

## J e g y z ő k ö n y v

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. július 20. napján 18:00-kor megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

**Helye: Tápiószentmártoni Polgármesteri Hivatal  
2711 Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3.**

### **Meghívottak:**

Györe László polgármester, Kollár János Gusztáv alpolgármester, Csatári Tamás testületi tag, Filipcsei László testületi tag, Harcsa József Ferencné testületi tag, Muity Gábor testületi tag, Majorosi Katalin testületi tag, Majoros Máté testületi tag, Rigó Zsuzsanna testületi tag, dr. Bóta Mihály jegyző

### **Jelen vannak:**

- Györe László	polgármester
- Kollár János Gusztáv	testületi tag
- Csatári Tamás	testületi tag
- Filipcsei László	testületi tag
- Harcsa József Ferencné	testületi tag
- Majoros Máté	testületi tag
- Majorosi Katalin	testületi tag
- Rigó Zsuzsanna	testületi tag

### **Tanácskozási joggal jelen van:**

- dr. Bóta Mihály	jegyző
- Lajos Zita	aljegyző

**Györe László polgármester:** Szeretettel köszöntök mindenkit a mai testületi ülésen. Határozatképességet állapítok meg, jelen van 1 fő polgármester és 7 fő képviselő, a testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem **Majoros Máté** és **Rigó Zsuzsanna** képviselőket.

A felkérést mindkét képviselő vállalja.

**Györe László polgármester:** Jegyzőkönyv vezetésére Vinnai Ágnes-t javaslom, aki ezzel egyetért kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm, egyhangúlag elfogadva.

**Györe László polgármester:** A napirendet a kiküldött meghívó alapján javaslom elfogadni. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm, egyhangúlag elfogadva.

**A Képviselő-testület a napirendet egyhangúlag elfogadta és meghozta alábbi határozatát:**

**66/2023. (VII.20.) önkormányzati határozat**  
**Tárgy: Napirend elfogadása**

1. A Tápiószentmártoni Egyesített Kulturális Intézmény vezetői pályázat elbírálása  
/Előterjesztő: dr. Bóta Mihály jegyző/
2. Bíróság által elrendelt adósságrendezési eljárással kapcsolatos fellebbezés  
/Előterjesztő: Györe László polgármester/
3. A településrendezési eszközök módosításáról szóló véleményezési szakasz lezárása  
/Előterjesztő: Györe László polgármester/

**1. napirendi pont**

**Tárgy: A Tápiószentmártoni Egyesített Kulturális Intézmény vezetői pályázat elbírálása**

**dr. Bóta Mihály jegyző:** Tisztelt Képviselők, a törvényes határidőn belül két pályázat érkezett, a két pályázó Majorosi Katalin és Pásztrai Gergő. Mindkettő pályázat tartalmilag és formailag is hiányos. Ilyen esetben eredménytelenné kell nyilvánítani az eljárást és a pályázatot újra ki kell írni. Amíg az új pályáztatás le nem zajlik, addig az intézmény dolgozói közül meg kell bízni valakit az intézmény vezetésével maximum 120 napra. Majorosi Katalin kinevezése augusztus 31-ig szól, tehát szeptember 1.-től meg kell bízni valakit erre a feladatra. Az új pályázatot pedig ki kell írni.

**Majorosi Katalin:** Mi hiányzik a pályázatomból?

**dr. Bóta Mihály jegyző:** A részletes szakmai program, illetve a fényképes önéletrajz.

**Györe László polgármester:** Akkor három dologról kell szavaznunk. Az első az, hogy a kulturális intézményvezetői pályázat elbírálásánál eredménytelenséget állapít meg a képviselő-testület. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta és  
meghozta alábbi határozatát:**

**67/2023. (VII.20.) önkormányzati határozat**

**Tárgy: A Tápiószentmártoni Egyesített Kulturális Intézmény vezetői pályázat elbírálása**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Tápiószentmártoni Egyesített Kulturális Intézmény vezetői pályázati kiírása beérkezett két pályázat egyike sem felel meg a pályázati kiírásnak, és a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, ezért az eljárás eredménytelenségét állapítja meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

**Györe László polgármester:** A második szavazás arról szól, hogy a pályázatot a kiküldött tartalommal újra kiírjuk. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta és meghozta alábbi határozatát:**

**68/2023. (VII.20.) önkormányzati határozat**

**Tárgy: A Tápiószentmártoni Egyesített Kulturális Intézmény vezetői állásra pályázat kiírása**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal kiírja a Tápiószentmártoni Egyesített Kulturális Intézmény vezetői állásra történő pályázati felhívást.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

