

J e g y z ő k ö n y v

Időpontja: a Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata **Képviselő-testülete** 2017. december 07. napján 18:00-kor megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
2711 Tápiószentmárton Kossuth Lajos út 3.

Meghívottak:

Györe László polgármester, Kollár János Gusztáv alpolgármester, Ágnes Tamás testületi tag, Filipcsei László testületi tag, Harcsa József Ferencné testületi tag, Dr. Hatlaczki Gyula testületi tag, Muity Gábor testületi tag, Petrik Péter testületi tag, Tóth László testületi tag, dr. Bóta Mihály jegyző, Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes PMKh Nagykáta Járási Hivatal vezetője, Czerván György országgyűlési képviselő.

Jelen vannak:

- Györe László polgármester
- Kollár János Gusztáv alpolgármester
- Ágnes Tamás testületi tag (18 óra 12 perctől)
- Filipcsei László testületi tag
- Harcsa József Ferencné testületi tag
- Muity Gábor testületi tag
- Tóth László testületi tag

Tanácskozási joggal jelen van:

- dr. Bóta Mihály jegyző

Györe László polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit. **Határozatképességet állapítok meg**, jelen van 1 fő polgármester és 5 fő képviselő, tehát a **testület határozatképes**.

Jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Muity Gábort és Tóth Lászlót. Vállalják? Köszönöm. Jegyzőkönyvvezetőnek Kelemenné Széles Ágnest javaslom. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A képviselő testület a jegyzőkönyvvezetőre vonatkozó javaslatot egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta.

Györe László polgármester: A napirendet a kiküldött meghívó alapján javaslom elfogadni, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület a napirendet 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta és meghozta alábbi határozatát:

144/2017. (XII.07.) önkormányzati határozat

Tárgy: Napirend elfogadása

1. Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet elfogadása
/Előadó: Györe László polgármester/
2. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása
/Előadó: Györe László polgármester/
3. A 2018. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
/Előadó: Györe László polgármester/
4. A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás létrehozásáról szóló Társulási Megállapodás módosítása
/Előadó: Györe László polgármester/
5. A DIGI torony elrendezési vázrajzának elfogadása
/Előadó: Györe László polgármester/
6. I. számú orvosi körzet háziorvosi pályázati kiírása
/Előadó: Györe László polgármester/
7. Szociális tűzifa vásárlása
/Előadó: Györe László polgármester/
8. Belterületi közutak karbantartása
/Előadó: Györe László polgármester/
9. Döntés LEADER pályázatok benyújtásáról
/Előadó: Györe László polgármester/
10. Döntés Startmunka programok beadásáról
/Előadó: Györe László polgármester/
11. Szabad testületi tevékenység

1. Napirendi pont

Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet elfogadása

Györe László polgármester: A kiküldött anyag tartalmazza, hogy 2017. december 31-ig minden településnek el kell fogadnia a kézikönyvet is és a rendeletet is. Az ezzel kapcsolatosan kettő lakossági fórumot tartottunk. Észrevételét, akinek volt megtette, és ez módosításra került a kézikönyvben és a rendeletben. Ez a változat került kiküldésre. Van-e kérdés? Két szavazás fog történni. Aki a Településképi Arculati Kézikönyvet elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

145/2017. (XII.07.) önkormányzati határozat

Tárgy: Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településképi Arculati Kézikönyvet jóváhagyólag elfogadta.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Terra Stúdió Kft.

2. Nyilvántartás

Györe László polgármester: A másik szavazásnál a településképi rendeletet kell elfogadnunk. Kérem, aki ebben a formában elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta alábbi rendeletét:

**Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2017. (XII.) önkormányzati rendelete
a településképi védelméről**

Tápiószentmárton Nagyközség Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja, hatálya és alkalmazása

1. § E rendelet célja Tápiószentmárton Nagyközség épített környezetének megőrzése érdekében a helyi építészeti értékvédelemmel, a településképi követelményekkel és a településképi-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.

2. § A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolásának célja az egységes karakterű területekre vonatkozó egyes településképi követelmények területi hatályának megállapítása a településképi megőrzése, vagy javítása céljából.

3. § E rendelet hatálya Tápiószentmárton Nagyközség közigazgatási területére terjed ki.

4. § E rendelet előírásait a hatályos településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

2. Értelmező rendelkezések

5. § E rendelet alkalmazásában:

1. Földszínek: a barna-vörös-narancs-sárga-sárgászöld színtartomány kevéssé telített és közepesen sötét árnyalatai.

2. Háromszintű növényzet: a zöldfelület minden megkezdett 150 m²-e után legalább 1 db nagy, vagy közepes lombtömeget növesztő lombosfa és legalább 20 db cserje kerül. A zöldfelület gyepvel, vagy bármilyen talajtakaró növényzettel fedett. Lakóterületen a konyhakerti haszon-növények megfelelnek a zöldfelületnek.

3. Pasztellszín: a színek világos, kis telítettségű árnyalatai, melyeknek a szín mellett csak fehér tartalma van, fekete nincs.

4. Rikító szín: a környezetétől ízlést sértően, bántóan elütő szín.

5. Telített szín: a színek tiszta színe, melyhez sem fehér, sem fekete szín nincs hozzákeverve.

II. Fejezet

3. A településképi szempontból meghatározó területek

6. § (1) Tápiószentmárton nagyközség településképi szempontból meghatározó területei:

- a) Történelmi településmag
- b) Későbbi lakóterületek
- c) Üdülőterület
- d) Göbolyjárás
- e) Egyéb, különleges karakterű területek

(2) Tápiószentmárton nagyközség településképi szempontból meghatározó területeinek térképi lehatárolása a rendelet 1. melléklete.

