

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2015 (IV.10..) önkormányzati rendelete a település közterületei elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

Hatályos: 2015. 04. 10

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2015 (IV. 10.) önkormányzati rendelete a település közterületei elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.§

(1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házsám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési- tájékozási és nyelvhelyességi szempontokat.

(2) Tápiószentmárton Nagyközség közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házsámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házsámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2.§

E rendelet alkalmazásában:

a) **Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület.

b) **Közterületnév:** a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.

c) **Házsám:** olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

II.

A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

3. §

(1) Tápiószentmárton Nagyközség belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.

(2) a./ A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.

b./ Közterületek az alábbi elnevezéseket kapják:

- út,
- utca,
- tér
- köz,
- liget, kert,
- dűlő,
- sor
- telep.

c./ A b) pontban felsoroltakon kívül közterületek az alábbi elnevezéseket kaphatják:

- sétány,
- fasor.

(3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(4) Személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan elhunyt személynek állítson emléket, aki a helyi - ide értve a helyi nemzetiségi - lakosság körében születése, munkássága folytán ismert és elismert.

(5) Személyről utcát elnevezni halála után, legalább 5 év elmúltával lehet.

a) Az utcanév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

b) Kizárólag a családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, illetőleg ha az elnevezés egy családról történik.

c) Eltérti az a) és b) pontban foglalt rendelkezésektől akkor lehet, ha a személy nem a valódi nevén vált ismertté.

d) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez az utcanévben is feltüntethető.

(6) A közterületi neveket érintő döntés előtt szakmai vélemény kérhető a Földrajzinév-bizottságtól.

(7) Nemzetiségi nyelvű vagy nemzetiségi vonatkozású közterület elnevezésnél az érintett nemzetiségi önkormányzat véleményét előzetesen ki kell kérni.

(8) Ha az újonnan kialakított közterület a már korábban elnevezett közterülethez szorosan kapcsolódik, úgy a meglévő elnevezést kell alkalmazni az új területre is (utca folytatása stb.)

(9) A nagyközség közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(10) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.

(11) A képviselő-testület döntéséről értesíteni kell:

- a) a személyi adat-és laccím, valamint az ingatlan-nyilvántartó szerveket,
(Okmányiroda, illetékes földhivatal)
- b) a közszolgálati szerveket (illetékes rendőrkapitányság, tűzoltóság, mentőállomás,
posta)
- c) a közüzemi szolgáltatókat,
- d) az utca elnevezés vagy névváltoztatás kezdeményezőjét.

(12) Ha egy közterület településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a közterületnek.

(13) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4.§

(1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján és hivatalból indulhat.

(2) A közterület elnevezését, vagy nevének megváltoztatását kezdeményezheti

- a) a polgármester;**
- b) a Képviselő-testület tagja;**
- c) a Képviselő-testület bizottsága;**
- d) nemzeti önkormányzat;**
- e) a település közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező állampolgár;**
- f) a település közigazgatási területén ingatlannal vagy székhellyel rendelkező jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet, egyéb**

szerv.

Ha a közterület elnevezésének megváltoztatását az érintett lakosság kezdeményezi, akkor az adott közterületen lakók véleményét ki kell kérni. A lakosság vélemény-nyilvánítására a település honlapján történő közzétételtől számított 5 munkanap áll rendelkezésre, azonban a lakosság véleményének a Képviselő-testület döntésére nincs kötelező ereje.

Nem lakossági kezdeményezés esetében a Képviselő-testület kikérheti a közterület elnevezésével, megváltoztatásával érintett lakosság véleményét, azonban a lakosság véleményének a Képviselő-testület döntésére nincsen kötelező ereje.

(3) A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a képviselő-testület által erre a célra létrehozott Bizottság látja el.

(4) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata képviselő-testületének **át nem ruházható** hatáskörébe tartozik.

(5) A közterület elnevezésére vagy elnevezésének megváltoztatására vonatkozó javaslatot

a képviselő-testület a polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé.

(6) A közterületnév megállapításáról, illetőleg megváltoztatásáról szóló határozatban a Képviselő-testület köteles rendelkezni arról, hogy az új, illetőleg megváltozott

közterületnév mely időponttól lép hatályba. A határozatban rendelkeznie kell az utcanév-táblák elhelyezésének határidejéről.

(7) A közterület elnevezéséről szóló képviselő-testületi döntést a helyben szokásos módon – a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a település honlapján stb. – közzé kell tenni.

5.§

(1) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.

(3) A régi elnevezést feltüntetető névtáblákat a változásról szóló döntést követő 1 évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntetető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

III.

A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

6.§

(1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(2) Külterületi ingatlant – közterületi elnevezés hiányában – helyrajzi számmal kell jelölni.

(3) A közterület házszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek és az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.

(4) A csak egy oldalon beépíthető közterület házszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.

(5) Terek esetén a házszám-megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.

(6) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

(7) Tömbtelken kialakított többszintes épületeknél minden lépcsőházat önálló házszámmal kell ellátni.

(8) A Tápiószentmártoni Polgármesteri Hivatal köteles a házszámozást felülvizsgálni és az esetleg szükséges változtatásokat elvégezni, ha valamelyik utca neve megváltozik, ha valamelyik utcát közterület-szabályozás érinti, vagy ha ezt a kialakult házszámozás rendezése indokolja.

7.§

(1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatóak.

(2) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet **nélküli nagybetűinek** alkalmazásával kell elvégezni.

(3) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

(4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet **nélküli kisbetűivel** kell az új lakásokat ellátni.

(5) Hiányzó vagy kettőzött házszám esetén a házszámot szám/ betűjel formátumban a magyar ABC ékezet **nélküli nagybetűinek** alkalmazásával kell elvégezni.

8.§

(1) E rendelet rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.

(2) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

9.§

(1) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.

(2) A házszám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján és hivatalból is indulhat.

(3) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.

(4) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.

(5) A házszám-megállapítására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

10.§

(1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni. Az utcanév házankénti feltüntetése nem kötelező.

(2) A házszám tábláról és annak kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

IV.

VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

11. §

(1) Közterületnév, házszám, épület, lépcsőház, szint, ajtó számozásának változása miatt, költözéssel nem járó lakcímváltozásról az állampolgárnak nem kell bejelentést tennie. A lakcímadat ilyen megváltozása nem minősül adatváltozásnak. Társasházak esetében a lakcímek pontosításakor egyidejűleg, szükség esetén az ajtószámozások ellenőrzését,

pontosítását is el kell végezni.

(2) A jegyző az (1) bekezdés szerinti változást hivatalból vezeti át a nyilvántartáson.

(3) A házszámtáblával nem rendelkező ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója a jelen

rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt kihelyezési kötelezettségének e rendelet hatályba lépését követő fél éven belül köteles eleget tenni.

(4) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(5) A rendelet 7.§ (5) bekezdése szabályait a korábban kialakult helyzetek rendezésére is alkalmazni lehet.

(6) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Tápiószentmárton nagyközség közterületeinek elnevezésére 10/1991. (IX.2.) sz. önkormányzati rendelet hatályát veszti a rendelet melléklete kivételével.

Györe László sk.
polgármester

Wenhardt Lászlóné sk.
jegyző

Ez a rendelet 2015. április 10-én kihirdetésre került.

Wenhardt Lászlóné sk.
jegyző