**„PÁLYÁZAT – egyesített kulturális intézményvezető**

**Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata**

*az 1997. évi CXL. tv. 94. § (3) bekezdés alapján pályázatot hirdet*

***intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására.***

**A jogviszony tartama:** 2012. évi I. tv. szerinti munkaviszony

**Foglalkoztatás jellege:** Teljes munkaidő

**A munkaviszony ideje:** A vezetői megbízás határozott időre, 2023. szeptember 15 – 2028. szeptember 14-ig szól.

**A munkavégzés helye:** Pest megye, 2711 Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 11.

**A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

*Az intézmény felelős vezetése, irányítása, a jogszabályokban meghatározottak szerinti szakszerű működés, magas színvonalú szakmai munka biztosítása, szervezése, ellenőrzése, munkáltatói jogok gyakorlása, a költségvetési szervek vezetői számára jogszabályban előírt pénzügyi gazdasági feladatok és jogkörök felelősségteljes ellátása, a jogszabályokban és a fenntartó által előírt szabályzatok, tervek, szakmai programok kidolgozása. Községi művelődési ház és községi könyvtár közös szervezetben történő vezetése. Munkavédelmi, munkáltatói feladatok ellátása, kulturális és egyéb önkormányzati rendezvények teljes körű szervezése és lebonyolítása.*

**Munkabér és juttatások:**

A 2012. évi I. tv. alapján, továbbá Tápiószentmárton Nagyközség Képviselő-testület döntése szerint.

**Pályázati feltételek:**

- felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség, vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú szakirányú képesítés,
- a pályázónak legalább az egyik kulturális intézménytípus intézményvezetőjével szemben támasztott követelményeknek kell megfelelnie,
- vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,
- cselekvőképesség, büntetlen előélet,
- magyar nyelvtudás,
- a jogszabályok által előírt képzés(ek) igazolt elvégzése vagy kinevezésétől számított 1 éven belül történő elvégzése,

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- részletes fényképes szakmai önéletrajz,
- részletes szakmai és vezetési program
- végzettséget, képesítést tanúsító okiratok másolata,
- nyilatkozat büntetlen előéletről (kinevezés esetén 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvánnyal kell igazolni),
- nyilatkozat a vagyonyilatkozat-tétel vállalásáról,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatok a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléshez hozzájárul, és azokat a döntésben érintettek megismerhetik,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázat nyílt ülésen való tárgyalásához hozzájárul vagy zárt ülés tartását kéri.

**A beosztás betölthetőségének időpontja:** A beosztás legkorábban 2023. szept. 15. napjától tölthető be.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2023. szeptember 6.**

A pályázati kiírással kapcsolatos további információt dr. Bóta Mihály jegyző nyújt, a 06-29/423-001/13-as telefonszámon.

**A pályázat benyújtásának módja:**

- Postai úton, a pályázatnak Tápiószentmártoni Polgármesteri Hivatal jegyzőjének részére történő megküldésével (2711 Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3.). Kérjük a borítékon feltüntetni a beosztás megnevezését: intézményvezető.
- Elektronikus úton dr. Bóta Mihály részére a [jegyzo@tapioszentmarton.hu](mailto:jegyzo@tapioszentmarton.hu) e-mail címen keresztül

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:**

A pályázatról a jogszabályban meghatározott véleményezési eljárás lefolytatását követően Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt. A Képviselő-testület a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja. Az intézményhez 1 községi könyvtár és 1 művelődési ház tartozik, az alkalmazottak száma: 5 fő.

**A pályázat elbírálásának határideje: 2023. szeptember 14.**

**A pályázat kiírás közzétételének helye:**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának honlapja ([www.tapioszentmarton.hu](http://www.tapioszentmarton.hu))”

**Györe László polgármester:** A harmadik szavazás pedig arról szól, hogy intézményvezetőt kell kinevezni szeptember 1-től, mivel szeptember 6-ig lehet benyújtani az új pályázatokat. Tehát a következő vezető kinevezéséig, de legfeljebb 2023 december 29-ig megbízzuk a jelenlegi vezetőt, Majorosi Katalint. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