III. Fejezet

Településképi követelmények

4. A Történelmi településmag, a Későbbi lakóterületek, az Üdülőterület és a Göbolyjárás területeire vonatkozó területi építészeti követelmények

7. § Kerti építmények a főépülethez illeszkedően, tervezetten építendőek.

8. § Az utcafronton a kerítés áttört, az épülethez illeszkedő anyag- és színhasználattal készülhet.

5. A településképi szempontból meghatározó Történelmi településmag, Későbbi lakóterületek, Üdülőterület, Göbolyjárás területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

9. § A településképi szempontból meghatározó területeken a főépületek, illetve az utcaképet meghatározó épületek és építmények tetőfedési anyagaként vörös, barna, vagy szürke színű cserép, pala, vagy hasonló esztétikai értékű, korszerű pikkelyes fedőanyag, nemes anyagú fémlemezfedés (pl. cink, sárgaréz, vörösréz), alkalmazható. Műanyag hullámlemez, felületkezelés nélküli, rozsdásodó fémlemezfedés, valamint fekete, piros bitumenes zsindegy használata elötetőként, melléképületeken sem megengedett.

10. § Az utcára oromfalas megjelenésű lakó-, vagy középület homlokzati szélessége 9,0 m-nél nagyobb nem lehet.

11. § (1) Beforduló épületrész gerincmagassága nem lehet nagyobb a közterület felőli épületszárny gerincmagasságánál.

(2) A területeken 9,0 m-nél szélesebb közterület felőli homlokzat esetén a tetőforma az utcával párhuzamos nyeregtető, vagy sáttető lehet.

(3) A területeken manzárd- és lapostető nem építhető.

(4) Lapostetős épületrész a (7) bekezdésben meghatározott területen kívül oldalhatáros és szabadonálló beépítés esetén közterülettől 10 m mélységig nem létesíthető.

(5) Egy épületen belül legfeljebb kétféle tetőhajlás alkalmazható. A tető hajlásszöge 35-45° közötti. Ennél kisebb hajlásszög csak tetőfelépítményen alkalmazható. Összetett, toronnyal tagolt tető nem építhető, csak szakrális épület esetén.

(6) Tetőfelületen csak egy soros tetőablak (álló, vagy síkban fekvő) létesíthető. Közterület felőli homlokzaton tetőtérben erkély, zárterkély nem építhető.

12. § (1) Alárendelt homlokzat, tűzfal nem építhető a közterület felé.

(2) Utcára oromfalas megjelenésű épület közterület felőli homlokzatában síkváltás legfeljebb a homlokzat felületének 25 %-ában alakítható ki.

(3) A homlokzat színezése pasztell árnyalatú földszínekkel történhet. Épületet feketére, zöldre, kékre, lilára, rikító színűre színezni nem megengedett.

(4) Meglévő épület felújítása során fehér színű műanyag ablak nem alkalmazható.

(5) Napelemes tetőcserép mindenhol alkalmazható.

(6) Napelem panel tetőzetten való elhelyezésének szabályai:

a) lapostetős épületen napelem panel elhelyezhető, zöldtetővel együttesen is kialakítható,

b) magastetős épület esetében a következőket kell figyelembe venni:

ba) a napelem panelek meglévő épületen való utólagos elhelyezése során azok minél kevésbé tűnjenek utólagos applikációnak, elhelyezésük, sorolásuk iránya, kiterjedésük az épület ötödik homlokzatként legyen tervezett, kövesse az épület tetőzetének szerkezet méreteit, a tetőfedésbe simulóan, annak modulméretével összeegyeztethető módon kerüljön kialakításra,

bb) a napelem panel az új épület létesítésekor a tető építészeti kialakításába komponáltan, annak részeként és a tetősíkkal azonos síkban fektetve létesíthető,

bc) az utcára közel merőleges tetőgerinc, vagy fésűs beépítés esetén az utca felől 10 m-en belül napelem panel utólag nem létesíthető.

(7) Napelem homlokzaton nem helyezhető el.

(8) Napkollektor

a) a homlokzaton nem helyezhető el,

b) magastető kontyolt részén, sáttetőn, toronykiemelésen nem helyezhető el,

c) az utcára közel merőleges tetőgerinc, vagy fésűs beépítés esetén az utca felőli első 15 méteres tetőszakaszon utólag nem létesíthető.

(9) Parabolaantenna és 50 cm magasságot meghaladó antenna berendezés nem helyezhető el az épület közterületi homlokzatán, teraszán.

(10) Klímaberendezés kültéri egysége a közterület felőli homlokzaton nem helyezhető el,

(11) Parapetkonvektor égéstermékének közterület felé eső homlokzatra történő kivezetése

a) meglévő épületen csak műszaki szükségességből, a homlokzatképzéssel megfelelően összehangolt műszaki megoldással megengedett,

b) új épületen nem létesíthető.

(12) Üzleti árnyékoló szerkezet (kirakat-árnyékoló, vendéglátó terasz feletti árnyékoló)

a) tartószerkezetét új kirakatportál létesítése esetén a kirakatportálon, vagy a falsíkon belül, rejtett módon kell felszerelni,

b) a ponyvafelület üzletfeliratot, cégért, céglogót tartalmazhat.

13. § (1) A telekre előírt zöldfelület háromszintű zöldfelületként alakítható ki.

