

J e g y z ő k ö n y v

Időpontja: Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata **Képviselő-testülete**
2018. december 11. napján 16:00-kor megtartott rendkívüli
képviselő-testületi üléséről

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme
2711 Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3.

Meghívottak:

Györe László polgármester, Kollár János Gusztáv alpolgármester, Ágnesz Tamás testületi tag, Csatári Tamás testületi tag, Filipcsei László testületi tag, Harcsa József Ferencné testületi tag, Muity Gábor testületi tag, Petrik Péter testületi tag, Tóth László testületi tag, dr. Bóta Mihály jegyző, Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes PMKh Nagykáta Járási Hivatal vezetője, Czerván György országgyűlési képviselő.

Jelen vannak:

- Györe László polgármester
- Kollár János Gusztáv alpolgármester
- Filipcsei László testületi tag
- Harcsa József Ferencné testületi tag
- Muity Gábor testületi tag
- Tóth László testületi tag

Tanácskozási joggal jelen van:

- dr. Bóta Mihály jegyző

Györe László polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit. **Határozatképeséget állapítok meg,** jelen van 1 fő polgármester és 4 fő képviselő, tehát a **testület határozatképes.**

Jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Filipcsei Lászlót és Muity Gábort. Vállalják? Köszönöm. Jegyzőkönyvvezetőnek Kelemenné Széles Ágnest javaslom. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A képviselőtestület a jegyzőkönyvvezetőre vonatkozó javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

Györe László polgármester: A napirend elfogadása előtt szeretném, ha határoznánk arról, hogy a startmunka mintaprogramra idén is beadjuk mind a két pályázatokat. Aki ezzel egyet ért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

153/2018. (XII.11.) önkormányzati határozat

**Tárgy: Döntés a 2019. évi Startmunka program beadásáról
(belterületi közutak karbantartása)**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete határoz arról, hogy a 2019. évi járási startmunka mintaprogram – belterületi közutak karbantartása tekintetében összevontan induljunk a belvív-elvezetési, a belterületi közúthálózat karbantartása, illetve az illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása megnevezésű programokon. Egyben felhatalmazza a polgármestert a kérelem elkészíttetésére és benyújtására.

Határidő: értelemszerű
Felelős: polgármester

Ezt követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

**154/2018. (XII.11.) önkormányzati határozat
Tárgy: Döntés a 2019. évi Startmunka mintaprogram beadásáról
(mezőgazdaság)**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete határoz arról, hogy a 2019. évi járási startmunka ráépülő mintaprogram – mezőgazdaság megnevezésű programon indul, kiegészítve az állattartással, az önkormányzat érdekeit legjobban képviselő konstrukcióban. A Móra Ferenc úti rendelő mögötti, illetve a Tájház mögötti területet bevonva a mezőgazdasági termelésbe és maximum 1.000.000 Ft támogatást nyújt a programhoz. Egyben felhatalmazza a polgármestert a kérelem elkészíttetésére és benyújtására.

Határidő: értelemszerű
Felelős: polgármester

Györe László polgármester: A napirendet a kiküldött meghívó szerint javaslom elfogadni, aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület a napirendet 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta és meghozta alábbi határozatát:

**155/2018. (XII.11.) önkormányzati határozat
Tárgy: Napirend elfogadása**

1. A HÉSZ felülvizsgálatával kapcsolatos soron következő feladat elvégzése
/Előadó: Györe László polgármester/
2. Sportcsarnok és Tanuszoda szellőzőrendszerének felújítása
/Előadó: Györe László polgármester/
3. Ingatlan felajánlással kapcsolatos vételi ajánlat megtárgyalása
/Előadó: Györe László polgármester/
4. Egyebek

16 óra 11 perckor megérkezett Tóth László képviselő-testületi tag.

Györe László polgármester ismét határozatképességet állapított meg.

1. Napirendi pont

A HÉSZ felülvizsgálatával kapcsolatos soron következő feladat elvégzése

Györe László polgármester: A folyamatban lévő HÉSZ felülvizsgálati eljárás során aktuálisan a településrendezési eszközök módosításának partnerségi véleményezése volt a soron következő feladat. A Göbolyjárásan lévő vasúti átjáró átalakítás és vasúti megálló készítésének az ügye. Ennek keretében lakossági fórum került megtartásra, az előírásoknak megfelelően. A fórum jegyzőkönyve elkészült, melyet továbbítunk a hatóságok felé. Olyan igények merültek fel, hogy dupla sorompót szeretnének, mert szlalomozva átmennek a felsorompón, akkor is ha levan csukva. Varga István jelezte, hogy az ő ingatlanjától 10-20 méterre fog elmenni ez az új út. A térképvázlat szerint ott nincs épület, ezért továbbítjuk ezt a hatóság felé, hogy vizsgálják ki. A képviselő-testületnek a kiküldött határozati javaslat szerint szükséges elfogadni a határozatot, és az abban megjelölt dokumentumokkal együtt meg kell küldeni azt a Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének. Ennek alapján indítványozom az alábbi határozati javaslat elfogadását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

