

J e g y z ő k ö n y v

Időpontja: Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata **Képviselő-testülete**
2025. november 27. napján 18 órakor megtartott üléséről

Helye: Tápiószentmártoni Polgármesteri Hivatal
2711 Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3.

Meghívottak:

Györe László polgármester, Rigó Zsuzsanna alpolgármester, Ágnesz Tamás testületi tag, Brindzik Zsolt testületi tag, Czenky Árpád testületi tag, Filipcsei László testületi tag, Majoros Máté testületi tag, Majorosi Katalin testületi tag, Pásztrai Gergő testületi tag, dr. Bóta Mihály jegyző, Lajos Zita aljegyző, Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes járási hivatal vezetője, Czerván György országgyűlési képviselő.

Jelen vannak:

- Györe László	polgármester
- Rigó Zsuzsanna	alpolgármester
- Ágnesz Tamás	testületi tag
- Filipcsei László	testületi tag
- Majoros Máté	testületi tag
- Majorosi Katalin	testületi tag
- Pásztrai Gergő	testületi tag

Tanácskozási joggal jelen van:

- Lajos Zita aljegyző

Györe László polgármester: Határozatképességet állapítok meg, jelen van 1 fő polgármester és 6 fő képviselő, tehát a testület határozatképes.

Györe László polgármester: Jegyzőkönyvvezetőnek Lajos Zitát javaslom. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a jegyzőkönyvvezetőre vonatkozó javaslatot egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta.

Jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Rigó Zsuzsannát és Majorosi Katalin. Vállalják?

Rigó Zsuzsanna és Majorosi Katalin: Igen.

Györe László polgármester: Napirendet a kiküldött meghívó alapján terjesztem elő, aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület a napirendet 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta és meghozta alábbi határozatát:

85/2025. (XI.27.) önkormányzati határozat

Napirend:

1. Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása
/Előterjesztő: Györe László polgármester/
2. A Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása
/Előterjesztő: Györe László polgármester/
3. Helyi adó bevezetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása
/Előterjesztő: Györe László polgármester/
4. Szabad testületi tevékenység

Zárt ülés

5. A Tápiószentmárton 3375/88 hrsz, 3375/84 hrsz, és 3375/85 hrsz alatti ingatlanok – Strandfürdő úszómedencéje és hozzá tartozó területek - megvásárlására irányuló vételár ajánlat megtárgyalása

1. Napirendi pont

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Györe László polgármester: Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának minden év december 31. napjáig meg kell határozni a következő évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet. A belső ellenőrzési tervet egyeztetést követően, az ellenőrzést végző cég készítette el, így azt a kiküldött előterjesztés alapján javaslom elfogadni. Kérem, aki ezzel egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi rendeletét:

86/2025. (XI.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza.

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervét és a meghatározott feladatokat a melléklet szerinti tartalommal fogadja el. Az önkormányzat belső ellenőrzésének hatálya kiterjed Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatára, a Tápiószentmártoni Polgármesteri Hivatalra és az önkormányzat valamennyi intézményére.

Felkéri a Jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Napirendi pont

A Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása

Györe László polgármester: A Képviselő-testület éves munkaterv alapján működik, amelyet a tárgyévet megelőző év utolsó ülésén fogad el. A Képviselő-testület 2026. évi munkatervét a kiküldött előterjesztés melléklete tartalmazza, melyet ez alapján javaslok elfogadni. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi határozatát:

87/2025. (XI.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkatervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatos

3. Napirendi pont

Györe László polgármester: Mint mindenki tudja 2012 óta nem emelte az önkormányzat a magánszemélyek kommunális adójának mértékét. Azóta az adómérték 10 000 Ft/év továbbá 18 000 Ft/év. Fontos tudni, hogy a 2026. évben a magánszemélyek kommunális adójának mértékének maximuma 47 279,6 Ft/év/ingatlan. lehetne a településen. Nyilvánvaló mindenki előtt az is, hogy a 2012 évi 10 000 Ft illetve 18 000 Ft összegű adómérték vásárlóereje ma töredékét teszi ki annak. A 12 évi infláció, az önkormányzatot érő elvonások, az energiaárak brutális emelkedése, mind indokolja az adóemelést az önkormányzat bevételeinek növelése érdekében. Javaslatunk, mint az az előterjesztésben is látható volt, 2000 Ft mértékű emelést tartalmaz, amely minimális mértékűnek mondható. A napirendet a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, kérem Filipcsei Lászlót, a bizottság Elnökét, ismertesse javaslatukat.

