polgármester: javasolja a település közterületein kivágott fák pótlására szükséges földlabdás fák beszerzésére 1 150 000 Ft biztosítását. Aki ezzel egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot.

168 /2016. (X.13.) önkormányzati határozat

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a település közterületein kivágott fák pótlására szükséges földlabdás fák beszerzésére 1 150 000 Ft-ot biztosít. A fedezet az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása kiadási előirányzaton rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal

Felelős: azonnal

Györe László polgármester: bejelenti, hogy a továbbiakban zárt ülés megtartására kerül sor.



Györe László  
polgármester

k.m.f.



Wenhardt Lászlóné  
jegyző



Dr. Hatlaczki Gyula  
jkv-hitelesítő



Muity Gábor  
jkv-hitelesítő