(2) Gyümölcsfák utcai fasorként csak kis forgalmú lakóutcákban ültethetők. Nem alkalmazhatók a tüzelhalás fertőzésre fogékony fajok.

6. A településképi szempontból meghatározó egyéb különleges karakterű területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

14. § (1) A településképi szempontból meghatározó egyéb különleges karakterű területeken a homlokzatképzéshez vakolt fal, tégl-, kő-, vagy faburkolat alkalmazása megengedett. A mezőgazdasági üzemközpontok területén megengedett a funkciónak megfelelő igényes könnyűszerkezetes anyaghasználat.

(2) Tetőfedési anyagaként cserép, vagy hasonló esztétikai értékű, vörös, barna, vagy szürke színű korszerű pikkelyes fedőanyag, palafedés, nemes anyagú fémlemezfedés (pl. cink, sárgaréz, vörösréz) alkalmazható. Műanyag hullámlemez, felületkezelés nélküli, rozsdásodó fémlemezfedés, valamint fekete, piros, bitumenes zsindelem nem alkalmazható.

(3) A homlokzatszínezése pasztell árnyalatú földszínekkel történhet. Épületet feketére, zöldre, kékre, lilára, rikító színűre színezni nem megengedett.

(4) A településképi szempontból meghatározó egyéb különleges karakterű területeken az előírt zöldfelületnek megfelelő terület legalább 2/3-át fásított terület, elsősorban nagy lombkoronájú fás szárú növényekkel. A telepítendő fák legalább 5 egyedes, egymástól legfeljebb 10 m-re ültetett facsoportokat, vagy fasorokat képeznek. A facsoportok, vagy fasorok által közrezárt terület és annak legalább 3 m-es körzete egybefüggő, cserjével vagy lágyszárú növényzettel beültetett zöldfelület. A telepítendő fás szárú növényfajok öshonos növényfajok. Ettől eltérni nem megengedett.

7. Az egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

15. § (1) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas területek az alábbiak:

- a) külterületi közlekedési és közműterületek,
- b) gazdasági területek.

(2) Az (1) bekezdés szerinti sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére az alábbi területek nem alkalmasak:

- a) országos közutak belterületi szakaszai,
- b) közparkok, közkertek területei,
- c) a védelmi és közjóléti rendeltetésű erdőterületek,
- d) vízgazdálkodási területek,
- e) az ökológiai hálózatba tartozó és tájképi szempontból kiemelten kezelendő területek.

IV. Fejezet

A reklámokra, reklámhordozókra, cégtáblákra, üzletfeliratokra és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

8. A reklámokra, reklámhordozókra, cégtáblákra, üzletfeliratokra vonatkozó településképi követelmények a településképi szempontból meghatározó és helyi egyedi védelemmel érintett területeken

16. § Reklámhordozó utcabútorok egymástól 50 m-en belül nem helyezhetők el.

17. § Reklámberendezés nem létesíthető káprázást okozó megoldással.

18. § Helyi népszavazás, községi rendezvény, vagy a község szempontjából jelentős eseményről való tájékoztatás érdekében hirdetmény évente összesen tizenkét naptári héti kihelyezhető.

19. § Üzletfelirat, cégtábla, cégér csak akkor helyezhető el a homlokzaton, ha

(1) az épületben, vagy az ott lévő rendeltetési egységben folytatott tevékenységre vonatkozik,

(2) szervesen illeszkedik a homlokzatok meglévő vagy tervezett tagolásaihoz, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához úgy, hogy együttesen összhangban legyen az épület építészeti részletképzéseivel, színezésével, építészeti hangsúlyaival.

20. § Cégtábla csak a falsíkkal párhuzamosan helyezhető el, mérete nem haladhatja meg a 0,5 m²-t.

21. § E rendelet hatálybalépése után újonnan megvalósított épület üzletportáljai és kirakatai esetében az üzletfelirat nem helyezhető el az eredeti homlokzati tervben e célból kijelölt helyen kívül.

22. § Nem létesíthető üzletfelirat, cégtábla, cégér

(1) rikitó színhasználattal,

(2) kápráztató fényű világító táblaként,

(3) digitális kijelzésű fényreklámként,

(4) változó futófénnyel, változó szöveg-, vagy ábra animálással,

(5) fény- és filmvetítéssel.

23. § Pályázati forrásból megvalósuló építmény esetében az előírt tájékoztatási felületként

(1) az építés ideje alatt a telken belül elhelyezett, a pályázati kiírás szerinti méretű tájékoztató tábla,

(2) a létesítmény átadása után legfeljebb a pályázati kiírás szerinti méretű tájékoztató tábla a homlokzaton, vagy a létesítmény előkertjében elhelyezve – a pályázati kiírás szerinti időszakra – létesíthető.

V. Fejezet

9. Szakmai konzultáció

24. § (1) A polgármester kérelemre a településképi követelményekről a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül szakmai konzultációt és ezen belül szakmai tájékoztatást biztosít.

(2) A településképi szakmai konzultáció a polgármester feladata.

(3) A szakmai konzultáció helyszíne az önkormányzat hivatalos helyisége. Kérésre a konzultáció a helyszínen is lefolytatható.

(4) A konzultáció tartalma az építési tevékenységgel érintett ingatlannal kapcsolatos településképi követelmények ismertetése.

(5) A konzultációról emlékeztető készül, mely tartalmazza a felvetett javaslatok lényegét, a polgármester lényeges nyilatkozatait.

