

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának
2/1991. (II.18.) sz. önk. rendelete

a 12/1995. (XII.12.) számú, a 6/1997. (XII.30.) számú, a 14/1999. (XII.16.) számú, a 12/2001. (XII.20.) számú, a 9/2002. (VII.25.) számú, a 17/2002. (XII.30.) számú, a 15/2006. (XII.21.) számú, a 10/2007. (XII.27.) számú, a 9/2009. (XI.2.) számú, a 6/2010. (XII.20.) számú, valamint a 12/2012. (XII.1.) számú önkormányzati rendelettel **módosított egységes szerkezetbe foglalt szövege,**

a helyi adó bevezetéséről.

1.§. Az 1990. évi C. törvény 1. §. (1) bekezdése által biztosított felhatalmazás alapján Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nagyközség illetékességi területére helyi adó kivetését rendeli el.

2. §.¹ Az adó típusa: kommunális jellegű adó.
Az adó megnevezése: magánszemélyek kommunális adója.

3. §.² Az adófizetési kötelezettség kiterjed: az önkormányzat illetékességi területén lévő beépítetlen belterületi földrészlet és az önkormányzat illetékességi területén lévő a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (építmények) magánszemélyek tulajdonosára, továbbá arra a magánszemélyre, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján a telek vagy építmény tulajdonosa, illetve vagyoni értékű jog jogosítottja.

Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

4. §. Az adó mértéke a 3. §. (1) bekezdésében meghatározott adótárgyanként:

(1)³ a)⁴ belterületi lakótelek és belterületi lakóházzal vagy belterületi lakóövezeti területrészen lévő nem lakás céljára szolgáló építménnyel beépített ingatlanok esetén 10.000.- Ft/év.

b)⁵ belterületi üdülőtellek, a belterületi üdülőépülettel vagy belterületi üdülőövezeti területrészen lévő nem lakás céljára szolgáló építménnyel beépített ingatlanok esetén 18.000.- Ft/év

c)⁶ a külterületi (zártkerti) ingatlanok esetén, amelyek üdülés céljára szolgáló épülettel, hétvégi házzal vagy nem lakás céljára szolgáló építménnyel beépítettek: 18.000.- Ft/év

d)⁷ a külterületi (zártkerti) ingatlanok esetén, amelyek lakóépülettel beépítettek: 10.000.- Ft/év

¹ Módosította: a 6/1997. (XII.30.) sz. r. 1. §.

² Módosította: a 12/2001. (XII.20.) sz. r. 1. §.

³ Módosította: a 12/2012. (XII.1.) r. 1. §.

⁴ Módosította: a 9/2009. (XI.2.) r. 1. §.

⁵ Módosította: a 6/2010. (XII.20.) r. 1. §.

⁶ Módosította: a 6/2010. (XII.20.) r. 1. §.

⁷ Módosította: a 9/2009. (XI.2.) r. 1. §.

5. §. E rendelet végrehajtására a fenti törvény és az adózás rendjéről szóló jogszabályban foglaltak az irányadók.

6. §. E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Tóth János sk.
polgármester

Wenhardt Lászlóné sk.
jegyző