**A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta és meghozta alábbi határozatát:**

**69/2023. (VII.20.) önkormányzati határozat**

**Tárgy: A Tápiószentmártoni Egyesített Kulturális Intézmény pályázat lefolytatása nélküli vezetői megbízása**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. szeptember 1. napjától az eredményes vezetői pályázati eljárást követő vezető kinevezésének kezdő időpontjáig, de maximum 2023. december 29. napjáig, tartó időtartamra megbízza Majorosi Katalint a Tápiószentmártoni Egyesített Kulturális Intézmény vezetői feladatainak ellátásával.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

## **2. napirendi pont**

**Tárgy: Bíróság által elrendelt adósságrendezési eljárással kapcsolatos fellebbezés**

**Györe László polgármester:** Adósságrendezési eljárás megindítását kezdeményezte ellenünk a volt jegyző, Wenhardt Lászlóné, mivel nem kapta még meg a neki ítélt összeget. Ennek az oka az, hogy illetmény, illetve végkielégítés jogcímen ítélte meg ezt az összeget a bíróság, ami azt jelenti, hogy mindenféle adó és járulék terheli. Ezt a jelenleg hatályos, vonatkozó jogszabályok szerint kötelezően az Államkincstár KIRA rendszerében kell számfejtetni. De, mivel az ítélet úgy szólt, hogy 2016 november 4.-én megszűnt a volt jegyző jogviszonya, ezért amit utána 5 hónapig még felvett táppénzt, szabadság megváltást, felmentési időre járó átlagkeresetet, stb., ezeket a Kincstárnak vissza kell számfejtetni. Amíg azt a Kincstár nem csinálja meg, addig mi sem tudunk ugyanarra az időre számfejtetni neki. Tehát Önhibánkon kívül nem tudjuk elutalni az összeget.

Illetve időközben Wenhardtné tett egy jognyilatkozatot. Eddig végig azt állította, hogy 2016 november 4.-én jogellenesen megszűnt a jogviszonya, ebben a jognyilatkozatban már azt állítja, hogy 2017 március 28.-án szűnt meg a jogviszonya, amit mi is állítottunk az egész eljárás alatt. Mivel ellentmondás van a régi és a mostani nyilatkozata között, kezdeményeztük a perújítást és a végrehajtás leállítását az új ítéletig. Wenhardtné viszont kezdeményezte az adósságrendezési eljárást, amit a bíróság el is indított. Az adósságrendezési eljárás egy olyan eljárás része, ami egy eladósodott önkormányzatot terel vissza abba a rendszerbe, amiben

működni tud, tehát idejön egy ember, és csak azt fizethetjük ki, amire ő engedélyt ad. Nyilvánvaló, hogy a mi Önkormányzatunk nincs eladósodva, tartalékaink, lekötött pénzeink vannak, ennek okán a mi álláspontunk szerint ránk ez a törvény nem alkalmazható. Most arra várunk, hogy a perújítást engedélyezik-e vagy sem. Addig is az adósságrendezési eljárást szeretnénk felfüggeszteni és ehhez van szükség a testület döntésére.

**dr. Bóta Mihály jegyző** ismerteti az adósságrendezési eljárás lényegét, menetét.

**Rigó Zsuzsanna:** Megtehetjük, hogy kifizetjük a volt jegyzőasszonynak a neki megítélt összeget, és nem várunk az Államkincstárra?

**Györe László polgármester:** Nem tehetjük meg, mert jogszabályt sértünk. Az Államkincstárnak azt is mondtuk, hogy írja le, ha nem tudja ezt megoldani, mert akkor csatoljuk a bírósági beadványunkhoz és a végrehajthatatlan ítélet is oka lehet a perújrafelvételnek, de ezt nem teszik meg.

Az adósságrendezési eljárás akkor indul el, ha jogerőre emelkedik, de ha fellebbezünk, ez nem fog megtörténni.

Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal és 3 tartózkodással elfogadta és meghozta alábbi határozatát:**

**70/2023. (VII.20.) önkormányzati határozat**

**Tárgy: Bíróság által elrendelt adósságrendezés megindítása elleni fellebbezés**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Környéki Törvényszék Gazdasági Kollégiuma által 10.Apk.1/2023/34. számú végzéssel elrendelt adósságrendezés megindítását nem fogadja el, ezért a döntés ellen fellebbezéssel kíván élni. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a törvényes határidőn belül jogi képviselő igénybevételeivel gondoskodjon a fellebbezés benyújtásáról.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: 2023. augusztus

