

Tárgy: A Tápiószentmárton 2264, 2265, 2266, 2267, 2268 és az 1955/5. hrsz. alatti ingatlanok megvásárlása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) *(Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.)* bekezdésében foglalt jogkörömben az alábbiak figyelembevételével, a következő határozatot hozom:

Krajcz József 2711 Tápiószentmárton, Mátyás király út 46. szám alatti lakos 2019. májusában kérelmet terjesztett elő, melyben a Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező, jelenleg a mellékelt térképen 0766/15 és 0766/17. hrsz-el jelölt ingatlanok elcserélését kérte a tulajdonát képező 2264, 2265, 2266, 2267, 2268 és az 1955/5. hrsz. alatti ingatlanokra.

Az önkormányzat 79/2019. (V.29.) számú határozatával döntött a fenti ingatlanok elcseréléséről. A cseréhez azonban telekalakításra volt szükség, melyet 2021. június 03-án jegyzett be a földhivatal. A jelenleg hatályos földtörvény alapján azonban, az önkormányzati ingatlanok „legelő” művelési ága miatt, a csere nem lehetséges.

Fentiek okán, Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata megvásárolja Krajcz József 2711 Tápiószentmárton, Mátyás király út 46. szám alatti lakostól az alábbi ingatlanokat:

Tápiószentmárton

2264 hrsz	111.972 Ft, azaz száz-tizenegyezer-kilencszázhetvenkettő forint,
2265 hrsz	144.462 Ft, azaz száz-negyvennégyezer-négyszázhatvankettő forint,
2266 hrsz	116.289 Ft, azaz száz-tizenhatezer-kettőszáznyolcvankilenc forint,
2267 hrsz	211.159 Ft, azaz kétszáz-tizenegyezer-egyszázötvenkilenc forint,
2268 hrsz	79.205 Ft, azaz hetvenkilencezer-kettőszázöt forint,
1955/5 hrsz	336.913 Ft, azaz háromszáz-harminchatezer-kilencszázötvenhárom forint,

mindösszesen 1 000 000 Ft, azaz egymillió forint vételárért.

Az adásvételi szerződés megkötésével, és az ingatlannyilvántartáson történő átvezetéssel kapcsolatos költségek az eladót terhelik.

Az adás-vételi szerződés aláírása a polgármester feladata.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tápiószentmárton, 2021. június 10.



Györe László
polgármester

