

# J e g y z ő k ö n y v

**Időpontja:** Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata **Képviselő-testülete**  
2019. április 10. napján 18:00-kor megtartott rendkívüli  
képviselő-testületi üléséről

**Helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme  
2711 Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3.

## **Meghívottak:**

Györe László polgármester, Kollár János Gusztáv alpolgármester, Ágnesz Tamás testületi tag, Csatári Tamás testületi tag, Filipcsei László testületi tag, Harcsa József Ferencné testületi tag, Muity Gábor testületi tag, Petrik Péter testületi tag, Tóth László testületi tag, dr. Bóta Mihály jegyző, Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes PMKh Nagykáta Járási Hivatal vezetője, Czerván György országgyűlési képviselő.

## **Jelen vannak:**

- Györe László polgármester
- Kollár János testületi tag
- Ágnesz Tamás testületi tag
- Csatári Tamás testületi tag
- Filipcsei László testületi tag
- Harcsa József Ferencné testületi tag
- Petrik Péter testületi tag
- Tóth László testületi tag

## **Tanácskozási joggal jelen van:**

- dr. Bóta Mihály jegyző

**Györe László polgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit. **Határozatképességet állapítok meg,** jelen van 1 fő polgármester és 7 fő képviselő, tehát a **testület határozatképes.**

Jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Ágnesz Tamást és Csatári Tamást. Vállalják?

Köszönöm. *Jegyzőkönyvvezetőnk* jelezte, hogy beteg, így a jegyzőkönyvet hangfelvétel alapján fogjuk elkészíteni.

**Györe László polgármester:** A napirendet egy második ponttal szeretném kiegészíteni. Az előző testületi ülésen szavaztunk Hajdú Bianka gyógykezelésének támogatásáról és ezzel kapcsolatban kell még szavaznunk. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület a napirendet 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta és meghozta alábbi határozatát:**

## 40/2019. (IV.10.) önkormányzati határozat

### Tárgy: Napirend elfogadása

1. A Szentmártoni Vízüntő Kft-re vonatkozó vételi ajánlat megtárgyalása  
/Előadó: Györe László polgármester/
2. Hajdú Bianka gyógykezelésének támogatása  
/Előadó: Györe László polgármester/
3. Egyebek

#### 1. Napirendi pont

##### *A Szentmártoni Vízüntő Kft-re vonatkozó vételi ajánlat megtárgyalása*

**Györe László polgármester:** Az előző testületi ülésen felmerült egy olyan igény, hogy hallgassuk meg ügyvezető asszonyt is. Wenhardtné telefonon hívott föl engem, miután megkapta a meghívót, hogy nem tud eljönni, mert gyógykezelésre megy, melyet már hónapokkal előbb lefoglalt. Kettő dolgot kért, az egyik, hogy hozzuk meg a döntésünket, mert újabb dolgokat nem tud elmondani, amit tudott, azt leírta illetve az előző alkalomkor elmondta. A másik amit kért, hogy ha azt szavazzuk meg, hogy eladjuk, akkor az 2019. június 01-jei hatállyal történjen, hogy minden papírt össze tudjon készíteni. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? István?

**Bálint István:** Csak annyi, hogy az idő múlásával a törzstőke valamelyest csorbulni fog, ami benne van a Kft-ben. Június 1-re lehet, hogy nem a -3.000.000 forint, hanem még attól is kevesebb lesz és akkor a nullára való kompenzálást az önkormányzat vállalja-e, hogy nekünk csak a vételi árat és a 3.000.000 forint törzstőkét kelljen visszaállítani?

**Györe László polgármester:** Ezt hogy értjük?

**Bálint István:** Hát hogy a könyvelési dolgok, a számlázási dolgok, egyebek. Most az önök tulajdonában van a cég, van adófizetési kötelezettsége, a pénzügyi felé zárlati kötelezettsége és van minimális törzstőkéje, amivel rendelkezik. Termelést nem folytat és csak a törzstőkéjéből gazdálkodik.

