

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

név: **Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata**

székhely: 2711 Tápiószentmárton, Kossuth Lajos u. 3.
elérhetőség: tel.: 06/29/423-001; tapioszentmarton@gmail.com
adószám: 15730813-2-13
bankszámlaszám: 10402142-49555751-53561191
képviseli: **Tóth János polgármester**
(a továbbiakban: Megrendelő)

mint Megrendelő

másrészt a(z)

cégnév: **VÍG és TÁRSA 2000 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

székhely: 2700 Cegléd, Felszezi út 13.
elérhetőség: 06/53/950-270; vig.zoltan@vigepito.hu
adószám: 12314018-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-077544
bankszámlaszám: 10403129-31213545-00000000
képviseli: **Víg Zoltán ügyvezető**
elérhetősége: +36 30 965 6686
címe: 2700 Cegléd, Virág u. 2.

(a továbbiakban: Vállalkozó)

és Vállalkozó között,

a Megrendelő által a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. §-a alapján, a Megrendelő 2013. augusztus 29-én Ajánlati felhívással kezdeményezett, nyílt közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó „**A Tápiószentmártoni Polgármesteri Hivatal akadálymentesítése, felújítása**” tárgyú kivitelezési munkáira adott ajánlata és a Megrendelő Ajánlati felhívása, Ajánlati dokumentációja, továbbá az eredményes közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok alapján, az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. A Tápiószentmártoni Polgármesteri Hivatal akadálymentesítése, felújítása. A felújítás összesen 252.65 m²-t érint.

1.2. A Vállalkozó feladata Polgármesteri Hivatal új aljzatszerkezetének kiépítése, a meglévő falak utólagos vízszigetelése, az aljzatok készítésével egyidejűleg a talajjal érintkező szerkezetek hőszigetelése. A meglévő épület külső nyílászáróinak cseréje, megújuló energiaforrás: napkollektorok elhelyezése.

Feladat az épület főbejárata előtti tér akadálymentesítése, valamint akadálymentes parkoló kiépítése, a sikeres és eredményes műszaki átadás-átvétel, a gépészeti próbaüzem megvalósítása és az ehhez szükséges dokumentumok rendelkezésre bocsátása.

1.3. Vállalkozó a rendelkezésére bocsátott műszaki dokumentáció és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok birtokában tett ajánlatával, a műszaki dokumentációban lefektetett elvárásoknak megfelelően vállalja a Tápiószentmártoni Polgármesteri Hivatal akadálymentesítését, felújítását.

2. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HELYE, MŰSZAKI TARTALMA

2.1. Teljesítés helye: 2711 Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3.

2.2. A szerződés műszaki tartalmát a Vállalkozó részére átadott műszaki dokumentáció alkotja.

3. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

3.1. A szerződésben foglalt munka vállalkozói díja a befejezési határidőre prognosztizált, fix egyösszegű versenyáron, átalánydíjas elszámolással:

Egyösszegű nettó vállalási ár (átalányár):	39.638.554,- Ft
27% Áfa összege:	10.702.410,- Ft
Szerződéses bruttó ár:	50.340.964,- Ft

3.2. A szerződéses ár 39.638.554,- Ft (Harminckilencmillió-hatszázhermincnyolcezer-ötszázötvennégy forint) + 27 % Áfa = 50.340.964,- Ft, amely az egyösszegű árat (átalányár) + Áfát tartalmazza.

3.3. A vállalási (ajánlati) ár a Megrendelő által kiadott és a Vállalkozó által az ajánlatban benyújtott, beárazott költségvetésben meghatározott ár, mely magában foglalja a jogszabályok alapján meghatározott összes költséget is.