156/2018. (XII.11.) önkormányzati határozat

Tárgy: A HÉSZ felülvizsgálatával kapcsolatos soron következő feladat elvégzése

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) megállapítja, hogy a településrendezési eszközök módosításának partnerségi véleményezése során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől a lakossági fórumon érkezett vélemény, amelyek az 1. mellékletben szereplő jegyzőkönyv szerint megválaszolásra kerültek.

2.) felkéri a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök tervezetét, az elkészített megalapozó vizsgálatot, és alátámasztó javaslatot, és a partnerségi egyeztetés során keletkezett dokumentumokat küldje meg a Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

2. Napirendi pont

Sportcsarnok és Tanuszoda szellőzőrendszerének felújítása

Györe László polgármester: Korábban már ismertettem, beszéltünk róla, miért kell a sportcsarnokban a szellőzőrendszer működését visszaállítani. A kiküldött dokumentációban szerepel a levelezés, melyet az intézmény vezetője folytatott ezzel kapcsolatban. Van-e kérdés? Ha nincs, kérem, aki a kiküldött határozati javaslatban foglaltakkal egyet ért, kézfelelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

157/2018. (XII.11.) önkormányzati határozat

Tárgy: Sportcsarnok és Tanuszoda szellőzőrendszerének felújítása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Tápiószentmártoni Sportcsarnok és Tanuszoda szellőzőrendszerének haladéktalan felújításával. A Thermax Kft. árajánlatban foglalt 1.930.831 Ft + Áfa összeggel egyetért és elrendeli, hogy a 2019. évi költségvetésbe a Hivatal ezt építse be.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

3. Napirendi pont

Ingyen felajánlással kapcsolatos vételi ajánlat megtárgyalása

Györe László polgármester: Kiküldtük az előterjesztésben Dr. Hazafi József és Dr. Hazafi Sándor ajánlatát, mely szerint a közel 2000 nm-es területű házas ingatlant Önkormányzatunk számára megvételre felajánlottak. A terület nagysága indokolhatja a közfoglalkoztatási célhoz kötődő hasznosítását, így érdemes megvásárolni a község számára is előnyös áron. Felbecsültem a helyi adóiroda munkatársával és ő 2.200.000 forintban határozta meg az ingatlan értékét. Mennyit ajánlhatok megvételi árként a tulajdonosoknak? Indítványozom az alábbi határozati javaslat elfogadását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Filipesei László képviselő-testületi tag: Legyen 2.200.000 forint és ez kevésnek bizonyul esetleg 2.500.000 forintot is adhatunk érte.

Györe László polgármester: Hozhatunk így határozatot? Jó, aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

158/2018. (XII.11.) önkormányzati határozat

Tárgy: Ingyen felajánlással kapcsolatos vételi ajánlat megtárgyalása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Hazafi József és Dr. Hazafi Sándor eladási ajánlatát mely a Tápiószentmárton Klapka út 8/b. szám alatti, 57 hrsz.-ú 1955nm területű ingatlanra vonatkozik megtárgyalta. A Képviselő-testület megbízza polgármestert, hogy tegyen vételi ajánlatot tesz 2.200.000 forint összegben, amennyiben nem fogadják el, akkor maximum 2.500.000 forint összegig alkudhat.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

4. Napirendi pont

Egyebek

Györe László polgármester: Kiküldésre kerültek a Kistérségi Társulástól a 2019. évi belső ellenőrzéssel kapcsolatos dokumentumok. Kérem, aki a kiküldött anyagban foglaltakkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

159/2018. (XII.11.) önkormányzati határozat

Tárgy: 2019. évi belső ellenőrzési terv

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyzőkönyv részét képező 1. számú melléklet szerinti 2019. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyólag elfogadta.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Györe László polgármester: Szintén kiküldésre került 5 Megállapodás komposztáló telep átadásáról. A TRV Zrt. idáig nem akarta átvenni ezek üzemeltetését, de most már törvényi változás kötelezi rá, mert víziközmű elemmé tette a komposztáló telepeket. Így kizárólag a víziközmű szolgáltató köteles működtetni. Kérem, aki a kiküldött dokumentumokban foglaltakkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