**Györe László polgármester:** Tehát akkor azt szeretnék ha vállalnánk, hogy a számlán lévő 470.000 forint nem megy nulla forint alá?

**Bálint István:** Így van.

**dr. Bóta Mihály jegyző:** Elnézést, az adófizetés alatt mit értett? Az önkormányzat felé történő?

**Bálint István:** Nem, rosszul fogalmaztam. Vannak kötelezettségei a kft-nek, úgy mint könyvelői havi díj, pénzforgalmi díj, amelyeket ki kell fizetni. A februári állapotokat kaptuk meg és ha csak júniusban kerül hozzánk, akkor előtte szeretnék látni, hogy mennyi az

annyi. Nekünk van egy kötelezettség vállalásunk, hogy az erdőből egy rehabilitációt kell végezni valamilyen összegért és a 3.000.000 forintos törzstőkét vissza kell pótolnunk, mert a kft. a saját vagyontól fölélte, lecsökkentette.

**dr. Bóta Mihály jegyző:** Arra célszerű, hogy helyezzük a hangsúlyt, hogy az ügyvezető írásban tett kvázi egy teljességi nyilatkozatot, ami azt jelenti, hogy ő teljes körűen felmérte a cégnek a teljes tartozás állományát, követeléseit illetve tartozásait. Ez a teljességi nyilatkozat őt terheli, ezt helytállónak kell, hogy feltételezzük. Önöktől pedig azt kérem, hogy azt nyilatkozzák, hogy a kft. kötelezettségeiért ezt követően (amennyiben megszavazásra kerül) kizárólag önök felelnek. Az önkormányzattal szemben semmilyen követelést az ott leírtakon kívül nem támasztanak a jövőre nézvést.

**Bálint István:** Persze, ezt így megértettük. Csak az sem volt tisztázva februárban, hogy az önök adósságállománya miért nem lett behajtva? Személyesen megkerestem Piroskát és ő mondta, hogy behajthatatlanok, elévültek és innentől kezdve nekünk nincs olyan kötelezettségünk, hogy az adósságbehajtást mi még tovább eszközöljük. Ugye ez a bújtatott pénzeknek az egyéb tisztánlátása, NAV dolgoknak a tisztánlátása. Ezt én tisztáztam, hogy ezek már elévültek, behajthatatlan követelések.

**dr. Bóta Mihály jegyző:** Akkor úgy összegezhető, hogy a tulajdonos és a képviselő testület megértette, előttük világos, hogy az ügyvezető által leírt tartozásállomány, önök pedig ennek az ismeretében vállalják a korábban megjelölt vételárral a társaság megvásárlását, és mint tulajdonos a vásárlást követően helytállnak a megismert kötelezettségekért.

**Bálint István:** A múltkori ülés után már nem volt ott mindenki, elmondtuk akkor, hogy könnyebb lenne egy új céget alapítani, de nekünk a portfólióban kell egy hosszabban fennálló, jól működő cég. Nekünk ez megér annyit, hogy ezt a kft-t ne hagyjuk veszni. Továbbra is Tápíószentmártonban szeretnénk üzemeltetni, itteni székhellyel. Azért is szeretnénk megvenni, mert ismertük a cégnek a múltját is.

**dr. Bóta Mihály jegyző:** Szabad megkérdezni a tevékenység kört?

**Bálint István:** Azt ki szeretnénk szélesíteni, nagyon sokrétű lesz. Lesz benne hulladékkezelés, bontás, rendezvényszervezés, kertépítés, műfü, régiség- és műtárgy kereskedelem, gumisműhely, de az másik településen. Azért szeretnénk megvásárolni, mert mindkettőnknek gyermekei vannak és nekik szeretnénk egy jól működő bevezetett üzletágot adni, ami majd családi tradíciót teremt. Nagyon jó lehetőségekkel kapjuk meg a céget, hogy nem volt hosszantartó tartozása, jó a portfóliója, jó a pénzügyi gazdálkodása, attól függetlenül, hogy három éve nem termelt. Ezért a pályázati rendszerben amit mi most tudunk európai pályázatokat lehívni, azokat szeretnénk eszközölni. Nem akarjuk megváltani a világot, nem akarunk nagy céget létrehozni, inkább egy családi-baráti szolgáltató kistérségi cég lenne. Építünk is, meg próbálunk kezelni hulladékot is.