Filipcsei László: A Bizottság megtárgyalta az adóemelést, tekintettel az adó alacsony mértékére és arra, hogy az elmúlt 12 évben egyáltalán nem történt emelés, úgy határozott, hogy az adó mértékét 5000 Ft-tal, tehát 15 000 Ft-ra és 23 000 Ft-ra javasolja emelni a képviselő-testületnek.

Györe László: Rendben, köszönjük, várom a képviselők véleményét is.

Majoros Máté: A 2000 Ft-tal történő emelést támogatom, hisz elengedhetetlen az önkormányzat gazdasági helyzete érdekében az emelés, azonban az 5000 Ft-os emelést soknak gondolom egyszerre, szükség szerint még emelhetünk rajta a következő években.

Györe László polgármester: A 2000 Ft-tal történő emelés évi 7,5 millió forint bevétel többletet jelent az önkormányzatnak, így mi is a több lépcsőben történő emelésre gondoltunk az előterjesztés készítésekor.

Filipcsei László: A pénzügyi bizottság lebontotta az adót hónapokra, úgy nézve, még az 5000 Ft-os emeléssel is csak elenyésző összeget jelentene havonta.

Rigó Zsuzsanna: Egyetértek a Pénzügyi Bizottság döntésével, 12 éve nem volt adóemelés, és az 5000 Ft éves szinten valóban nem nagy teher.

Györe László: Köszönöm, elsőként a Pénzügyi Bizottság módosító indítványa alapján teszem fel a rendeletet szavazásra. Kérem, aki, elfogadja a rendelet tervezetet azzal a módosítással, hogy az adó mértéke 15 000 Ft-ra és 23 000 Ft-ra módosuljon, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 1 igen 5 nem és 1 tartózkodás mellett nem fogadta el a rendeletet.

Györe László polgármester: Köszönöm, én is szeretnék akkor módosító indítványt előterjeszteni. A köztes összeget, 3000 Ft-os adóemelést javaslak a testületnek. Kérem, aki, elfogadja a rendelet tervezetet azzal a módosítással, hogy az adó mértéke 13 000 Ft-ra és 21 000 Ft-ra módosuljon, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 1 igen 4 nem és 2 tartózkodás mellett nem fogadta el a rendeletet.

Györe László polgármester: Köszönöm, ennek alapján akkor kérem, aki, elfogadja a kiküldött rendeletet tervezetet mely szerint az adó mértéke 12 000 Ft-ra és 20 000 Ft-ra emelkedik, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 igen és 2 tartózkodás mellett elfogadta és megalkotta az alábbi rendeletet:

**10/2025. (XI.26.) önkormányzati rendelete
a helyi adó bevezetéséről szóló egységes szerkezetbe foglalt 2/1991. (II.18.) önkormányzati
rendelet (továbbiakban: R)
módosításáról**

1.§

Az R. 4.§ helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

4.§ Az adó mértéke a 3.§-ban meghatározott adótárgyanként:

- a) belterületi lakótelek és belterületi lakóházzal vagy belterületi lakóövezeti területrészen lévő nem lakás céljára szolgáló építménnyel beépített ingatlanok esetén 12 000 Ft/év
- b) belterület üdülőtelkek, a belterületi üdülőépülettel vagy belterületi üdülőövezeti területrészen lévő nem lakás céljára szolgáló építménnyel beépített ingatlanok esetében 20 000 Ft/év
- c) a külterületi és zártkerti ingatlanok esetén, amelyek üdülés céljára szolgáló épülettel, hétvégi házzal vagy nem lakás céljára szolgáló építménnyel beépítettek: 20 000 Ft/év
- d) a külterületi és zártkerti ingatlanok esetén, amelyek lakóépülettel beépítettek: 12 000 Ft/év

2. §

Záró rendelkezések

E rendelet a 2026. január 1. napján lép hatályba.

.....
Györe László
polgármester

.....
dr. Bóta Mihály
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. 11. 28.

.....
dr. Bóta Mihály
jegyző

4. napirendi pont

Szabad testületi tevékenység

Györe László polgármester: Az első téma, amiről beszélni szeretnék, hogy megjelent egy LEADER felhívás, ennek keretében rendezvényre lehet támogatást kérni, maximum 5 millió forint erejéig. Elsősorban az augusztus 20-ai rendezvényünkre szeretnék építeni a pályázatot. Kérem, aki a pályázat benyújtásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

88/2025. (XI.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: LEADER - KAP-RD57-043-3-25 kódszámú - Rendezvények támogatása pályázat

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata Képviselő-Testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a „Rendezvények támogatása” című, KAP-RD57-043-3-25 kódszámú LEADER felhívásra, az augusztus 20-ai rendezvény megvalósításához.