(6) Az emlékeztetőben rögzített nyilatkozatok kötik a települési önkormányzatot a kötelezési eljárás során.

VI. Fejezet

A településképi kötelezés

10. A településképi kötelezési eljárás általános szabályai

25. § A polgármester a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezései szerint településképi kötelezési eljárást folytathat le a településképi rendelet előírásainak be nem tartása esetén.

26. § A településképi kötelezési eljárás hivatalból indul

a) bejelentés, vagy

b) a hivatal részéről eljáró személy észlelése alapján.

11. A településképi kötelezés és bírság kiszabásának esetkörei és mértéke

27. § (1) A településképi követelmények megszegése esetén a polgármester településképi kötelezés formájában az ingatlan tulajdonosát az építmény, építményrész felújítására, átalakítására, vagy elbontására kötelezheti.

(2) A polgármester a kötelezettet 1.000.000,- forintig terjedő, de legalább 100.000,- forint ismételt kiszabható pénzbírság megfizetésére kötelezheti, ha a kötelezett a kötelezésnek határidőre nem tesz eleget.

(3) A bírság kiszabásánál figyelembe veendő mérlegelési szempontok:

a) a jogellenes tevékenység súlya és a felróhatóság mértéke,

b) a bírságnak ugyanazon mulasztás esetén történő ismételt kiszabása esetén az előző bírságok száma és mértéke.

(4) Az (1) és (2) bekezdésben meghatározott döntés ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a polgármesterhez benyújtott, a Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének címzett fellebbezésnek van helye. A fellebbezésről a Képviselő-testület a beérkezést követően, soron következő – de legalább 8 nappal később tartandó – ülésén dönt.

28. § A kiszabott településképi bírságot a jogerőre emelkedéstől számított 30 napon belül átutalással vagy postai készpénzutalási megbízással kell megfizetni.

29. § E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

VII. Fejezet

Záró- és átmeneti rendelkezések

12. Hatálybalépés

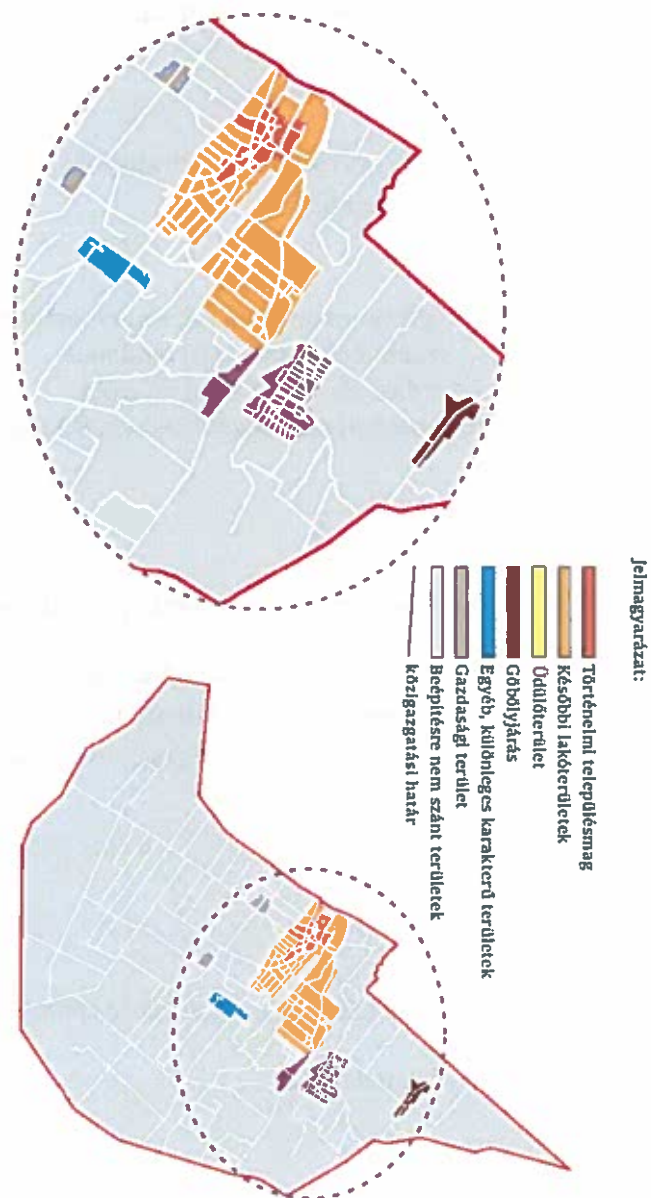
30. § (1) Jelen rendelet 2017. 12.31-én lép hatályba.

(2) E rendelet előírásait a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

13. Hatályon kívül helyező rendelkezések

31. § E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti Tápiószentmárton nagyközség helyi építési szabályzatáról szóló 11/2006. (IX. 28.) önkormányzati rendelet 23. § (1), (2), (3) és (15) bekezdése.