3.4. A prognosztizált fix átalányár a hibátlan teljesítéshez szükséges valamennyi költséget tartalmazza, így különösen a felvonulási, ideiglenes melléklétesítmények, szakhatósági felügyelet, különböző hatósági engedélyek beszerzési, minősítési költségeit, valamint mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményes megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat, bérletet, a kivitelezéshez, a hibák kijavításához, a villamosenergia, hőenergia, felhasznált víz stb. díját is, valamint a meglévő bármely rendszerhez történő csatlakozás miatt felmerülő hálózatfejlesztési költségeket, az építési munkák során esetleg megrongált létesítmények eredeti működőképes állapotának helyreállításához szükséges költségeket is, továbbá valamennyi dokumentálási, jegyzőkönyv készítési, mérési eljárás költségét a sikeres és eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásáig.

3.5. Elmaradó munka esetén (a Megrendelővel egyeztetett és az építési naplóban dokumentált) a Vállalkozó az elmaradt munkára nem számolhat fel vállalkozói díjat, ezért az elmaradt munka átalányárával a teljes vállalkozási díj csökkentendő.

3.6. Megrendelő többletmunka igényt nem fogad el.

3.7. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE

4.1. A munkaterület átadás-átvételére a szerződés hatálybalépésétől számított 5 napon belül kerül sor.

4.2. A munkák csak érvényes munkaterület átadás-átvételi eljárást követően kezdhetők el.

4.3. Végső teljesítési határidő: **2014. szeptember 30.**

4.4. Teljesítési részhatáridők: Vállalkozó műszaki ütemterve szerint

5. SZÁMLÁZÁS, PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

5.1. A szerződés elszámolható költsége a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal 1553266046 azonosító számú támogatói határozata alapján 29.999.958,- Ft, azaz Huszonkilencmillő-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszázötvennyolc forint, valamint Megrendelő saját forrásból: 20.341.006,- Ft önerőként, az MVH-nál ún. "utófinanszírozási konstrukcióban" áll rendelkezésre.

A kifizetés a Ptk. 292. § (1)-(2) bekezdései, a Kbt. 130. § (3) és (5) bekezdéseiben, illetve, – alvállalkozó igénybevétele esetén - a 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 14. §-ban foglaltak szerint, utófinanszírozási konstrukcióban történik.

5.2. A teljesítés során Vállalkozó 2 (kettő) alkalommal nyújthat be részszámlát, legalább 10%-os és legalább 50 %-os teljesítéskor. A teljesítést a műszaki ellenőr igazolja.

5.3. Részszámla benyújtásának feltételei:

- a részszámlát megelőző, a részszámlában elszámolni kívánt teljesítés tételes bemutatása a Megrendelő részére és annak a Műszaki ellenőr által és Megrendelő általi elfogadása. A teljesítés tételes bemutatásának meg kell egyeznie a műszaki tartalom adott ütemezésével.
- A részszámla kifizetésének feltétele a 2003. évi XCII. törvény 36/A § (6) bekezdésében foglaltak teljesítése, azaz Vállalkozó bemutat, átad, vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást.

5.4. Vállalkozó a munka befejezésekor végszámlát nyújt be. A végszámla benyújtásának feltétele a hiány és hibamentesen lezárt, sikeres próbaüzem megtartása, műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv és a Műszaki ellenőr által aláírt teljesítés igazolás.

5.5. Megrendelő a részszámla és végszámla kifizetését az igazolt teljesítést követően átutalással, a Megrendelő K & H Bank Zrt. Ceglédi fiókjánál vezetett 10402142-49555751-53561191 számú számlájáról a Vállalkozó K & H Bank Zrt. Ceglédi fiókjánál vezetett 10403129-31213545-00000000 számú számlájára átutalással egyenlíti ki. A számla kötelező eleme a projektazonosító: MVH 1553266046 "Tápiószentmártoni Polgármesteri Hivatal akadálymentesítése és felújítása" Ügyfélazonosító: 1005159192.

5.6. A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj késedelmes kifizetése esetén, a Megrendelő a Vállalkozó részére a Ptk. 301/A. §-ának megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet.