160/2018. (XII.11.) önkormányzati határozat

Tárgy: Szennyvízközmű-rendszer átadása TRV Zrt. részére

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyólag határoz arról, hogy a „Tápió-menti régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” megnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 pályázati azonosító alatt jóváhagyott európai uniós nagy projekt megvalósítása során létrejött 5 (öt) szennyvízközmű-rendszer átadásra kerüljön a TRV Zrt. részére és felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Györe László polgármester: A tegnapi napon érkezett egy kérelem dr. Hazafi Józseftől, hogy 100.000 forint béremelést szeretne kérni, ugyanis 10 éve nem kapott emelést. (felolvasásra került a kérelem) Jelenleg 150.000 forintot fizetünk a doktor úrnak havonta a heti két alkalmas rendeléséért. Van-e kérdés, ellenvetés? Aki egyetért azzal, hogy 2019. január 01-től dr. Hazafi József megbízási díját 250.000 forintja emeljük, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

**161/2018. (XII.11.) önkormányzati határozat
Tárgy: Dr. Hazafi József megbízási díjának emelése**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyólag határoz arról, hogy dr. Hazafi József megbízási díját 2019. január 1-től bruttó 250.000 forintra emeli és egyben megbízza a polgármestert a megállapodás aláírásával.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Györe László polgármester: Ivóvíz hálózat kiépítésével kapcsolatban szintén érkezett kérelem a Fülemléle utca 6. és 8. szám alatti ingatlanok tulajdonosaitól. Gerinc hálózatot kellene kiépíteni a Kincsem úttól. Ez víziközmű fejlesztésnek minősül és ez az önkormányzat feladata, melyet a víziközmű bérbeadásából befolyt összegből tudunk finanszírozni. Jelenleg közel 900.000 forint van, melyet erre használhatunk, illetve az év végén fogjuk kiszámlázni a 2018. év bérleti díját, mely 2.000.000 forint. Megszavaztuk a Harkály úton illetve a Göbolyjárasi úton lévő fejlesztést, melynek a tervei elkészültek 1.500.000 forintért. Az engedélyeztetés most van folyamatban, melynek szintén van anyagi vonzata. Aztán a kiviteleztetést is fizetni kell. Azt javasolnám, hogy a kérelmeket beérkezési sorrendben fogadjuk el. A már megszavazott két utca fejlesztéséből megmaradt összeget fordíthatjuk a soron következő igények kielégítésére.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

**162/2018. (XII.11.) önkormányzati határozat
Tárgy: Ivóvíz hálózat bővítése a Fülemléle úton**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete határoz arról, hogy a Fülemléle úton ivóvíz hálózatot épít ki a víziközmű bérbeadásából származó pénzkeret terhére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Györe László polgármester: Kellene még szavaznunk arról, hogy mart aszfaltot kellene vásárolni még az idei évben. Beszéltem a közútkezelővel, akitől idén is sikerült vásárolnunk jó áron mart aszfaltot, jelenleg 1.500 tonna van három telephelyükön összesen. Az idei évben a 4 utcán, melyet mart aszfalttal csináltattunk meg, közel 40.000.000 forintot spóroltunk. Javasolták, hogy foglaljuk le még most és a szállítást kérjük 2019. májusra. Tavaly is közel három hónapot vett igénybe a szerződés megkötése, míg náluk végigfutott. Szeretnék engedélyt kérni arra, hogy jelezhessem náluk, hogy 1.500 tonna mart aszfaltra igényt tartunk 2019. évben. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:

**163/2018. (XII.11.) önkormányzati határozat
Tárgy: Mart aszfalt megvásárlására igény bejelentése**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megbizzza a polgármestert, hogy a Magyar Közút Nonprofit Kft. részére jelezze 1.500 tonna mart aszfaltra vételi szándékát.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

Györe László polgármester tájékoztatást adott a szociális tűzifa juttatásról.

Dr. Bóta Mihály tájékoztatta a képviselő-testületet a Magyar Államkincstárral folytatott perek állásáról.

Györe László polgármester: Több tárgy napirend szerint nem lévén, az ülést bezárom.

k.m.f.



Györe László
polgármester



dr. Bóta Mihály
jegyző



Filipcseli László
jegyzőkönyv-hitelesítő



Muity Gábor
jegyzőkönyv-hitelesítő