A településképi szempontból meghatározó területek térképi lehatárolása



2. Napirendi pont

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

Györe László polgármester: Erre főleg azért van szükség, mert miután felszámolásra kerültek a hulladékszigetek, akkor derült ki, hogy a Malachegyen lakókhöz nem ment ki a kukásautó és ők oda hordták a kommunális hulladékukat is. Mivel nincs benne a hulladékgazdálkodási rendeletünkben, a Malachegy, ezért nem viszi el onnan a szolgáltató a szemetet. Ha ezt módosítjuk, akkor már onnan is elszállítja. Illetve a szállítási napok változásai módosításra kerültek. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Ha nincs, szavazásra bocsátom, aki elfogadja a kiküldött módosításokkal a rendeletet, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta alábbi rendeletét:

**Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
12 /2017. (XII.15.) számú önkormányzati rendelete
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló
9/2013. (XII.30.) sz. önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) módosításáról**

1. §

A R. 1. § (5) bekezdésének c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„az I. zónába tartozó területen lévő ingatlanokon keletkező háztartási lomhulladék évente két alkalommal, a II. zónába tartozó területen lévő ingatlanokon keletkező háztartási lomhulladék évente egy alkalommal lomtalanítás keretében történő átvétele, gyűjtése, és hulladéklerakóba történő beszállítása ártalmatlanítás céljából. „

2. §

A R. 2. § (1) bekezdésének a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„az I. zónába tartozó ingatlanok hétfői szállítási napokon,“

3. §

A R. 2.§ (13) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„A nagydarabos hulladék (lom) elszállításáról (lomtalanítás) a Közszolgáltató az I. zónába tartozó területen lévő ingatlanok esetében évente két alkalommal házhoz menő rendszerrel, míg a II. zónába tartozó területen lévő ingatlanok esetében évente egyszer az általa meghirdetett időpontban és módon térítésmentesen gondoskodik.“

4. §

A R. 1. számú melléklete helyébe ezen rendelet 1. számú melléklete lép:

„1. melléklet

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

9/2013. (XII.30.) sz. önkormányzati rendeletéhez

I. zóna: lakóterület (belterületi lakótelek és belterületi lakóházzal beépített ingatlan, külterületen lévő lakóépülettel beépített ingatlan)

Az I. zóna szabványos gyűjtő edényzettel ellátott övezet, ahol a gyűjtő edényzetben gyűjtött hulladék begyűjtése és szállítása hetente 1 alkalommal történik.

Az I. zónába tartozó utcák jegyzéke:

Ady Endre út
Alkotmány utca
Arany János utca
Árpád út
Attila utca
Babos
Balassi út
Bartók Béla út
Báthori utca
Béke tér
Bem utca
Bercsényi Miklós út
Bethlen Gábor út
Bocskai István utca
Ceglédi út
Cifrakert
Csaba utca
Csokonai utca
Damjanich út
Deák Ferenc út
Dózsa György út
Dühöngő
Fő út
Hatvani hegy
Hunyadi János utca
Irányi Dániel út
Jókai utca
József Attila út
Kápolna utca
Katona József út
Kerítések
Kiss János-út

Klapka György út
Korona utca
Kossuth Lajos út
Kubinyi Ágoston út
Ludas köz
Madách Imre út
Malachegy
Martinovics út
Mátyás király út
Mikszáth Kálmán út
Móra Ferenc út
Móricz Zsigmond út
Mozi köz
Munkácsy Mihály út
Nádastói út
Óvoda köz
Petőfi Sándor út
Radnóti Miklós utca
Rákóczi Ferenc utca
Sashegy (hátszámozással ellátott ingatlanok)
Sőregi út
Széchenyi István út
Székes sor
Szelei út (hátszámozással ellátott ingatlanok)
Szent István tér
Szentkirályi út
Tavaszi utca
Templom tér
Tóni kert
Vasvári Pál út
Vörösmarty út
Wesselényi utca
Zrínyi Miklós utca
Zsák utca

Göböljárás településrész:

Gábor Áron utca
Gárdonyi Géza utca
Géza fejedelem utca
Görgei Artúr út
Szent Gellért utca

II. zóna: üdülőterület (belterületi üdülőtelték és belterületi üdülőépülettel vagy belterületi üdülőövezeti területrezen lévő nem lakás céljára szolgáló építménnyel beépített ingatlanok, a külterületen lévő ingatlanok, amelyek üdülés céljára szolgáló épülettel, hétvégi házzal vagy nem lakás céljára szolgáló építménnyel beépítettek.)

A II. zónában április 1-től október 31-ig terjedő időszakban hetente egy alkalommal,
november 1-től március 31-ig terjedő időszakban kéthetente egy

alkalommal.

A II. zónába tartozó utcák jegyzéke:

Bagoly utca
Bíbic utca
Cinke utca
Csalogány utca
Csóka utca
Csurgó utca
Daru utca
Fácán utca
Farmosi utca
Fecske utca
Fogoly utca
Fülemile utca
Fűrj utca
Galamb utca
Gém utca
Gilice utca
Gólya utca
Göbolyjárás utca
Harkály utca
Hattyú utca
Holló utca
Kakukk utca
Kincsem köz
Kincsem utca
Leander út
Liliom út
Napsugár út
Nefelejcs út
Ökörszem utca
Pacsirta utca
Páva utca
Pipacs utca
Réce utca
Rezeda utca
Rigó utca
Rozmaring utca
Rózsa út
Sármány utca
Sas utca
Sashegy (helyrajzi számot viselő ingatlanok)
Seregély utca
Sirály utca
Sólyom utca
Szárca utca
Szegecs út
Szelei út (helyrajzi számot viselő ingatlanok, Malom dűlő és Pulykás)
Tulipán út

Veréb utca
Viola út
Virág út
Zsálya utca”

5. §

Ezen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Györe László
polgármester

Dr. Bóta Mihály
jegyző

Ez a rendelet 2017. 12. 15-én kihirdetésre került.