R. M. H.

V. J.

5.7. Vállalkozó nem vesz igénybe előleget.

6. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

6.1. A szerződő felek a jelen vállalkozási szerződésben rögzített feladatok Vállalkozó általi, szerződésszerű teljesítése biztosítékául, az alábbi szerződést biztosító mellékkötelezettségek rendszerében állapodnak meg:

6.2. Késedelmi kötbér:

6.2.1. A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy abban az esetben, ha a Vállalkozó nem tartja be az ajánlatban vállalt teljesítési véghatáridőt, a késedelmes teljesítés idejére a Vállalkozót késedelmi kötbér terheli. A szerződő felek rögzítik, hogy a késedelmi kötbér lejárt követelésnek minősül, ezért azt a Megrendelő a vállalkozói díjba történő beszámítással is érvényesítheti.

6.2.2. Késedelmi kötbér mértéke: 300.000.- Ft/nap, azaz háromszázezer forint/nap, amely egy naptári napra vonatkozik.

6.2.3. A türelmi idő, azaz a kötbérfizetési kötelezettség a teljesítéshez kötött időpontot követő első 30 napig érvényes.

6.2.4. Amennyiben a Vállalkozó késedelmes teljesítése az általa vállalt határidő esetében a 30 napot meghaladja, úgy ezt követően a Megrendelő a vállalkozási szerződés teljesítését meghiúsultnak tekinti.

6.3. Teljesítési biztosíték:

6.3.1. A Megrendelő a teljesítés időtartamára teljesítési biztosítékot köt ki arra az esetre, ha a Vállalkozó nem az Ajánlati felhívásban/műszaki leírásban foglaltak szerint, nem szerződésszerűen (*minőségi osztályra történő utalhatóság esetén: nem I. osztályú minőségben*), nem az elvárt és előírt műszaki rendelkezéseknek, paramétereknek megfelelően, illetve nem az elvárt minőségben, vagy egyéb módon hibásan teljesít, *továbbá* az ajánlatkérő garanciális igényét nem, vagy nem megfelelően teljesíti, vagy nem a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően teljesít.

6.3.2. A szerződő felek a teljesítési biztosíték mértékét a nettó Ajánlati ár 5%-ában, azaz 1.981.928,- Ft-ban (Egymillió-kilencszáznolcvanegyezer-kilencszázhuszonnyolc forintban) állapítják meg és rögzítik.

A teljesítési biztosíték időtartama: a teljesítési biztosítékot a szerződéskötéskor kell rendelkezésre bocsátani, olyan módon, hogy az a főlotti rendelkezési joga a Megrendelő attól az időponttól kezdődően a sikeres (az eredményes műszaki) átadás-átvétel lezárásnak (teljesítési véghatáridő) időpontjáig biztosított legyen.

Az előírt tartalmú biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásának elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül.

6.3.3. A teljesítési biztosíték a Vállalkozó választása szerint teljesíthető az előírt pénzeszegnek a Megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel, vagy bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást

R. W. S.

Vij

tartalmazó kötelezvénnel is.

6.3.4. A biztosíték nyújtható a Kbt. 126. § (7) (8) bekezdése szerint is.

6.4. Jóteljesítési biztosíték:

6.4.1. A Megrendelő a jótállási kötelezettség időtartamára – jóteljesítési biztosítékot köt ki arra az esetre, ha a Vállalkozó jótállási kötelezettségét nem teljesíti.

6.4.2. A szerződő felek a jóteljesítési biztosíték mértékét a nettó Ajánlati ár 5%-ában, azaz 1.981.928,- Ft-ban (Egymillió-kilencszáznyolcvanegyezer-kilencszázhuszonnyolc forintban) állapítják meg és rögzítik.