### **3. napirendi pont**

**Tárgy: A településrendezési eszközök módosításáról szóló véleményezési szakasz lezárása**

**Lajos Zita aljegyző:** A Helyi Építési Szabályzat módosítása érkezett abba a szakaszba, hogy megtörtént a partnerségi véleményeztetés. Mivel nem régi a szabályzatunk, környezeti értékelés nem vált szükségessé, így lezárhatjuk a partnerségi egyeztetést. Ehhez kell a testület határozata, és így folytatódhat az egyeztetési eljárás majd az állami főépítéssel. Még egy mondattal szeretném kiegészíteni a kiküldött határozati javaslatot. Ma telefonált a Völgyzugoly Műhely Kft, hogy az állami főépítész az egyik ügyüket visszadobta, mert nem volt ebben a határozatukban egy plusz mondat. Esetünkben ez azt jelenti, hogy azért jelöljük ki a major területén az új beépítésre szánt területet, mert máshol nem tudjuk. És valóban így van, nincsenek ilyen területeink. Ennyit szeretnénk még bele, hogy az új beépítésre szánt területet azért ott jelöljük ki, mert máshol erre nincs lehetőség.

**Györe László polgármester:** Aki a kiküldött határozati javaslatot ezzel az egy mondatral kiegészítve elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta és meghozta alábbi határozatát:**

**71/2023. (VII.20.) önkormányzati határozat**

**Tárgy: A településrendezési eszközök módosításáról szóló véleményezési szakasz lezárása**

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. megállapítja,** hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem vált szükségessé;
- 2. megállapítja,** hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel, javaslat;
- 3. megállapítja,** hogy a mezőgazdasági üzemi terület kijelölésére azért a 0569/29 hrsz.-ú major területén kerül sor, mert a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs másik megfelelő terület;
- 4. úgy dönt,** hogy a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát lezárja;
- 5. felkéri a Polgármestert,** hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi, a véleményezési szakaszban keletkezett dokumentum egy példányát küldje meg az Állami Főépítésznek, záró szakmai véleményezés céljából

Határidő: értelemszerűen

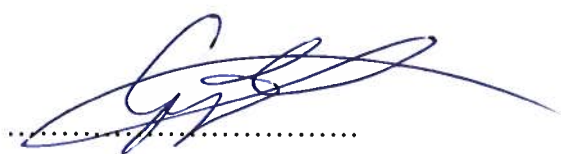
Felelős: polgármester

**Györe László polgármester:** Több napirendi pont nem került kiküldésre, de tájékoztatásképp mondanék pár mondatot. A bölcsődei közbeszerzési eljárás elindult, sok jelentkező van az ország szinte minden részéről. Sok a kérdés is, amivel csak az a baj, hogy minden kérdésre adott választ közzé kell tenni, és ezután várni kell egy hetet, hogy be tudják a pályázók dolgozni az ajánlatukba a kapott információkat. Emiatt már kétszer meg kellett hosszabbítani a pályázati kiírást, ami minden alkalommal 80 ezer forintba kerül. Tehát egyszer fizettünk 160 ezer forintot a kiírásért, és kétszer 80 ezret a hosszabbításért.

A képviselő-testület még márciusban megszavazta, hogy vásároljunk egy 9 fős kisbuszt maximum 8 millió forintért. Tegnap elhoztuk, egy Mercedes Sprinter buszt sikerült vásárolnunk. 8 és fél millió + ÁFA-ért hirdették, de odaadta 8 millióért. Most jelenleg gumisnál van, kap négy új gumit, ennek az ára 220 000 forint lesz.

Az energiaárakról szeretnék néhány mondatot. Lezárult a közbeszerzési eljárás. A földgáz esetében 134 forintot fizetünk most köbméterenként, 2024 október 1-től ez 377.67 forint lesz. A villamos energia ár kettéválik, van egyszer a közvilágítás része, ami 21.81 volt idáig, és 74.11 lesz. A másik rész az intézményi felhasználás, ami 25.84 forintról 80.54 forintra emelkedik majd.

Több napirendi pont nem lévén a polgármester az ülést bezárta.



Györe László  
polgármester

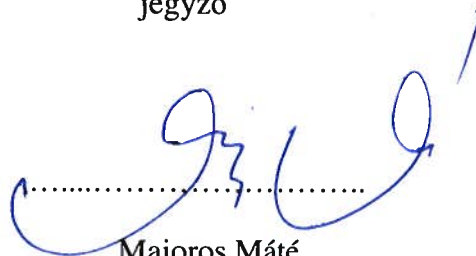
K.m.f.



dr. Bóta Mihály  
jegyző



Rigó Zsuzsanna  
jegyzőkönyv-hitelesítő



Majoros Máté  
jegyzőkönyv-hitelesítő