Dr. Bóta Mihály
jegyző

3. Napirendi pont

A 2018. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Györe László polgármester: Itt mindig a jövő évre szóló belső ellenőrzéseket kell előzőleg elfogadni. Csatolva lett a terv, hogy ez mire fog kiterjedni. Van-e tervvel kapcsolatban valakinek kérdése? Amennyiben nincs kérdés, kérem kézfelemeléssel jelezze aki elfogadja a tervet.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

146/2017. (XII.07.) önkormányzati határozat

Tárgy: A 2018. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. költségvetési évre vonatkozó belsőellenőrzési tervjavaslatot a melléklet szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: értelemszerű
Felelős: polgármester

Tárgy: A DIGI torony elrendezési vázrajzának elfogadása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő Testülete a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. által benyújtott elrendezési vázrajzot elfogadja.

Határidő: értelemszerű
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. DIGI Távközlési Kft. 2. Nyilvántartás

6. Napirendi pont

Az I. számú orvosi körzet háziiorvosi pályázati kiírása

Györe László polgármester: Az előző testületi ülésen hoztunk egy határozatot, hogy a jelenlegi helyettesítésen nem akarunk változtatni. De elhangzott egy javaslat, hogy hirdessük meg. Elküldtem a tervezett pályázati kiírás feltételeit, amit előző kiírásoknál is alkalmaztunk. Annyival egészítettem ki az elvárásainknál, hogy „legalább 15 év aktív munkavállalás az öregségi nyugdíjkorhatár betöltéséig vagy nők esetén a 40 év szolgálati jogviszony megszerzéséig”. Azért gondoltam ezt beletenni, mert nem sok értelmét látom annak, hogy idejön egy 63 éves orvos és kettő év múlva elmegy nyugdíjba és kezdhethük megint előről az egészséget.

Tóth László képviselő-testületi tag: Ezzel nem értek egyet. Gondolok itt most dr. Hazafi Józsefre, aki 56-58 éves és Őt kizárjuk, nem pályázhat. Óriási háziiorvosi hiány van. Úgy gondolom a háziorvosok 60-70 %-a a nyugdíjkorhatár közelében vagy az fölött van.

Györe László polgármester: Akkor vigyük le 10 évre.

ÁGNECZ TAMÁS 18 óra 12 perckor MEGÉRKEZETT.

Tóth László képviselő-testületi tag: Nem tudom, hogy így szabályos-e, esélyegyenlőség vagy hasonlót nem kell-e figyelembe venni.

Györe László polgármester: Akkor most ezt az előterjesztést visszavonom, amíg pontosítjuk a kiírás részleteit.

7. Napirendi pont

Szociális tűzifa vásárlása

Györe László polgármester: Arról döntöttünk nem olyan régen, hogy benyújtunk a Belügyminisztériumhoz rendkívüli szociális támogatásra igényt, hogy tűzifát tudjunk vásárolni. Sajnos elutasító választ kaptunk. Ezért terjesztettem elő, hogy bruttó 2,5 millió forint összegben vásároljunk tűzifát. A szociális bizottság fogja elbírálni, hogy ki kaphasson. A céltartalék átcsoportosításával lehetne vásárolni, mert nagyon nagy az igény rá. Van-e kérdés?

dr. Hatlaczki Gyula képviselő-testületi tag: Ha ebből az összegből 500.000 Ft-ot arra áldoznánk, hogy a Cifrakertben kivágott fákat összevágatnánk, abból is kaphatnának.

Györe László polgármester: Ezt én is így gondoltam. Először 2.000.000 Ft-ot beszéltünk meg a Szociális Bizottsággal, de mielőtt kiküldtem volna az előterjesztést javítottam az összeget 2.500.000 Ft-ra, pontosan emiatt. Akkor, aki egyetért azzal, hogy a céltartalék terhére 2.500.000 Ft-ért vágassunk illetve vásároljunk fát, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

149/2017. (XII.07.) önkormányzati határozat

Tárgy: Szociális tűzifa vásárlása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy bruttó 2.500.000 forint összeghatárig szociális tűzifát vásároljon és vágasson össze a 2017. évi költségvetés céltartalékának terhére.

Megbízza a Szociális és Egészségügyi Bizottságot a megvásárolt tűzifa szétosztására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, SZEB

Erről értesül: 1. SZEB
2. Pénzügy
3. Nyilvántartás

8. Napirendi pont

Belterületi közutak karbantartása

Györe László polgármester: Az előterjesztésben részletesen szerepel, hogy nettó 15.000.000 forint összegben mely utak tekintetében javaslom elvégezni az utak stabilizálását, annak érdekében, hogy ne kelljen visszafizetni a fel nem használt összeget az állami kasszába. Kérem, aki ezzel egyet ért, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

150/2017. (XII.07.) önkormányzati határozat

Tárgy: Belterületi közutak karbantartása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balassi, Csokonai és Nádastói utak tekintetében legfeljebb nettó 15 millió Ft összeghatárig szerződést kössön az utak stabilizálására a 2017. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Nyilvántartás 2. Pénzügy

A következő napirendi pont előtt szót kért és kapott Wenhardt Lászlóné.

Wenhardt Lászlóné: Szeretném tájékoztatni az önkormányzatot, hogy a Vízöntő Kft. végelszámolása nem fog befejeződni az év végéig. Az ügyvezetői megbízás, mellyel megbízott a Képviselő-testület az most december 31-én lejár. Tehát gondoskodni kell arról, hogyan tovább. Illetve a költségvetés tervezésekor gondoljanak arra, hogy a Kft-hez szükség lehet bizonyos összegre.