6.4.3. A jóteljesítési biztosítékot a végszámla benyújtásának időpontjában kell rendelkezésre bocsátani, olyan módon, hogy az a fölötti rendelkezési joga a Megrendelő a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjától (az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától) számított, 24 hónap jótállási időszak lejártáig biztosított legyen. Benyújtása egyben a teljesítési biztosíték felszabadítását eredményezi. A jóteljesítési biztosíték mértéke megegyezik a teljesítési biztosíték mértékével.

6.4.4. A jóteljesítési biztosíték a Vállalkozó választása szerint teljesíthető az előírt pénzeszegnek Megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel, vagy bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel is.

6.4.5. A biztosíték nyújtható a Kbt. 126. § (7) (8) bekezdése szerint is.

7. MEGRENDELŐI KÖTELEZETTSÉGEK

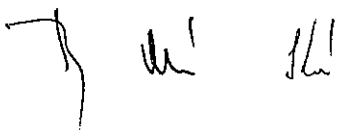
7.1. Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére a szerződés aláírásától számítottan 5 napon belül adja át.

7.2. A Megrendelő – jogszabályban meghatározott feltételek szerint – köteles a munkát megbízott helyszíni képviselője (műszaki ellenőr) útján ellenőrizni, továbbá a Vállalkozó által vezetett építési naplót legalább hetente egyszer ellenőrizni és abba a Vállalkozó bejegyzésére – amennyiben szükséges – érdemi nyilatkozatot tenni.

8. VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK

8.1. Megrendelő köteles a megadott időpontban a munkaterületet átadni, Vállalkozó jogosult azt átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére. A kivitelezéshez szükséges építési energiák kiépítése, a vételezett mennyiségek mérése és díjának fizetése, továbbá valamennyi esetleges egyéb költség (pl. közterület foglalás, stb.) fizetése a Vállalkozó feladata.

8.2. A kivitelezés ideiglenes melléklétesítményeinek kiépítése és biztosítása Vállalkozó feladatát képezi.



8.3. Ha a Vállalkozó a létesítmény megvalósítása során előre nem látható akadállyal, vagy feltételekkel találja magát szemben, köteles arról azonnal értesíteni Megrendelőt.

8.4. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat a tervdokumentáció, az érvényes engedélyek szerint anyag és munka vonatkozásában is a jogszabályok és szabványok szerint, első osztályú minőségben végzi el.

8.5. Vállalkozó az anyagok, berendezések, szerelvények, stb. beépítésénél az I. osztályú minőség bizonyítását az érvényes jogszabályok szerint vállalja és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. A Vállalkozó Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró anyagot használhat fel.

8.6. Az első osztályú minőség megállapítása a munkanemre vonatkozó Magyar Szabvány, ágazati szabványok, EMI minőségi előírások alapján történik. Vállalkozó vállalja, hogy első osztályúnál alacsonyabb minőséget nem készít, az esetleges hibás munkarészeket kijavítja, illetve újra elvégzi.

8.7. Vállalkozó a munka megkezdésekor köteles építési naplót nyitni és azt a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendeletben előírtak szerint vezetni. Naplóbejegyzésekre jogosultak a vállalkozási szerződésben megjelölt személyek.

8.8. A munka kivitelezésében a Vállalkozó a Megrendelő által elfogadott, a közbeszerzési eljárásban bejelentett és igazolt alvállalkozót vonhatja be – a Kbt. előírásainak, illetve az Ajánlati felhívásnak megfelelően –, akik tevékenységért teljes felelősséggel tartozik. Minden további alvállalkozó csak a Megrendelő egyetértésével vonható be. A Vállalkozót terheli minden felelősség, amely a beruházás megvalósításakor a Vállalkozó, alvállalkozója, ügynöke, vagy szállítója tevékenységéből fakadóan keletkezik, illetve harmadik személy jogának megsértéséből – bármiféle szabadalmi jog, védjegy, védett név –, vagy egyéb jog megsértése miatt felmerülne.

