

### 33/2021. (VI. 10.) a képviselő-testület jogkörében hozott polgármesteri határozat

#### Tárgy: A Tápiószentmárton hrsz 0766/15 és hrsz 0766/17. alatti ingatlanok eladása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) *(Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.)* bekezdésében foglalt jogkörömben az alábbiak figyelembevételével, a következő határozatot hozom:

Krajcz József 2711 Tápiószentmárton, Mátyás király út 46. szám alatti lakos 2019. májusában kérelmet terjesztett elő, melyben a Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező, jelenleg a mellékelt térképen 0766/15 és 0766/17. hrsz-mal jelölt ingatlanok elcserélését kérte a tulajdonát képező 2264, 2265, 2266, 2267, 2268 és az 1955/5. hrsz. alatti ingatlanokra.

Az önkormányzat 79/2019. (V.29.) számú határozatával döntött a fenti ingatlanok elcseréléséről. A cseréhez azonban telekalakításra volt szükség, melyet 2021. június 03-án jegyzett be a földhivatal. A jelenleg hatályos földtörvény alapján azonban, az önkormányzati ingatlanok „legelő” művelési ága miatt, a csere nem lehetséges.

Fentiek okán Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata eladja Krajcz József 2711 Tápiószentmárton, Mátyás király út 46. szám alatti lakosnak a Tápiószentmárton 0766/15 hrsz. alatti ingatlant 779.231 Ft, azaz hétszáz-hetvenkilencezer-kettőszázharmincegy forint és a Tápiószentmárton 0766/17 hrsz alatti ingatlant 220.769 Ft, azaz kettőszázhúszezer-hétszázhatvankilenc forint, összesen 1 000 000 Ft, azaz egymillió forint vételárért.

Az adásvételi szerződés megkötésével, és az ingatlannyilvántartáson történő átvezetéssel kapcsolatos költségek az vevőt terhelik.

Az adás-vételi szerződés aláírása a polgármester feladata.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tápiószentmárton, 2021. június 10.



*Györe László*  
Györe László  
polgármester



## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2021.06.23 09:32:35

Helyrajzi szám: TÁPIÓSZENTMÁRTON külterület 766/15

Megrendelés szám: 7/1095/2021

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzs szám: 16695240002021



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