**Györe László polgármester:** A június 1-jei dátum az befolyásolja-e a pályázati dolgokat?

**Bálint István:** Hát az idén épületet szerettünk volna venni, egy csarnokot raktárként. Abba már műfüvet szeretnénk raktározni. Hát már működni kellene ennek a cégnek, mert aki már parkosítani szeretne az már döntött. Persze lemaradunk sok mindenről, feketén nem akarunk dolgozni, amíg nincs cég ezekről lemaradunk.

**Györe László polgármester:** Akkor szavazzunk, azt kérdezem, hogy 2019. június 1-jei átadással 50.000 forintért értékesítjük a céget Bálint Istvánnak, azzal a feltétellel, hogy nullánál több lesz a tőzsrőke része és a vevő vállalja a leírt kötelezettségek teljesítését a megfelelő időben. Nevezetesen, hogy visszakerülnek a földterületek tulajdonosaiknak, illetve a csövek felbontását, elszállítását és ártalmatlanítását. Aki ezzel egyet ért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:**

#### **41/2019. (IV.10.) önkormányzati határozat**

##### **Tárgy: Döntés a Szentmártoni Vizöntő Kft. eladásáról**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy a tulajdonában lévő Szentmártoni Vizöntő Víz- és Csatornamű Szennyvíztisztító Korlátolt Felelősségű Társaságot (adószám: 12278246-2-13, 2711 Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3., ügyvezető: Wenhardt Lászlóné) 2019. június 01-jei hatállyal Bálint István (szül.: Nagykáta, 1972.12.13., an.: Ali Mária) 2711 Tápiószentmárton, Göbolyjárás 0740/7 hr. szám alatti lakosnak eladja 50.000 forint kölcsönösen kialakított vételár ellenében azzal a feltétellel, hogy a tőzsrőke pozitív lesz és a vevő teljes körűen vállalja a társaság ügyvezetője által írásban megjelölt és így megismert kötelezettségek hiánytalan teljesítését.

A képviselő-testület megbízza Wenhardt Lászlónét, hogy a cég dokumentumait hiánytalanul készítse elő az adás-vételhez.

Felhatalmazza továbbá Györe László polgármestert az adás-vétel lebonyolításával, a szükséges dokumentumok és a szerződés aláírásával.

Határidő: értelemszerűen  
Felelős: polgármester  
Wenhardt Lászlóné

Erről értesül: 1. Bálint István 2. Wenhardt Lászlóné 3. Nyilvántartás 4. Pénzügy

## **2. Napirendi pont**

### *Hajdú Bianka gyógykezelésének támogatása*

**Györe László polgármester:** A legutóbbi ülésen Hajdú Biankának szavaztunk meg 150.000 forint támogatást. Időközben kiderült, hogy ők nem számítanak tápiószentmártoni lakosnak, ezért a szociális keret terhére nem tudjuk támogatni. Jegyző úrral megbeszéltük és a törvényességre való tekintettel az a megoldás-javaslat született, hogy Földes István által irányított alapítvány (aki segíti Biankát) pályázatot nyújt be az általunk kiírt civil szervezetek támogatására. Én megkérdeztem, hogy az ő általuk kiírt felhívásban szereplő számlaszámhoz csak Hajdú Bianka édesapja fér hozzá, még az alapítvány sem rendelkezhet fölötté. Illetve Filipcsei László képviselő társunk ajánlott föl 50.000 forintot a képviselői

keretéből. Ezt úgy tudnánk megejteni, hogy a 7.500.000 forintos keretet megemeljük 7.700.000 forintra, és már most megszavazhatjuk, hogy amint megpályázzák, részükre a 200.000 forintot megszavazzuk a többi pályázattól függetlenül.

**Kollár János képviselő-testületi tag:** Én is szeretnék felajánlani 50.000 forintot a képviselői tiszteletdíjamból, ha lehet.