Györe László polgármester: Ez akkor is kell, hogy az elmaradt számlákat milliós tételben kifizetett az önkormányzat, majd visszakérte a Trv. Zrt-től.

Wenhardt Lászlóné: Igen kell. Valamennyi pénze lesz a Vízöntő Kft-nek, a NAV-nál van bent egy-egy számlán 700.000 - 800.000 Ft.

Györe László polgármester: Meg a törzstőke.

Wenhardt Lászlóné: Nincs törzstőke.

Györe László polgármester: Volt 3.000.000 Ft törzstőke.

Wenhardt Lászlóné: Az fölhasználásra került.

Györe László polgármester: Még a költségvetés előtt lehet tudni, milyen összegről lesz szó?

Wenhardt Lászlóné: Igen.

Györe László polgármester: Azt javaslom, úgy hozzuk meg a határozatot, hogy nem szabunk határidőt. Hanem, hogy az ügyvezetői posztot Wenhardt Lászlóné a végelszámolás kezdetéig töltsse be. Ez így megfelel? Elvállalja? Aki ezzel a javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

151/2017. (XII.07.) önkormányzati határozat

Tárgy: Vízöntő Kft. ügyvezetői posztjának meghosszabbítása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Wenhardt Lászlónét, hogy a Vízöntő Kft. ügyvezetői feladatait a végelszámolás kezdetéig lássa el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Wenhardt Lászlóné 2. Nyilvántartás

9. Napirendi pont

Döntés LEADER pályázatok benyújtásáról

Györe László polgármester: Az előterjesztéssel együtt a HAJT-A CSAPAT helyi felhívásait is kiküldtem a képviselőknek, melynek keretében támogatásokat kérhetünk különböző projektek megvalósításához. Meg kell határozni, hogy melyikre nyújtunk be igényt és milyen összeggel, az árajánlatok bekérések miatt. Kérem, egyenként szavazzunk.

Aki egyetért azzal, hogy a turisztikai attrakció keretében a strandfürdő központi épületének téli üzembe történő kialakítására nyújtunk be kérelmet kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

152/2017. (XII.07.) önkormányzati határozat

Tárgy: VP6-19.2.1.-41-2-17 Turisztikai attrakciók, fejlesztések támogatása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete határoz arról, hogy a turisztikai attrakciók, fejlesztések támogatása című projekthez támogatási igényt kíván benyújtani a strandfürdő (Tápiószentmárton 3375/86 hrsz.) központi épületének téli üzembe történő kialakítására. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges lépések megtételére és az igény benyújtására. A projekt önerejét a Képviselő-testület a 2018. évi költségvetésből biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1.Nyilvántartás 2. Pénzügy

Györe László polgármester: Szavazásra bocsátom a Települések arculatának fejlesztése, élhetővé tétele, bel- és külterületének gazdasági és infrastrukturális fejlesztése című projektnél a tájház- és a göbolyjárasi és újfalusi játszótér kialakítását célozzuk meg. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

153/2017. (XII.07.) önkormányzati határozat

Tárgy: VP6-19.2.1.-41-7-17 Települések arculatának fejlesztése, élhetővé tétele, bel- és külterületének gazdasági és infrastrukturális fejlesztése

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete határoz arról, hogy a ~~Települések arculatának fejlesztése, élhetővé tétele, bel- és külterületének gazdasági és~~

infrastrukturális fejlesztése című projekthez támogatási igényt kíván benyújtani a tájház- (Tápiószentmárton 15 hrsz.) és a göbolyjárasi (Tápiószentmárton 2504/4 hrsz.) és újfalusi (Tápiószentmárton 2095/2 hrsz.) játszótér kialakítására. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges lépések megtételére és az igény benyújtására. A projekt önjelölését a Képviselő-testület a 2018. évi költségvetésből biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Nyilvántartás 2. Pénzügy

Györe László polgármester: A harmadik a kulturális és egészségmegőrző rendezvények címmel támogatása 10.000.000 Ft a jövő évi Márton napi rendezvénysorozat megrendezésére. Aki ezzel egyet ért kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

154/2017. (XII.07.) önkormányzati határozat

Tárgy: VP6-19.2.1.-41-5-17 számú helyi felhívás A HAJT-A Csoport Akciócsoport területén megvalósított kulturális és egészségmegőrző rendezvények támogatása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete határoz arról, hogy a kulturális és egészségmegőrző rendezvények című projektre 10.000.000 Ft támogatási igényt nyújt be a jövő évi Márton napi rendezvénysorozat megrendezéséhez. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges lépések megtételére és az igény benyújtására. A projekt önjelölését a Képviselő-testület a 2018. évi költségvetésből biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Nyilvántartás 2. Pénzügy

Györe László polgármester: A negyedik a VP6-19.2.1.-41-6-17 számú helyi felhívás, melynek címe: Sportlétesítmények felújítása, korszerűsítése, kialakítása. A Sportcsarnok és Tanuszoda tanmedencéjének mind gépészeti, mind építészeti felújítására nyújtunk be támogatási igényt. Aki ezzel egyet ért kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

155/2017. (XII.07.) önkormányzati határozat

Tárgy: VP6-19.2.1.-41-5-17 számú helyi felhívás A HAJT-A Csapat Akciócsoport területén Sportlétesítmények felújítása, korszerűsítése, kialakítása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete határoz arról, hogy a Sportlétesítmények felújítása, korszerűsítése, kialakítása megnevezésű projektre támogatási igényt nyújt be a Sportcsarnok és Tanuszoda tanmedencéjének gépészeti, építészeti felújítására. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges lépések megtételére és az igény benyújtására. A projekt önerjét a Képviselő-testület a 2018. évi költségvetésből biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Nyilvántartás 2. Pénzügy