8.9. A Vállalkozó szerződő fél teljesítésében – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában.

8.10. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § – valamint a Kbt. 57. § – szerinti kizáró okok hatálya alatt.

8.11. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

8.12. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon a Kbt. 125. § (5) bekezdés a)-c) pontjaiban fennálló feltételek esetében.

8.13. Vállalkozó köteles a Megrendelő beruházással kapcsolatos utasításait betartani. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

8.14. A kivitelezési munkák során a Vállalkozó köteles az érvényes munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásokat betartani, dolgozói egészségügyi vizsgálatát elvégeztetni, a munkavédelmi oktatást megtartani, a szükséges

R M I

Vij

szabványoknak, előírásoknak megfelelő védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani és a használatukat folyamatosan ellenőrizni, a dolgozóit minden egészséget károsító és más balesetveszélytől megóvni és ezt alvállalkozóitól is megkövetelni.

8.15. Vállalkozó szavatolja, hogy tárgyi munka kivitelezésére vonatkozó, megfelelő felelősségbiztosítási szerződést megkötötte és azt a szerződés időtartama alatt annak értékállóságára is figyelemmel fenntartja. A felelősségbiztosítási kötvény másolatát Felek jelen szerződéshez csatolták.

8.16. Vállalkozó az olyan munkarészekről, amelyeket eltakarni szándékozik és amelyek az eltakarás után nem lesznek láthatóak, legalább az eltakarás előtt 3 munkanappal írásban, vagy faxon egyidejűleg értesíti Megrendelőt és megbízottját, megjelölve az eltakarás időpontját. Ellenkező esetben az esetlegesen felmerülő utóellenőrzési költségek a Vállalkozót terhelik. Amennyiben az időben történő értesítés ellenére Megrendelő vagy megbízottja nem jelenik meg, az eltakarás megtörténte után az eltakarás előtti állapot visszaállítása Megrendelő kérésére elvégzendő, de az ebből adódó többletköltségért, időcsúszásért Megrendelő teljes körű felelősséggel tartozik.

8.17. A műszaki dokumentációtól eltérni csak a Megrendelő együttes hozzájárulásával lehetséges.

8.18. Vállalkozó mindenkor köteles a munkaterületet, valamint az igénybevett közterület (járda, úttest) tisztán és biztonságos állapotban tartani. A munka befejezésével Vállalkozó köteles azonnal visszaszállítani a munkaterületeiről valamennyi berendezését, ideiglenes építményét és fel nem használt többletanyagait.

Vállalkozó felelős az ezen vállalkozással kapcsolatos veszélyes és nem veszélyes hulladék kezelésért, elhelyezéséért az idevonatkozó magyar jogszabályoknak és szabványoknak megfelelően.

8.19. Az építési törmelék és hulladék kezelésével (minősítése, szállítása és tárolása) kapcsolatban Vállalkozó köteles betartani a veszélyes hulladékokról szóló 102/1996. (VII. 12.) Kormány rendeletben, valamint az építési, és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM rendeletben foglaltakat, valamint a 191/2009. (IX.15.) korm. rendelet előírásait. Továbbá a Vállalkozó köteles az építési hulladékot elszállítani és annak átvételét az arra jogosult szervezet okmányával és szállítólevéllel igazolni.

8.20. Vállalkozó szavatolja, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan igénnyel, peres vagy peren kívüli eljárással szemben, ami a szerzői, vagy szomszédos jogok, vagy bármilyen más védett jog, környezetvédelmi érték, vagy érdek megsértése miatt felmerülhetne. Minden ilyen eljárás, vagy esemény teljes költségkihatása a Vállalkozót terheli.

8.21. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a birtokába kerülő adatokat, terveket, illetve egyéb információkat bizalmasan kezeli, valamint azokat a tárgyi munka megvalósításához használja fel, harmadik személy számára a hozzáférési lehetőséget meggátolja.