**Györe László polgármester:** Lehet, azért is vártam, mert láttam, hogy mondani akarsz valamit, mert akkor úgy kell megszavaznunk, hogy nem 7.700.000, hanem 7.750.000 forint, vagyis 250.000 forinttal aki támogatja, hogy megemeljük a keretet és ebből a 250.000 forintot erre a célra különítsünk el kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:**

#### **42/2019. (IV.10.) önkormányzati határozat**

##### **Tárgy: A civil szervezetek támogatására szolgáló keret növeléséről**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy a civil szervezetek támogatásának keretét 2019. évben 7.750.000 forintra emeli, azzal a kitételrel, hogy a 250.000 forintos emelést elkülöníti Földes István által irányított alapítvány részére, amely összeg felhasználása Hajdú Bianka gyógykezelésére fordítandó, azzal a kitételrel, hogy határidőben, alakszerű és tartalmilag is megfelelő pályázatot nyújt be.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Földes István 2. Wenhardt Lászlóné 3. Nyilvántartás 4. Pénzügy

**Györe László polgármester:** Tájékoztatásul szeretném mondani, tegnap megérkezett az Albertirsai úttal kapcsolatos 90%-os támogatottságú okirat, amelyre már több hónapja vártunk. Pici meglepetés ért, amikor elolvastam, ugyanis arra számítottunk, hogy a 108.000.000 millió helyett 114.000.000 forint lesz a támogatás, hiszen annyi a 90%. A támogatási intenzitást megemelték 5 %-kal, viszont a támogatás elszámolását azt nem választották. Ez azt jelenti, hogy a soft költségek (projektmenedzsment, a közbeszerzés díja, a nyilvánosság, az út tervező díja, stb.), amik nem a beruházással kapcsolatosak, hanem a pályázat írásával, előkészítésével, ezek a teljes bekerülési költség 2 %-ánál nem lehetnek magasabbak. Mivel emelkedett a támogatás intenzitása viszonyt ez a % nem emelkedett, így vannak olyan tételek, amelyek a maximális támogatásnál magasabb összegűek. Ez azért kellemetlen, mert beterveztünk kb. 12.500.000 forint önerőt, ehhez képest plusz 5.113.527 forintot kell még hozzátenni, mert ennyi volt a nem támogatott része a pályázatnak. Ezt az 50.000.000 forintos keretnek a terhére tudjuk megtenni. Aki ezzel egyet ért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta alábbi határozatát:**

**43/2019. (IV.10.) önkormányzati határozat**

**Tárgy: Az Albertirsai úti pályázat önerő részének megnövelése**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy a plusz 5.113.527 forint önerőt a felújítási beruházások költséghelyen lévő 50.000.000 forintos keret terhére biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1. Pénzügy 2. Nyilvántartás

**Györe László polgármester:** Tájékoztatom még a testületet, hogy megkaptuk a társulattól a válaszlevet. Mi kértük, hogy a régi csatorna-hálózat befizetéseit, a 169.005.000 forintot, adják át részünkre. Szerintük nekünk 4.500.000 forint körüli összeg jár, ha mindenki befizeti. Mivel a tavalyi 26.500.000 forint kamatterhet nem fizettük be, ezért ezt az összeget inkasszózni szeretnénk a számlánkról. Időközben beszerzett egyéb elszámolások, kifizetések alapján az én számításaim szerint 118.000.000 forinttal tartoznak az önkormányzatnak.

Több tárgy napirend szerint nem lévén a polgármester az ülést bezárta.

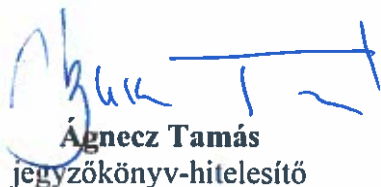
k.m.f.



**Györe László**  
polgármester



**dr. Bóta Mihály**  
jegyző



**Ágnes Tamás**  
jegyzőkönyv-hitelesítő



**Csatári Tamás**  
jegyzőkönyv-hitelesítő