A pályázat megvalósításához szükséges önerő a költségvetésben rendelkezésre áll.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a pályázat benyújtására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester

Györe László polgármester: A következő, amiről mindenféleképpen beszélnünk szükséges az az úgynevezett képviselői céltartalék felhasználása. A testület döntése alapján évente 350.000 Ft az, amivel a képviselők rendelkezhetnek. Mivel ez vélhetően az utolsó testületi ülés, így szeretnék megkérni mindenkit, ismertesse mire szeretné felhasználni a keretét. Amennyiben a saját intézményeink részére kerül felajánlásra az adott összeg, akkor nem kell testületi döntés hozzá, azonban, ha valamelyik külsős szervezet számára, akkor igen.

Majoros Máté: Mint azt emailben is jeleztem a Katana Kempo Sportegyesület számára szeretnék indítványozni 150.000 Ft támogatást, a fennmaradó 200 000 Ft-ot pedig az Önkormányzat orvosi praxisának szeretném ajánlani, azzal, hogy a konkrét célt még egyeztetem a doktornővel.

Györe László polgármester: Rendben, kérem, aki támogatja a Katana Kempo Sportegyesület számára indítványozott 150 000 Ft támogatást, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi határozatát:

89/2025. (XI.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Képviselői céltartalék felhasználásának megtárgyalása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete határoz arról, hogy támogatja a Majoros Máté Képviselő Úr által a képviselői céltartalék terhére, a Katana Kempo Sportegyesület számára indítványozott 150 000 Ft támogatást.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatos

Ágnes Tamás: Szintén emailben is jeleztem, hogy 200 000 Ft-ot szeretnék indítványozni az iskolai eszközök fejlesztésére a Tápiószentmártoni Szivárvány Alapítványnak. A fennmaradó 150.000 Ft-ot pedig az iskolai dolgozók számára megrendezésre kerülő év végi záró vacsorára szeretném fordítani. A vacsorát a Tápiószentmártoni Polgármesteri Hivatal Étkeztető Szolgálatától rendeljük.

Györe László polgármester: Rendben, kérem, aki támogatja a Tápiószentmártoni Szivárvány Alapítvány számára indítványozott 200 000 Ft támogatást, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi határozatát:

90/2025. (XI.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Képviselői céltartalék felhasználásának megtárgyalása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete határoz arról, hogy támogatja a Ágnes Tamás Képviselő Úr által a képviselői céltartalék terhére, a Tápiószentmártoni Szivárvány Alapítvány számára indítványozott 200 000 Ft támogatást.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatos

Majorosi Katalin: A rendelkezésemre álló 350 000 Ft-ból 150 000 Ft-ért szeretnék a Szentmártoni Nyugdíjas klub évnyitó báljára vacsorát rendelni a Tápiószentmártoni Polgármesteri Hivatal Étkeztető Szolgálatától, 150 000 Ft-ot a Tápiószentmártoni Napsugár Óvodának szeretnék ajánlani és 50 000 Ft-ot a Tegyük Élhetőbbé Tápiószentmártont egyesületnek javaslok.

Györe László polgármester: Rendben, kérem, aki támogatja a Tegyük Élhetőbbé Tápiószentmártont egyesület számára indítványozott 50 000 Ft támogatást, kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi határozatát:

91/2025. (XI.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Képviselői céltartalék felhasználásának megtárgyalása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete határoz arról, hogy támogatja a Majorosi Katalin Képviselő Asszony által a képviselői céltartalék terhére, a Tegyük Élhetőbbé Tápiószentmártont számára indítványozott 50 000 Ft támogatást.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatos

Györe László polgármester: A számomra rendelkezésre álló keretet úgy szeretném felhasználni, hogy a Tápiószentmártoni Tehetséges Gyermekéért Alapítvány számára szeretnék felajánlani 150 000 Ft-ot, míg a Tápiószentmártoni Polgárőr Egyesület számára 200 000 Ft-ot. Kérem, aki ezzel egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi határozatát:

92/2025. (XI.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Képviselői céltartalék felhasználásának megtárgyalása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete határoz arról, hogy támogatja a Györe László Polgármester Úr által a képviselői céltartalék terhére, a Tápiószentmártoni Tehetséges Gyermekéért Alapítvány számára 150 000 Ft és a Tápiószentmárton Polgárőr Egyesület számára indítványozott 200 000 Ft támogatást.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatos

Rigó Zsuzsanna: Az én keretemből a Tápiószentmártoni Tehetséges Gyermekéért Alapítvány számára 100 000 Ft és a Tápiószentmártoni Zöldike Természetjáró Sportegyesület számára 200 000 Ft támogatást szeretnék indítványozni. A fennmaradó 50 000 Ft-ot pedig a Tápiószentmártoni Napsugár Óvodának szeretném felajánlani.