8.22. Szerződő felek a Kbt. 125. § (4) bekezdésében foglalt előírások alapján megállapodnak, hogy Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

8.23. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az alábbiakban részletezett

Tz Wl Hl

Vg

ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani ha:

- a Vállalkozó szervezetben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek;
- a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Jelen pontban említett felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződés szerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

8.24. Amennyiben Vállalkozó külföldi adóilletőségű szervezetnek minősül, köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

9. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

9.1. Megrendelő az elvégzett munkát próbaüzem, és az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárást követően, üzemeltethető állapotban veszi át. A műszaki átadás-átvételi eljárást a Megrendelő tűzi ki a készre jelentés kézhezvételét követő 15 napon belül.

9.2. A műszaki átadás-átvétel dokumentációi:

9.2.1. A műszaki átadás-átvételi eljárás során Vállalkozó 3 példány megvalósulási dokumentációt, minőségi bizonylatokat és garanciális iratokat, továbbá a minősítési eljárás lefolytatásához szükséges további dokumentumokat ad át Megrendelőnek az átadási dokumentáció részeként.

9.3. A beépített anyagok, készülékek és berendezések műbizonylatait, gépkönyvét, jegyzőkönyveit, a Vállalkozó szolgáltatja a műszaki átadás-átvétel időpontjáig.

10. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

10.1. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés, vagy annak egy része a megjelölt alvállalkozóval nem lenne teljesíthető, Megrendelő más megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek megfelel.

Az alvállalkozók adatai:	Munkanem:	Bruttó értéke (Ft)
TERMIKA Épületgépészeti	épületgépészet	5.775.357,-

Kft. 2700 Cegléd, Népkör u. 13.

10.2. A jelen szerződésben foglalt feltételek az alvállalkozókra is értelemszerűen kiterjednek.

10.3. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy az alvállalkozói szerződésekbe a jelen szerződésben megfogalmazott – alvállalkozókra is értelemszerűen vonatkozó – követelmények ellenőrzése érdekében betekintést nyerjen.





10.4. Az ajánlatban megjelölt, a megvalósítás időszakában esetleg nem beszerezhető anyagok, termékek kiváltásánál minőségi színvonalában egyenértékű anyagok, termékek közül a kiválasztás joga a Megrendelőt illeti meg.

10.5. A termékváltás miatt pótköltség nem érvényesíthető.

10.6. Megrendelő visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a létesítmény átvétele után Vállalkozó az adott létesítményt a későbbiekben, mint referencia-munkát a saját pályázataiban és egyéb munka-vállalásaiban feltüntesse, leendő partnereinek bemutassa, amennyiben az elvégzett munkával kapcsolatban Megrendelő kifogást nem emel.

10.7. Megrendelő a nyertes Vállalkozóval megkötendő vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is.

11. JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK

11.1. Vállalkozó az általa kivitelezett munkarészekre a vonatkozó hatályos jogszabályokban és egyéb szabályozásokban, valamint ebben a szerződésben előírt jótállási és szavatossági feltételeket, kötelezettségeket vállalja.

A szavatossági időkre és kötelezettségekre vonatkozóan az alábbi jogszabályok rendelkezései az irányadóak:

- a Polgári Törvénykönyv,
- a 11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendelet,
- a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet.

11.2. A jótállási és szavatossági idő alatt felfedezett hiányosságokat, hibákat 8 napon belül a Vállalkozó tudomására kell hozni, aki 30 napon belül intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetéséről. Amennyiben a Vállalkozó 30 napon belül nem intézkedik, vagy a megtett intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok voltak, a Megrendelő jogosult a hibát, hiányosságot a Vállalkozó költségére és kockázatára megszüntetni. Az így elvégzett munkákra továbbra is fennáll a Vállalkozó garanciális és/vagy szavatossági kötelezettsége.