Györe László polgármester: Az ötödik a kamerarendszer bővítése, ki egyet ért azzal, hogy erre is jelentkezünk, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

156/2017. (XII.07.) önkormányzati határozat

Tárgy: VP6-19.2.1.-41-3-17 számú helyi felhívás A HAJT-A Csapat Akciócsoport területén Kamerarendszer bővítése

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete határoz arról, hogy a Kamerarendszer bővítése megnevezésű projektre támogatási igényt nyújt be. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges lépések megtételére és az igény benyújtására. A projekt önerjét a Képviselő-testület a 2018. évi költségvetésből biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Nyilvántartás 2. Pénzügy

10. Napirendi pont

Döntés Startmunka programok beindításáról

Györe László polgármester: Az előterjesztésben leírtam, hogy jogosultak vagyunk Startmunka program beindítására kérelmeket benyújtani. Csatoltam továbbá az ismertetőt is, melyben részletesen le van írva a program. Javaslom a mezőgazdasági programhoz az

állattartást, a zöldség- és gyümölcsstermesztést is felvenni. Továbbá a Belterületi utak karbantartása program beindítása is célszerű lenne.

MUIITY GÁBOR TÁVOZOTT 20:00 órakor

Györe László polgármester: Az előterjesztésben kipontozottan szerepel, mely programokon induljunk. Aki egyet ért azzal, hogy a programokra támogatási igényt nyújtunk be, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

157/2017. (XII.07.) önkormányzati határozat

**Tárgy: Döntés a 2018. évi Startmunka programok beadásáról
(belterületi közutak karbantartása)**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete határoz arról, hogy a 2018. évi járási startmunka mintaprogram – belterületi közutak karbantartása tekintetében összevontan induljunk a belvív-elvezetési, a belterületi közúthálózat karbantartása, illetve az illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása megnevezésű programokon. Egyben felhatalmazza a polgármestert a kérelem elkészíttetésére és benyújtására.

Határidő: értelemszerű
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Pénzügyi iroda
2. Település üzemeltetés
3. Nyilvántartás

MUIITY GÁBOR VISSZAJÖTT 20:07-kor

Györe László polgármester: Ebben bővítjük föl 15 főre és az állattartással egészítsük ki. Javaslom, hogy a kezdetekben 1.000.000 Ft-tal támogassuk meg a programot, amíg nem indul meg az önellátás a takarmányozás terén. Aki így az elmondottakkal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen, szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

158/2017. (XII.07.) önkormányzati határozat

Tárgy: Döntés a 2018. évi Startmunka programok beadásáról (mezőgazdaság)

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete határoz arról, hogy a 2018. évi járási startmunka ráépülő mintaprogram – mezőgazdaság megnevezésű programon indul, kiegészítve az állattartással, az önkormányzat érdekeit legjobba képviselő konstrukcióban. A Móra Ferenc úti rendelő mögötti, illetve a Tájház mögötti területet bevonva a mezőgazdasági termelésbe és maximum 1.000.000 Ft támogatást nyújt a programhoz. Egyben felhatalmazza a polgármestert a kérelem elkészíttetésére és benyújtására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Pénzügyi iroda
3. Nyilvántartás

2. Település üzemeltetés

Csető Vera hozzászóló: A Start mintaprogramnál negyedéves beszámoló mindenképpen szükséges, mert a hibákat ott lehet kiszűrni.

Györe László polgármester: Köszönjük szépen a tanácsot.

11. Napirendi pont

Szabad testületi tevékenység

Györe László polgármester tájékoztatta a testületet az alábbi témákkal kapcsolatban:

- C-Viso Bt. Göboly-járáson vásárolt önkormányzati tulajdonú telekvásárlása
- Kossuth Lajos 24. szám alatti üzletsor bérlés/rezsi díjai
- Dombi Dentál Bt levél
- Ipari park terve
- Öko Tápió Klaszter Kft megszűntetése
- Thermo-Építő Kft. nyerte meg a pályázatot
- Iskolák találkozója
- Könyvtárban ellenőrzés illetve önálló költségvetési szervé módosíttatása
- Étkeztető szolgálatnál személyi ellentétek
- Csatorna közmű társulat behajtási ügyei

Dr. Bóta Mihály jegyző kk. Kármán Zsolt ügyével kapcsolatban mondta el a fejleményeket.

Kollár János beszámolt a polgárőrség munkájáról az elmúlt időszakra vonatkozóan.

Györe László polgármester: Köszönjük szépen a tájékoztatásokat. Az Önkormányzati Híradó újság lapzártajának időpontját kellene meghatároznunk. Kérem a javaslatokat.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen, szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

159/2017. (XII.07.) önkormányzati határozat

Tárgy: Lapzárta

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadta, hogy az Önkormányzati Híradó lapzárta 2017. december 12. (kedd) reggel 8 óra.

Határidő: értelemszerű
Felelős: polgármester

Több tárgy napirend szerint nem lévén, a polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.



Györe László
polgármester



dr. Bóta Mihály
jegyző



Muity Gábor
jegyzőkönyv-hitelesítő



Tóth László
jegyzőkönyv-hitelesítő