Györe László polgármester: Köszönöm, kérem, aki ezzel egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi határozatát:

93/2025. (XI.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Képviselői céltartalék felhasználásának megtárgyalása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete határoz arról, hogy támogatja a Rigó Zsuzsanna Képviselő Asszony által a képviselői céltartalék terhére, a Tápiószentmártoni Tehetséges Gyermekéért Alapítvány számára 100 000 Ft és a Tápiószentmártoni Zöldike Természetjáró Sportegyesület számára indítványozott 200 000 Ft támogatást.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatos

Filipcsei László: A számomra rendelkezésre álló 350 000 Ft-ból 150 000 Ft-ot a Tápiószentmártoni Napsugár Óvodának szeretnék felajánlani, 200 000 Ft-ot pedig a Tápiószentmárton Polgárőr Egyesületnek.

Györe László polgármester: Köszönöm, kérem, aki ezzel egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi határozatát:

94/2025. (XI.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Képviselői céltartalék felhasználásának megtárgyalása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete határoz arról, hogy támogatja a Filipcsei László Képviselő Úr által a képviselői céltartalék terhére, a Tápiószentmárton Polgárőr Egyesület számára indítványozott 200 000 Ft támogatást.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatos

Pásztrai Gergő: Én 200 000 Ft-ot szeretnék a Tápiószentmárton Polgárőr Egyesületnek és 150 000 Ft-ot a Tápiószentmártoni Művelődési Ház és Könyvtárnak ajánlani.

Györe László polgármester: Köszönöm, kérem, aki ezzel egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi határozatát:

95/2025. (XI.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Képviselői céltartalék felhasználásának megtárgyalása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete határoz arról, hogy támogatja a Pásztrai Gergő Képviselő Úr által a képviselői céltartalék terhére, a Tápiószentmárton Polgárőr Egyesület számára indítványozott 200 000 Ft támogatást.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatos

Györe László polgármester: Brindzik Zsolt Képviselő Úr jelezte, hogy 250 000 Ft-ot szeretne felajánlani a Tápiószentmártoni Művelődési Ház és Könyvtárnak drón vásárlásra és 150 000 Ft-ot a Tápiószentmártoni Szivárvány Alapítvány számára, a művészeti iskola támogatására. Kérem, aki ezzel egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi határozatát:

93/2025. (XI.27.) önkormányzati határozat

Tárgy: Képviselői céltartalék felhasználásának megtárgyalása

Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete határoz arról, hogy támogatja a Brindzik Zsolt Képviselő Úr által a képviselői céltartalék terhére, a Tápiószentmártoni Szivárvány Alapítvány számára indítványozott 100 000 Ft támogatást.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatos

Filipcsei László: A Pénzügyi Bizottság ülésén ismét szóba került, hogy a Sportcsarnok számára szükség lenne egy bankkártyára és az üzletsor kiadása is.

Györe László polgármester: Egyetlen intézmény és az önkormányzat sem rendelkezik bankkártyával, de, ha a sportcsarnok mindenképpen szeretne, akkor lehet csináltatni

természetesen. Az üzletsor kiadásával valóban nem sikerül előre lépni mindaddig, míg a testület meg nem határozza a kiadás pontos feltételeit, ahogyan azt már korábban is kértem.

Filipcei László: Már több százezer forint befolyt volna, ha elfogadjuk a Plus Market korábbi ajánlatát.

Györe László polgármester: Azt is megtehetjük, hogy megkérdezzük őket, áll-e még az ajánlatuk.

Rigó Zsuzsanna: Ha mindannyian egyetértünk vele, akkor beszélj velük.

Györe László polgármester: Rendben. Amennyiben nincs más napirend vagy kérdés, az ülést bezárom.



Györe László
polgármester

k.m.f.



Lajos Zita
aljegyző



Rigó Zsuzsanna
jegyzőkönyv-hitelesítő



Majorosi Katalin
jegyzőkönyv-hitelesítő