11.3. Vállalkozó kizárólagos felelősséget vállal a kivitelezés rendeltetészerű használhatóságáért, függetlenül attól, hogy azt megrendelésre más vállalkozóval szállította, vagy készítette el.

12. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

A felek képviselői:

12.1. Megrendelő építési naplóbejegyzésre jogosult képviselője:

Cégnév: Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata

Cím: 2711 Tápiószentmárton, Kossuth L. út 3.

Név: Tóth János polgármester

Telefón: 06 30 280 49 56



Név: Járó György

Cím: 2750 Nagykőrös, Arany J. u. 30/A.

Telefon: 06 20 943 52 71

12.2. A Megrendelő megbízásából műszaki ellenőr:

Cégnév: -

Név: Járó György ME-EI-MÉK 13-20022, ME-ÉM-I-MÉK-13-20022

Cím: 2750 Nagykőrös, Arany J. u. 30/A.

Telefon: 06 20 943 52 71

12.3. A Vállalkozó megbízásából naplóbejegyzésre jogosult képviselője:

Cégnév: VÍG és TÁRSA 2000 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Név: Víg Zoltán

Cím: 2700 Cegléd, Felszezi út 13.

Telefon: 06 30 965 6686

12.4. A Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének adatai:

Cégnév: -

Név: Szanyi Lajos MV-Ép/A-MÉK-13-10478

Cím: 2700 Cegléd, Jókai u. 22.

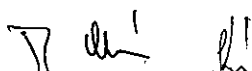
Telefon: 06 30 635 9670

13. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

13.1. A szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyve, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv., az építőipari kivitelezési tevékenységről 191/2009. (IX. 15.) Korm. Rendelet, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv., valamint a szerződésben felsorolt jogszabályok, illetve a fel nem sorolt, de kötelező jogszabályok, szabványok, irányelvek stb. rendelkezései, valamint a fejlesztésekre vonatkozó hatályos jogszabályok és rendelkezések az irányadók.

13.2. A munka kivitelezésével, vagy szerződéses kötelezettségekkel kapcsolatosan felmerülő vita esetén a szerződő felek a rendezés érdekében tíz napon belül egyeztetést tartanak, annak sikertelensége esetén értékhatártól függően alávetik magukat a Nagykátai Városi Bíróság, illetve a Pest Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

13.3. A szerződést csak a szerződő felek cégszerű aláírásával, a Kbt. 132. §-ának korlátozó rendelkezéseire figyelemmel lehet módosítani. Nem helyettesíti a szerződésmódosítást a kooperációs jegyzőkönyvben rögzített megállapodás, építési naplóban történt bejegyzés vagy bármilyen más megállapodás.



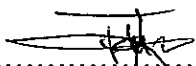
A Felek a szerződés tartalmát megismerték és a szerződést, mint akaratukkal egyező okmányt aláírásukkal látják el.

A szerződés csak az 1-4. számú mellékletekkel együtt érvényes.

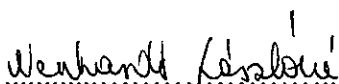
1. Ajánlati felhívás és Ajánlati dokumentáció (1. sz. melléklet)
2. vállalkozó közbeszerzési eljárás során tett ajánlata (2. sz. melléklet)
3. vállalkozó felelősségbiztosítási kötvénye (3 sz. melléklet)
4. teljesítési biztosíték (4. sz. melléklet)

Tápiószentmárton, 2013. október 22.

VIG ÉS TÁRSA 2000 KFT.
2700 Cegléd, Felszegi út 13.
Adószám: 12314018-2-13
KSH: 10403129-31213545-00000000
Cégjegyzékszám: 13-08-077544

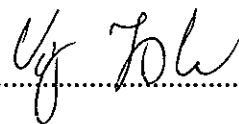


Tóth János
polgármester



Wenhardt Lászlóné
jegyző

MEGRENDELŐ



VÁLLALKOZÓ

Pénzügyi ellenjegyző:

